La Voz DEL INTERIOR 120 AÑOS

$1.300
(RECARGO POR ENVÍO AL INTERIOR $ 250)
MARTES 9 DE ABRIL DE 2024
CÓRDOBA - ARGENTINA
Esta edición: 32 páginas
lavoz.com.ar

## Milei: el 70% opina que va a bajar la inflación

**POLÍTICA.** El Presidente dijo que si hoy se repitiera el balotaje, sacaría el 58% de los votos. **Página 8**

## El dengue complica al sector privado

**CIUDADANOS.** En clínicas y sanatorios hay demoras por la demanda y récord de consultas. **Página 12**

## Talleres, en modo copero



**DEPORTES.** Viajó ayer a Ecuador para visitar mañana a Barcelona por la Libertadores. **Página 22**

## En mayo se hará el juicio a Carmona

**SUCESOS.** El tristemente célebre asesino será juzgado por el crimen del taxista Bocalón. **Página 32**

# Fijarán en 1,8 millones el piso para Ganancias

**CONGRESO.** El nuevo proyecto de "ley bases" ingresará en las próximas horas a Diputados.

El Gobierno nacional enviará en las próximas horas al Congreso una nueva versión de la "ley bases" y el "paquete fiscal" que repondrá el Impuesto a las Ganancias para la cuarta categoría, con un mínimo no imponible de $ 1,8 millones para solteros y de 2,2 millones para casados con dos hijos. El movimiento fue confirmado ayer por el ministro del Interior, Guillermo Francos, a diputados de Hacemos Coalición Federal y de la UCR.

El objetivo es que la "ley ómnibus" sea votada en Diputados el 24 de abril. En el caso del paquete fiscal, que además de Ganancias incluye una moratoria, blanqueo de capitales y cambios en el monotributo, se discutiría paralelamente y se votaría el mismo día.

En tanto, el gobernador Martín Llaryora dijo que firmará el "pacto de mayo" que propuso el presidente Javier Milei.

**Página 8**

## Fuerte caída de ingresos en la Provincia

**RECURSOS.** En marzo, la recaudación retrocedió un 18%, la mayor baja desde la pandemia.
**Página 6**

PEDRO CASTILLO



## Conflicto latente

**CIUDADANOS.** Los choferes de interurbanos levantaron el paro que llevaban adelante, aunque la solución definitiva parece lejana. **Página 13**

**TERMINAL DESIERTA.** La inactividad ayer fue total. Para hoy, se espera el regreso de los servicios entre ciudades. Sólo los choferes de Ersa mantendrán el paro hasta que se les deposite el salario.

# Buenos días, Córdoba

## TAL CUAL por Chumbi




## LAS FRASES DEL DÍA



**Javier Milei**
Presidente de la Nación

*"No me importa si se me cae el 'pacto de mayo', si no me aprueban la 'ley bases'. Si quieren confrontar, va a haber confrontación. Te veo la cara en las elecciones de 2025".*



**Luis Caputo**
Ministro de Economía

*"Las prepagas le están declarando la guerra a la clase media. Nosotros desde el Gobierno vamos a hacer todo lo que esté a nuestro alcance para defender a la clase media".*



**Malena Galmarini**
Extitular de Aysa

*"Yo no los vi más a los perritos (del presidente Javier Milei). A sus hijitos de cuatro patas, que, entre otras cosas, si son sus hijos, a mí jamás se me ocurriría clonar un hijo".*

## LAS MÁS LEÍDAS
Por nuestros **suscriptores** en LAVOZ.COM.AR

**1.** Milei sigue fuerte en Córdoba e influye sobre Llaryora, Juez y De Loredo
**2.** Qué costo político tiene "pegarle" a Milei en Córdoba
**3.** El "Partido Cordobés" tiene su capítulo en el Colegio de Abogados
**4.** Vendía té en el living de su casa: ahora tiene una fábrica en Colonia Caroya
**5.** La denuncia de Juez por los subsidios: ruido por la competencia y la fiscalía
**6.** Llega a juicio una causa con más de 200 damnificados por estafas financieras en barrio General Paz
**7.** Por qué la pobreza subió en Argentina después de la pandemia



## ENCUESTA
**twitter.com/LAVOZcomar**

El Gobierno liberará el sistema para poder pagar el colectivo con tarjeta (débito o crédito) o celular. Se mantienen medios como la tarjeta Sube y convivirán. ¿Qué te parece la medida?
"Estoy de acuerdo", 86,8%.
"No me parece", 3,9%.
"Tengo dudas", 5,9%.
"Que vuelva el efectivo", 3,4%.

## EN FOCO

AP



**Esta vez, el eclipse mimó a Norteamérica**

Un eclipse total de sol maravilló a buena parte de América del Norte y causó furor en todo el mundo. En la foto, la estatua de la Libertad de Nueva York, "a media luz".

# La Voz del Interior

DIARIO INDEPENDIENTE, DE LA MAÑANA

AÑO I.—Núm. 1 | Córdoba, Martes 15 de Marzo de 1904 | Fundador: Juan Dionisio Naso

La Voz del Interior

REDACCIÓN Y ADMINISTRACIÓN
SAN MARTIN 13 (altos)

CONDICIONES DE LA SUBSCRIPCIÓN

Tarifa

ESPECTÁCULOS

Teatro Progreso—Empresa Padilla—En breve abrirá sus puertas.

PROFESIONALES

ABOGADOS

David Linares—Entre Ríos 36.

Alberto Garzón Fúnes— Abogado Caseros 130.

Doctor Alberto Villa — Abogado— Rivera 45.

COMERCIALES

Avisos de Buenos Aires

GRAN SURTIDO
En papeles pintado
Papel "Glacier"
Imitación Vitraux
a $0.80-1.00-1.20 el metro
ESTEBAN NOCETI Y CIA
741 Bmé. Mitre, 741 Buenos Aires

NEAPOLIS
Cigarrillos Habanos
Son los mejores que se fuman

Perder su Salud
Perder su tiempo
Perder su dinero

Caramelos digestivos tónicos del doctor Bravo, especialidad aprobada por el Departamento Nacional de Higiene

No perderá su salud
No perderá su tiempo
No perderá su dinero

UNICOS DEPOSITARIOS
RICHIERS Y Cía. — Alsina 523

LUZ BRILLANTE
LUZ ECONÓMICA

Almacen del Vapor
Félix Sanmartino
Importador: Unico agente en esta del WHISKY O. V. H.
San Martín

Liquidacion de Calzados
"La Española"
—de—
ROQUE PEREIRA Y CIA.
Dean Funes, esq. San Martin
BOTIN CABRITILLA DE COLOR
EL MEJOR REMEDIO PARA LOS CALLOS

José I. Tula
CASA DE COMISIONES Y CONSIGNACIONES GENERALES
FUNDADA EL AÑO DE 1880

El Niño Elegante

Armeria Suiza
DE
Risler y Elmiger

¡OJO!
EL ALMACEN Y BAZAR
"San Martin"
Liquida un espléndido surtido en artículos de fantasía.
Rivadavia esq. 25 de Mayo

JOSÉ CABIRO
Introductor
Almacen, Tienda, Mercería y Ferretería
Santa Rosa — Dpto. Rio 1º.
PROVINCIA DE CORDOBA

Esteve & Manent
IMPORTADORES DE TEJIDOS
PAÑOS
CASIMIRES
ALPACAS
BRINES
PERCALINAS
LONETAS
RASOS Y SARGAS

QUIEN DESEE UN BUEN TRABAJO
"Carpintería Española"
de Manuel Lopez
CALLE DEAN FUNES N. 201

Brillantes
Piedras Finas
Relojes de oro y Plata
ARTICULOS de METAL BLANCO
Joyería y Relojería
de Pedro Caballero
COMPOSTURAS DE TODAS CLASES

Segundo Fernandez
COMISIONES y CONSIGNACIONES
VENTA DE ALFA EN FARDOS
POR WAGONES
San Martin 115

Molino del Parque
—DE—
Hijos de C. Tillard
Córdoba

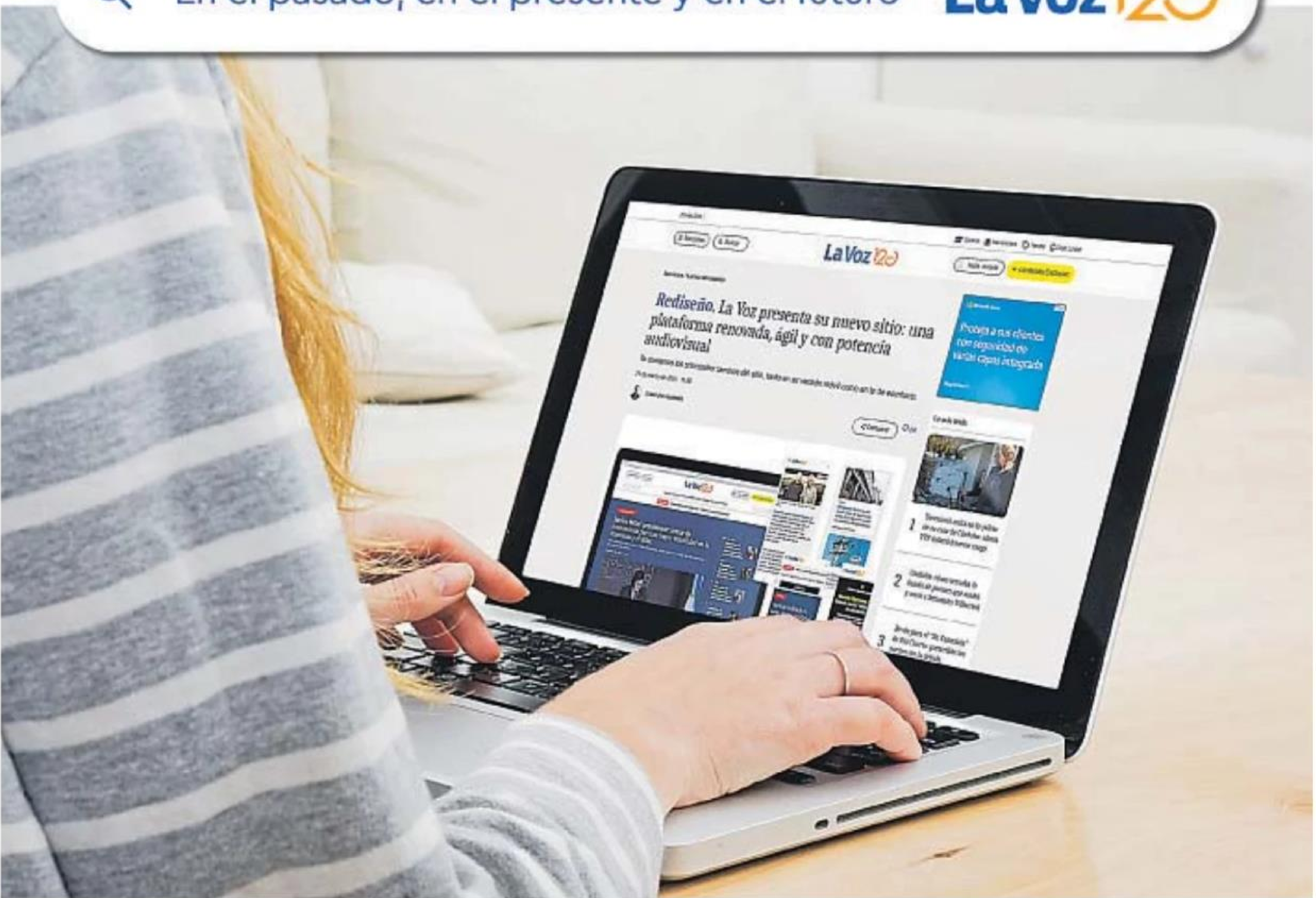
Joyeria y Relojeria
—DE—
Vicente Perese

LA EQUITATIVA
De Adolfo Ries
VENTAS POR MAYOR Y MENOR

CASA FUNDADA EN EL AÑO 1867
Nuevas Ideas en Anillos de Objetos para Regalos
Los Anillos

Confitería y Billar La Perla
—DE—
JUAN MONGE
Rivadavia y 24 de Setiembre

En el pasado, en el presente y en el futuro — LaVoz 120 AÑOS



# Primer plano

# Educación. Un nuevo dilema en la escuela: cómo introducir la inteligencia artificial

**TECNOLOGÍAS.** El primer gran desafío, entre otros varios. es formar estudiantes críticos, que conozcan cómo funcionan las herramientas y que sepan que la IA también se equivoca.

**Mariana Otero**
motero@lavozdelinterior.com.ar

La irrupción de la inteligencia artificial (AI) en el aula es la discusión que este año comienza a encenderse con fuerza en las escuela, sumando un desafío a los tantos que tiene.

Es sabido que los niños, niñas y adolescentes la utilizan a diario sin saber cómo funciona ni quiénes están detrás de la generación de estas herramientas con las que pueden entretenerse, comunicarse y, también, sacar ventaja en actividades escolares, tareas y evaluaciones tradicionales.

A partir de este año, los docentes tendrán un abanico de capacitaciones para conocer sobre la IA y ponerse a tono con el potencial y los desafíos pedagógicos y éticos que supone su utilización.

¿Cómo usarla? ¿Cómo dar los primeros pasos? ¿De qué hablamos cuando hablamos de IA en la escuela?

La discusión se está dando en todo el mundo y cada vez hay más expertos opinando sobre la cuestión.

La Organización de las Naciones Unidas para la Cultura, las Ciencias y la Educación (Unesco), por ejemplo, sostiene que la incorporación de herramientas de este tipo en las aulas supone ventajas y riesgos.

En este sentido, el organismo internacional señala tres líneas de trabajo: aprender con la inteligencia artificial, aprender sobre la inteligencia artificial y prepararse para la inteligencia artificial.

### Miradas y debates

Marcos Gómez, doctor en Ciencias de la Computación de la Facultad de Astronomía, Matemática, Física y Computación (Famaf) de la UNC, cuyo trabajo doctoral está relacionado a la enseñanza de computación en las escuelas, dice que la inteligencia artificial –que hoy forma parte de cualquier conversación– es usada por los estudiantes para resolver ciertas actividades y tareas.

"No veo tan necesario el uso de IA en el aula como una herramienta sino más bien creo que es necesario pensar en el desarrollo de un ciudadano crítico", plantea el profesor, investigador en la UNC y consultor en la Fundación Sadosky, donde es responsable del desarrollo de materiales didácticos, propuestas curriculares y cursos de formación para la enseñanza de la Ciencias de la Computación en las escuelas.

Gómez subraya que el uso de la IA, al igual que el aprendizaje de computación en las escuelas, es fundamental para que el alumnado comprenda cómo funciona y participe de las discusiones del mundo de hoy.

"Se repiten mucho los discursos de los pocos dueños de las herramientas de IA que nos dicen que es una solución mágica y que nos ahorra tiempo. Pensar sólo en el uso de la IA en el aula no es suficiente para poder discutir el resultado de estas soluciones mágicas", opina el experto.

Desde su perspectiva sí es muy importante que los chicos y las chicas sepan cómo funcionan los dispositivos o las aplicaciones de IA que utilizan y adviertan que en la creación de estas herramientas intervienen personas al igual que ocurre en cualquier desarrollo computacional; y que sepan que la IA también comete errores.

"Se confunde mucho esta idea de lo artificial con que no hay personas por detrás. Es importante que desde la escuela uno pueda romper esa caja negra, este pensamiento mágico y pueda comenzar a reflexionar sobre el funcionamiento", plantea Gómez.

### Qué creen los estudiantes

Los resultados de una investigación realizada por un equipo de la Fundación Sadosky hace dos años, que recogió opiniones sobre las creencias de los estudiantes secundarios respecto a la IA, mostraron que en su gran mayoría los adolescentes que participaron del estudio pensaban que las personas no forman parte de los desarrollos de estas soluciones, que prácticamente no se equivocan y que resuelven las tareas mejor que las personas.

Gómez insiste en que es importante que el alumnado vea que en el proceso de creación de estos modelos se elige un conjunto de datos (imágenes o textos, según el problema a resolver) que son seleccionados por seres humanos o que forman parte de nuestra historia, que contienen y replican sesgos y estereotipos.

Es decir que ese modelo –en base a los patrones que encuentra en esos datos– replica de cierta forma, el comportamiento y las opiniones de las personas, sus prejuicios.

"Desde mi perspectiva, más que el uso de la inteligencia artificial trataría de ver cómo funciona", insiste Gómez.

Agrega que existe un gran número de herramientas para enseñar los conceptos fundamentales de la IA, igual que ocurre con la programación, y de esta manera los chicos y chicas pueden vivenciar el proceso de entrenamiento y ver de cierta forma cómo una persona elige el conjunto de datos con el que entrena el modelo y cómo, al momento de hacerlo, se puede reflejar la opinión personal.

También puede suceder que, sin querer, el proceso de entrenamiento refleje un patrón no esperado y que, al fin, genere un sesgo en base a esa información y perpetue inequidades existentes de género o raza, por ejemplo.

A partir de esa reflexión, dice el especialista, es posible analizar el uso de otras aplicaciones de IA.

Por caso, se puede tratar de pensar cómo funciona el Chat GPT también, por supuesto, entrenado con datos generados por personas. "En base a saber cómo funciona es posible analizar las aplicaciones de inteligencia artificial que se usan o están de moda y ser críticos con respecto a los resultados o las respuestas que nos dan estos modelos", aporta Gómez.

De esta manera, se desvanece la visión de que la IA es infalible para preguntarse si el resultado que arrojó la herramienta de inteligencia artificial es correcto.

"Hay que formar usuarios críticos



ILUSTRACIÓN DE CHUMBI

de la IA, que puedan entender cómo funciona para después cuestionar los resultados de las aplicaciones que están utilizando", plantea Gómez.

**Los límites éticos**

Luis Sujatovich, doctor en comunicación social e investigador de la Universidad Siglo 21, dice que la IA propone, al menos, tres desafíos a la educación: la procedimental, la conceptual y la ética.

Explica que la procedimental es la más abordada y supone formar a los sujetos para que puedan hacer un uso integral. "Esta dimensión es importante, pero debe complementarse con la conceptual. Es decir, establecer para qué puede servir, cómo debemos aprovecharla para que nuestra construcción de sentido sea más amplio, crítico y sustentado", dice Sujatovich.

Para el experto hay tres elementos que requieren atención en la escuela y la formación docente: poner en tensión el sentido común que arrojan sus resultados, especialmente en los desarrollos ligados al lenguaje ("basta hacer preguntas para comprender que sus resultados son sólo una recopilación de información", sostiene), la persistencia del filtro burbuja y la urgente necesidad de plantear los límites éticos de su utilización.

**Ampliar el pensamiento**

Para Cecilia Martínez, doctora en Educación, profesora de la UNC y profesional de Conicet, hay que tener claro qué paradigma de aprendizaje subyace a la herramienta de IA y a la actividad que propone el docente. Es decir, si permite desarrollar sólo el bajo nivel cognitivo (repetir, identificar, memorizar) u operaciones mentales de alto orden (crear, pensar soluciones, diseñar, evaluar, valorar).

"Atravesando las operaciones mentales del bajo y alto orden está el modo de aprendizaje colaborativo", plantea Martínez. Indica en este sentido que el constructivismo social de Vigotsky sostiene que aprendemos con otros. En esa línea, ese otro también puede ser el Chat GPT, por ejemplo.

La experta considera que la AI es una tecnología que debe enseñarse en la escuela con el fin de ampliar el pensamiento y conocer porqué, cada vez más, la vida de los ciudadanos está atravesada por decisiones que toman los algoritmos.

Martínez recuerda que pese a que es necesaria la capacitación, los docentes no sólo vienen introduciendo tecnología digital sino que interactúan en la vida diaria con ella. "Necesitamos formarnos específicamente en enseñar con la IA, en qué implica, qué límites tiene la inteligencia artificial. Es decir, necesitamos comprender cómo funciona", subraya.

"La IA es sin duda una tecnología que permite procesar datos que humanamente no podemos", señala Cecilia.

Agrega que también es necesario pensar desde la psicología educacional, desde la didáctica y desde una concepción democratizadora del currículum (distribuir saberes para cerrar brechas; en este caso la brecha digital) para potenciar aprendizajes con IA.

ILUSTRACIÓN DE ERIK ZAMPIERI



**PREGUNTAS.** La inteligencia artificial genera interrogantes sobre su aplicación en todas las disciplinas. La educación es una central.

### Cómo vincular a expertos con docentes

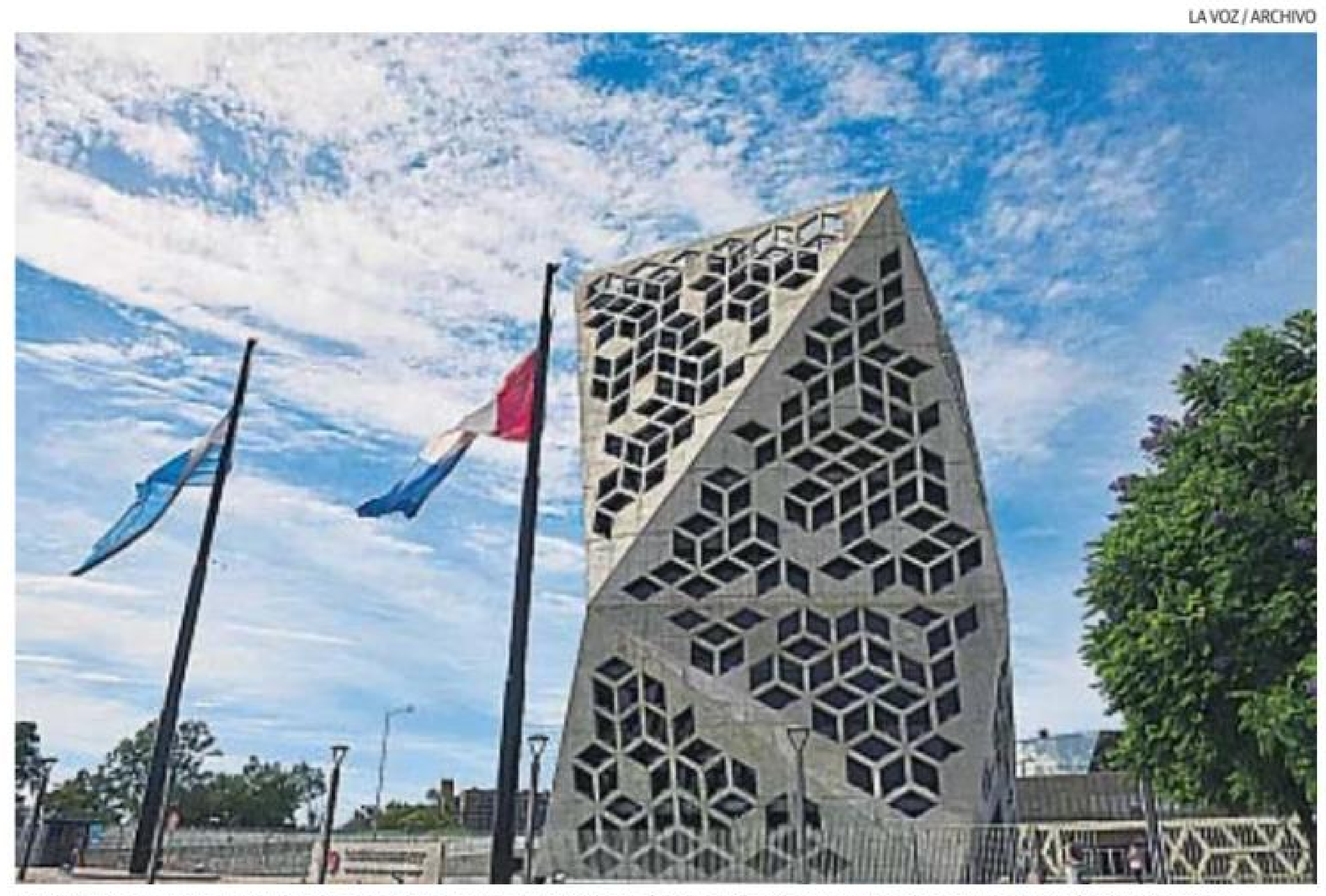
El desafío de la formación de los educadores en un saber específico.

Para Cecilia Martínez, doctora en Educación y docente de la UNC, un punto clave es la formación y el acompañamiento de los educadores en un área en la que los expertos en la disciplina, en el mundo en general y no sólo en Argentina, no se quieren dedicar a la docencia.

# Política

# **Crisis.** La recaudación de Córdoba cayó 18%, la mayor baja desde la pandemia

LA VOZ / ARCHIVO



**INGRESOS FLACOS.** Hay que remontarse a mayo de 2020, en plena pandemia, para un mes con una recaudación tan magra.

**CENTRO CÍVICO.** En marzo, los ingresos provinciales retrocedieron en niveles similares a los de la cuarentena. La baja real del 40% en Ganancias demuestra por qué los gobernadores buscan reponer la cuarta categoría.

**Pablo Petovel**
ppetovel@lavozdelinterior.com.ar



Los ingresos totales del Centro Cívico cayeron un 18% en marzo. El retroceso está calculado en términos reales, es decir, descontando la inflación.

Si bien en todo el último año la recaudación de Córdoba venía flaqueando, lo cierto es que lo que al principio era un leve descenso se convirtió en derrumbe desde diciembre y, en marzo, tocó un piso que no exploraba desde la cuarentena por la pandemia de Covid.

Hay que retroceder hasta mayo de 2020 para encontrar una baja interanual mayor.

En aquel mes de 2020, con todo el país encerrado por la grave crisis sanitaria derivada de la pandemia, la recaudación de Córdoba había caído un 21%.

A diferencia de febrero pasado, cuando se había producido un leve repunte de los ingresos propios de la Provincia, en marzo cayeron tanto los recursos de origen local como los enviados por la Nación.

Un dato interesante que deja ver el informe del Ministerio de Economía y Gestión Pública es que la caída de las transferencias nacionales fue tan profunda en marzo que lo enviado desde la Casa Rosada representó el mes pasado apenas el 52% del total de los ingresos del Panal, frente a más del 60% que habían llegado de ser en marzo del año pasado.

### Impacto

Los recursos totales que recaudó el Panal en marzo ascendieron a $ 358.013 millones. Esto es una suba nominal del 223%, pero si se descuenta la inflación del período, la recaudación fue, como explicamos, un 18% inferior a la de igual mes del año pasado ($ 110.647 millones).

Por el lado de los recursos de origen provincial, en tanto, se verificó una caída aproximada del 4% en términos reales.

Entre los recursos de origen provincial, hay dos impuestos ligados a la actividad económica. El más importante es Ingresos Brutos, que explicó el mes pasado el 76% de la recaudación propia, y que mostró un crecimiento real interanual del 2%.

Este fue el único grifo que en marzo de 2024 estuvo más abierto que el año pasado y que el gobernador Martín Llaryora y su ministro de Finanzas, Guillermo Acosta, pueden contar como dato positivo.

Según la Provincia, el leve incremento interanual de Ingresos Brutos se basó en el mejor desempeño observado en algunas actividades del rubro "intermediación financiera".

Todo el sector productivo, por el contrario, mostró resultados negativos.

En el caso de Sellos, que tiene una participación del 6% en la recaudación propia, se produjo una brutal caída del 30% en términos reales debido, en buena parte, a la merma en la venta de autos y a la fuerte retracción del crédito.

Los datos privados lo demuestran: la Asociación de Concesionarios de Automotores de la República Argentina (Acara) informó que en marzo se registró una baja en la venta de cero kilómetro del 36,6% interanual. En Córdoba, que representa alrededor del 10% de los patentamientos anuales de todo el país, el mes pasado se observó una caída del 7,6% mensual y del 43,9% respecto de marzo de 2023.

### Impuestos patrimoniales

Los impuestos patrimoniales, con una participación del 14% en la recaudación provincial, cayeron aproximadamente un 16% en términos reales respecto de marzo del 2023.

En el caso del Inmobiliario, la caída real fue del 12% interanual.

Por su parte, el impuesto Automotor presentó una caída interanual del orden del 22% en términos reales, dijo la Provincia en su informe.

Si bien la decisión de este año fue que el Inmobiliario se indexara todos los meses usando el índice de salarios, lo cierto es que ese aumento no está alcanzando a la inflación y, al mismo tiempo, podría estar creciendo la morosidad a partir de la caída de los salarios.

Explicado de otra forma, los contribuyentes, desgastados por los gastos corrientes, están destinando todo en alimento, vivienda, transporte y servicios y, si hay resto, pagan los impuestos.

### Recursos nacionales

Los recursos de origen nacional, por su parte, registraron en marzo una caída del 27% en términos reales respecto del mismo mes del 2023.

De la mano de la recesión, el IVA, neto de devoluciones, apuntó una caída interanual del 18% en términos reales. De otra forma: no hay ventas, no hay IVA para recaudar ni recursos para repartir entre las provincias.

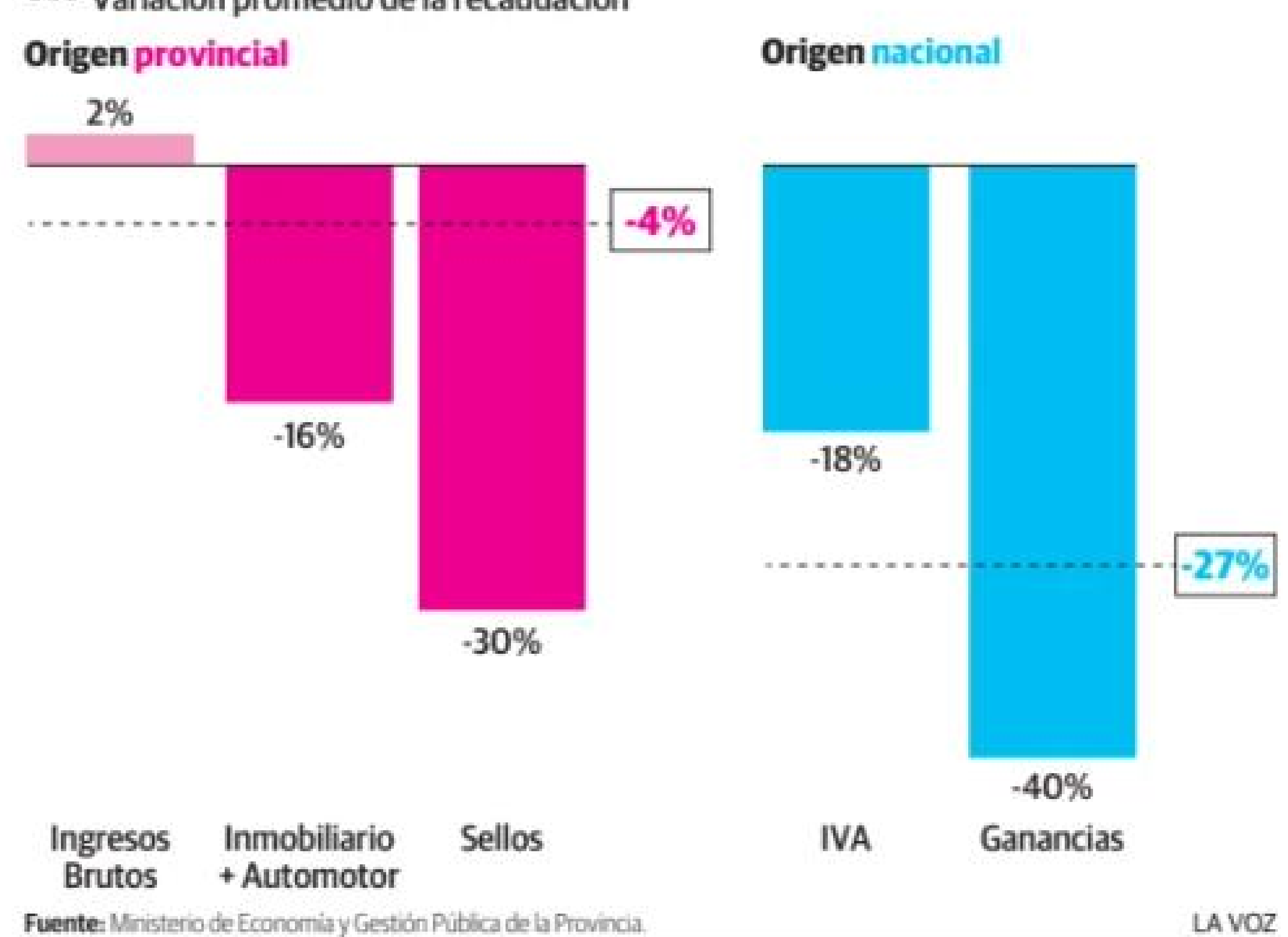
La recaudación de Ganancias, por su parte, fue la más perjudicada: presentó en marzo una caída real del 40%. Esto se debe, en parte, a los decretos 415/2023 y 473/2023 que elevaron el mínimo no imponible y modificaron la escala de alícuotas del impuesto, reduciendo la recaudación nacional de la cuarta categoría.

Esto pone en evidencia la premura que los gobernadores tienen para que el presidente Javier Milei apresure la baja del piso de Ganancias.

No en $ 1,2 millones mensuales, como buscó hacerlo en un principio el Gobierno, pero sí en torno a los $ 1,5 o 2 millones, como dijo Caputo y el ministro del Interior, Guillermo Francos, este fin de semana. La moneda de cambio será la aprobación de la renovada "ley bases", que llegará estos días al Congreso.

## En caída

Recaudación de Córdoba por origen. Impuestos seleccionados. Variaciones mensuales interanuales en términos reales. Marzo 2024.




Fuente: Ministerio de Economía y Gestión Pública de la Provincia. LA VOZ

## 2%

**Ingresos Brutos.** Este impuesto fue el único que mejoró comparado con marzo de 2023. Mostró un crecimiento real interanual del 2% explicado, sobre todo, por el desempeño observado en algunas actividades del rubro "intermediación financiera".

## -40%

**Ganancias.** Los ingresos provinciales por la coparticipación del Impuesto a las Ganancias se derrumbaron en marzo por los cambios implementados al final del Gobierno de Alberto Fernández. Milei busca bajar el mínimo no imponible entre $ 1,5 y 2 millones.

EN PRIMERA PERSONA

# “Yo no fui”: la gran victoria de las provincias



**Laura González**
lgonzalez@lavozdelinterior.com.ar

Las provincias del norte argentino reciben de coparticipación federal mucho más de lo que aportan en impuestos nacionales los habitantes de esos territorios. Formosa, por caso, percibe 316 pesos por cada 100 que aporta. Catamarca, 254; La Rioja, 196; Chaco, 182; Corrientes, 151; Jujuy, 150; Misiones, 135. En el caso de Córdoba, por cada 100 pesos que aporta le vuelven 58; a Neuquén le regresan 30 y a la Ciudad de Buenos Aires, siete.

Las provincias del sur realizan aportes más significativos, pero también tienen ciertas excepciones de las que no gozan otros distritos. Por caso, por la explotación de los recursos hidrocarburíferos, cobran regalías petroleras que en el caso de Chubut, por ejemplo –que amenazó con cortar la provisión de gas a todo el país– representan un tercio de sus recursos. A la postre, sus habitantes no pagan impuesto a los combustibles, con lo que se deja de recaudar casi el 0,1% del producto interno bruto. El argumento es que en esas provincias se produce la mayor parte del petróleo argentino. ¿Qué tiene que ver?

Córdoba, por caso, produce casi todo el maíz que se cultiva en la Argentina y el 100% del maní. Sus productores pagan retenciones sobre esos cultivos y sus habitantes, –cuando consumen polenta, por caso– no tienen un precio diferencial como tienen los patagónicos.

Neuquén recibe regalías petroleras a razón de 150 dólares por habitante por mes y además tiene subsidio por zona fría en el gas residencial. ¿Por qué el resto del país debe subsidiarles el combustible si reciben ya recursos excepcionales?

Todo es una anomalía. Tierra del Fuego cuenta con un régimen de promoción industrial que, para sostener nueve mil empleos, cuesta mil millones de dólares anuales.

La Rioja tiene 38 empresas estatales: 17 de servicios y 21 de elaboración de productos, según el sitio oficial del Gobierno. El Estado presente cría bovinos reproductores Angus, cultiva frutos y hortalizas, produce vidrio. Acaba de sacar una cuasimoneda, el Chacho, para pagar parte de los salarios públicos, y el gobernador Ricardo Quintela mandó a la distribuidora de energía a no aplicar el cuadro tarifario nuevo de febrero, el del 125% de aumento.

Si se excluyen las jubilaciones y pensiones que paga Anses, el 80% del gasto público total se ejecuta en las provincias. Entre 2001 y 2023, la población argentina creció 28%, pero el empleo estatal aumentó 91%, según Fiel.

Hay provincias en donde hay más empleados públicos que privados: Formosa ocupa el primer lugar, con el 70% de sus asalariados formales en el Estado. La Rioja tiene el 67%; Catamarca, 65%; Santiago del Estero, 61%; Jujuy, 59%; Chaco, 56%; Misiones, 55%; Corrientes, 52%, y San Luis, 50%.

### ¿Y la responsabilidad?

En paralelo, las provincias fueron logrando de Nación sucesivos recursos para solventar parte de sus funciones (salud, educación, viviendas, desarrollo social) y así lograron diluir responsabilidades.

Fundamentalmente –y este es un rarísimo resultado colectivo– lograron no ser percibidas como parte del descalabro macro de la Argentina. Nadie les echa la culpa de nada. Algo, quizá, en educación, inseguridad, en el colapso de la salud... pero nada con nombre y apellido; nada demasiado elocuente.

Es cierto que no deciden la política de comercio exterior, ni fijan retenciones, ni tienen la máquina de emitir pesos. Pero han contribuido a crear un Estado gigantesco, porque en todos los rincones posibles poblaron el fisco de militantes, eludieron el control ciudadano sobre sus gastos, promovieron empresas estatales que ni siquiera presentan sus estados contables y se armaron también sus propios clubes de obra pública de provincia, siempre al margen de justicias locales acólitas y dependientes.

A cara de perro, con la motosierra en la mano y sin esgrimir razones, el gobierno de Javier Milei pretende que las provincias compartan también el costo político del ajuste.

Ninguna estaba dispuesta por las buenas y los libertarios fueron por las malas. Bajaron 98% las transferencias no automáticas: nada de obra pública, nada de ATN, chau al incentivo docente y al fondo del transporte, cero para las cajas previsionales locales y cobro pleno de las deudas al Fondo de Desarrollo.

Por años, gobernadores y el presidente de turno se sentaron y negociaron aprobación de leyes a cambio de fondos, excepciones, regímenes especiales, concesiones varias. Milei se resiste a eso y asegura que avanzará con las herramientas con las que cuenta el Ejecutivo y las que el Congreso eventualmente decida. Pero de las segundas, todavía no tiene ni una.

La nueva versión de la “ley bases”, que por estas horas esperan gobernadores y diputados, llega con una anomalía: ambas partes se desconfían, tal como pasó en enero. Los gobernadores dicen que la mesa de decisiones es demasiado centralizada e impredecible y que los negociadores no llegan con facultades plenas. El Presidente sostiene que siempre le van a querer correr el arco.

Pero el contexto no es el de enero: Milei mostró que el superávit financiero es innegociable y sabe que necesita ahora mejorar la calidad del ajuste. Si no, pronto le faltará músculo a la recuperación económica que se espera para el segundo semestre. Los gobernadores mordieron el polvo: el que atacó a Milei perdió en las encuestas y la ciudadanía tolera y hasta comprende el ajuste.

Algunos mandatarios entienden que es urgente dotarlo de las herramientas legislativas que reclama, no sólo porque le corresponde a quien ganó legítimamente las elecciones, sino para privarlo del argumento con que Milei los cascotea todo el tiempo: son los “degenerados fiscales” que le entorpecen el plan para recuperar la Argentina. Aunque les pese o se hagan trampa con las palabras, ambas partes jugarán el juego de la política.

# El Banco Central, cerca de una nueva baja de la tasa

**PERJUICIO.** Bajarían los rendimientos de los plazos fijos que quedarán por debajo de la inflación.

**Roberto Pico**
Corresponsalía Buenos Aires

El Banco Central de la República Argentina (BCRA) se encuentra cerca de definir una nueva baja en la tasa de política monetaria, que mantendría el rendimiento de los plazos fijos por debajo de la inflación, profundizando la licuación de las tenencias de los ahorristas.

Esta posibilidad está en la agenda de los analistas financieros desde hace varios días, pero tomó fuerza en las últimas horas cuando el presidente, Javier Milei, compartió una nota que sugería esta decisión.

El Directorio del organismo se reunirá el próximo jueves, un día antes de que el Indec dé a conocer la variación de precios de marzo.

Las proyecciones privadas estiman que la inflación de marzo estará por debajo del 13,2% de febrero, mientras el ministro de Economía, Luis Caputo, la ubica cerca del 10%.

Actualmente, la tasa de interés de política monetaria es de 80%, lo que implica que los bancos les ofrezcan a sus clientes depósitos al 70% anual. Esto significa que una colocación a 30 días reditúe entorno al 6% mensual, muy por debajo de la inflación.

Frente a esta coyuntura una eventual baja de entre 10 y 15 puntos –a 65% a 70%– llevaría a que la tasa de interés para un depósito a 30 días se reduzca a un 5%.

Bajar la tasa de política monetaria de referencia implica además que se reduce la emisión de dinero para el pago de los pasivos remunerados del BCRA –pases a un día– que fueron los que reemplazaron a las Leliqs, mejorando el balance de la entidad.

Un informe de la consultora Wise Capital aventuró que el BCRA avanzará en una rebaja de tasa y sugirió que eso puede inferirse porque los bancos recortaron la tasa de interés de plazo fijo a menos de 71% anual y porque bajaron la tasa de los préstamos a 86%, desde un 128% previo.

En tanto, la consultora PPI consideró que “las expectativas devaluatorias continúan moderándose y alineándose con el *crawling peg* de 2% mensual”.

PPI explicó que “el mercado descuenta un ritmo de devaluación de 3,4% en abril, 4,1% en mayo y 5,4% en junio, cuando hace un mes atrás esperaba un *crawling* de 6,5%, 6,5% y 8,1%, respectivamente”.

La consultora afirmó que “estos recortes son consistentes con una nueva baja de tasas del BCRA, la cual se rumorea que podría realizarse en el cortísimo plazo. Una nueva baja de tasas implicaría que el equipo económico considera que la erosión de saldos reales debe extenderse, por lo que la eliminación del cepo podría extenderse más allá de lo esperado”.

Otro efecto que busca la reducción de la tasa de interés es apuntalar el precio del dólar, ya que muchos ahorristas prefieren sacar sus depósitos y pasarse a dólares ante la depresión de los rendimientos.

El valor de la divisa continuó perdiendo fuerza en la jornada de ayer. El blue se mantuvo por debajo de los $ 1.000, cerrando la cotización en $ 955 para la compra y $ 985 para la venta. En tanto, el MEP cayó a $ 985,86 y el Contado con Liquidación retrocedió a $ 1.034.

Con otra buena oferta por parte del sector exportador, el Banco Central compró U$S 280 millones y acumuló en abril compras por U$S 1.312 millones.

# El Gobierno definió en $ 1,8 millones el piso para pagar Ganancias

**CONGRESO.** El proyecto de "ley bases" ingresará en las próximas horas a Diputados. Llaryora aseguró que firmará el "pacto de mayo".

MINISTERIO DEL INTERIOR



**APOYO.** Diputados de Hacemos Coalición Federal reunidos con Posse y con Francos.

**Carolina Ramos**
Corresponsalía Buenos Aires

El Gobierno pone un pie en el acelerador: en las próximas horas enviará a la Cámara de Diputados un borrador de dictamen de la "ley bases" y también remitirá el paquete fiscal, en el que se repondrá el Impuesto a las Ganancias con un nuevo mínimo no imponible de $ 1.800.000 para solteros y $ 2.200.000 para casados con dos hijos.

Así lo informaron el jefe de Gabinete, Nicolás Posse, y el ministro del Interior, Guillermo Francos, a diputados de Hacemos Coalición Federal y la UCR, los dos bloques decisivos para la suerte de las leyes, en el marco de dos reuniones por separado en el Salón de los Escudos de Casa Rosada, donde los legisladores salieron satisfechos.

Los funcionarios informaron que la intención es remitir, entre este martes y miércoles, la nueva versión de la "ley ómnibus" para que la semana próxima comience a tratarse en comisiones, con el objetivo de que se vote en el recinto el 24 de abril. Los diputados trabajarán sobre el expediente que ya tiene estado parlamentario.

Paralelamente, el Poder Ejecutivo enviará el paquete fiscal, que incluye la restitución del Impuesto a las Ganancias con un nuevo nombre (Ingresos Personales), la moratoria, el blanqueo de capitales y cambios en el monotributo. Este capítulo se discutiría en comisiones paralelamente a la "ley bases" y se votaría el mismo día en el recinto.

Los diputados de la UCR y Hacemos recibieron con buenos ojos el nuevo mínimo no imponible de $ 1.800.000 de Ganancias, una propuesta superadora al monto de $ 1.200.000 que el Gobierno pretendía originalmente. "Está dentro de los montos que se han sugerido", dijo a **La Voz** un radical presente en la reunión. La alícuota arrancará en 5%, según adelantaron los funcionarios.

En tanto, se aumentarán las escalas de facturación para monotributistas y autónomos, de modo de alinear todo el sistema y evitar distorsiones. Además, Hacemos volvió a reclamar un "premio" al buen contribuyente que alcance no solo a personas físicas sino también a empresas.

Por otra parte, los bloques dialoguistas serán los encargados de incluir en la "ley bases" algunos puntos de la reforma laboral que actualmente están incorporados al DNU 70/23 y suspendidos en la Justicia. En los próximos días, las bancadas (incluyendo, posiblemente, al PRO) acercarán posiciones para proponer un texto común.

En otro orden, los radicales le hicieron saber al Gobierno que no están los votos para aprobar uno de los artículos polémicos del borrador, el 71, que esconde una delegación amplia e indeterminada de facultades para desregular la economía. Los funcionarios respondieron que harán una nueva propuesta.

También podría revisarse el capítulo de privatizaciones: aunque el Ejecutivo ya cedió cambios importantes, la UCR pidió fragmentar aún más los anexos y se resiste a acompañar en el caso del Banco Nación. Hacemos, por su parte, pidió que "el Estado deje de pagar comisiones por contratar a Nación Seguros".

**A tono con Schiaretti.** Los dichos de Llaryora van en sintonía con lo que expresó Juan Schiaretti el fin de semana en Estados Unidos. El exgobernador cuestionó al kirchnerismo y apoyó la convocatoria al "pacto de mayo".

### Llaryora firmará el "pacto"

El gobernador Martín Llaryora anticipó ayer que rubricará el "pacto de mayo" que propuso el presidente Milei. Dijo que apoyará porque "le da al país un contexto para que tengamos una guía". Llaryora recordó que Córdoba tiene superávit fiscal desde hace más de 20 años y reforzó: "Si el país hiciera lo que hace Córdoba desde hace muchos años, a la Argentina le hubiera ido muy distinto, no estaríamos en esta situación tan difícil. Estaríamos muchísimo mejor", dijo.

"Cuénteme a mí para firmar el pacto", expresó Llaryora y afirmó: "Para empezar y ponernos de acuerdo esos 10 puntos están bien. Y Córdoba los va a firmar". El exgobernador Juan Schiaretti se expresó en el mismo sentido durante el fin de semana.

# Milei dijo que si hoy se repitiese el balotaje ganaría con el 58%

**ENTREVISTA.** El Presidente consideró que su gobierno impulsa el ajuste fiscal "más gran de la historia de la humanidad". Afirmó que está bajando la inflación.

CAPTURA DE TV




**ENTREVISTA.** El Presidente brindó una larga nota en el canal de streaming de Fantino.

> "No me importa si se me cae el 'pacto de mayo', si no me aprueban la 'ley bases'. Se lo digo a todo el sistema político: son 10 reglas para una economía sana. Te veo la cara en las elecciones de 2025. En principio, les está yendo mal: estoy haciendo el ajuste más grande de la historia y mi imagen sigue en 70 por ciento.
>
> **Javier Milei**
> Presidente

**Corresponsalía Buenos Aires**

El presidente Javier Milei afirmó que de ir hoy de nuevo al balotaje, conseguiría el 58 por ciento de los votos. Además, dijo que su gobierno está cumpliendo con las metas planeadas como recortar el déficit fiscal, y avisó que no va a levantar el cepo porque no se quiere apurar. Milei habló por más de tres horas en una entrevista concedida al periodista Alejandro Fantino en Neura Media.

"Cuando nosotros asumimos sólo el 20 por ciento de los argentinos creían que íbamos a estar mejor. Hoy es 50", sostuvo Milei. "El 70 por ciento de los argentinos no tiene dudas de que vamos a bajar la inflación. ¿Yo? Ni en pedo, no tengo dudas", opinó.

El Presidente hizo un repaso de sus más de 100 días de gestión. "En la primera semana de diciembre inflación los precios venían creciendo al 1 por ciento por día, un 3 mil anual", reiteró, y dijo que heredó "17 puntos del PBI de déficit gemelos, 15 estaban explicados por el déficit fiscal"

Explicó que lo primero que hizo fue "cortar con la emisión monetaria". Se vanaglorió de hacer "el ajuste fiscal más grande de la historia de la humanidad".

"O ajustaba brutalmente o nos comíamos la hiper; ahora llevamos 12 mil millones de dólares comprados y hoy (por ayer) perforamos los 1.200 puntos de riesgo país", argumentó.

"En tres meses hicimos un ajuste de 12 puntos del PBI no hay registro en la historia de la humanidad que alguien haya hecho esto", ensayó.

Dijo que la palabra "esperanza", define los efectos de su gestión. "La aprobación de la gestión supera con claridad lo negativo y mi imagen está igual que cuando asumí. Soy el segundo presidente con mejor imagen en el mundo", afirmó.

Sobre la economía, destacó que "la minería está para arriba, oil y gas para arriba, la ruralidad para arriba", y que "la economía está empezando a recuperar a pesar de la política y a pesar de que aun tenemos cepo". "Ahora, no. Nosotros creemos que hay que ser prudentes y esperar un poco más", dijo sobre el levantamiento del cepo.

Sobre los fuertes aumentos en las tarifas de los servicios públicos, dijo que primero se busca "recomponer la ecuación financiera de los contratos" y que los próximos aumentos "se van a mover con los salarios". Dijo que los sectores más vulnerables están contenidos.

"No es que las tarifas son caras sino que 20 años de populismo te dejaron pobre", opinó.

Milei negó que las apelaciones del ministro de Economía Luis Caputo a los empresarios se asemejen "al método Moreno". "Caputo les habló con la teoría económica y les dijo que tendrían recesión", contó y dijo que espera una inflación de poco más del 10 por ciento, "un numerazo", lanzó.

Sobre los precios rescató que mientras en la primera semana de marzo crecían a un 4 por ciento, en la primera semana de abril fue del 0,22. "Hay deflación", arriesgó.

"Si hoy fuera el balotaje, ganamos 58 a 42. Y si hoy se votara en primera vuelta, sacaríamos el 48 por ciento. Después de ese número viene Cristina con 20 por ciento", comentó.

"Si pese al ajuste de 12 puntos del PBI, mantenemos los niveles de popularidad entre el 70 y 80 y seguimos bajando la inflación y Bullrich (a quien elogió en varios tramos de la entrevista) continúa con su pelea contra la inseguridad, cuando saquemos el cepo, la economía va a volar", prometió. Dijo que es el "momento para invertir en la Argentina".

Sobre política exterior ratificó el alineamiento con los Estados Unidos y con Israel. Y ante la pregunta sobre si esperaba recuperar las Islas Malvinas, respondió que eso pretende, pero que va a "llevar un plazo largo".

# Passerini rearma Transporte a un mes de la salida de Bermúdez

**MUNICIPALIDAD.** Hubo pedidos de renuncia a algunos funcionarios y otros pusieron sus puestos a consideración del intendente. En total son 25.

Un mes después de la salida de Gabriel Bermúdez como secretario de Movilidad Urbana de la Municipalidad de Córdoba, el intendente Daniel Passerini decidió rearmar el área que tiene a su cargo el sensible servicio del transporte urbano de pasajeros.

"El Ejecutivo tomó la decisión de reestructurar el área. Es un tema que estaba pendiente y ahora estamos avanzando sobre el tema", dijeron a **La Voz** fuentes del Palacio 6 de Julio.

Voceros oficiales comentaron que la movida incluye la evaluación de desempeño de 25 funcionarios del área, entre "subsecretarios, directores generales y directores".

"Algunos presentaron la renuncia y a otros se las pidió el Ejecutivo. El intendente evaluará quiénes siguen y quiénes no", aportaron las mismas fuentes municipales.

"La mayoría (de los funcionarios) se quedará en la gestión", comentó otro vocero de la gestión Passerini.

Por el momento no se anunció quién tomará el control del área. Desde la salida de Bermúdez, a cargo del área quedó provisoriamente el secretario de Gobierno, Rodrigo Fernández.

Esta medida se tomó en medio de denuncias cruzadas entre el oficialismo municipal y el senador de Juntos por el Cambio Luis Juez, que ya realizó dos presentaciones en la Justicia vinculadas al reparto y administración de subsidios nacionales.

"Los cambios que estamos planteando responden a una reorganización de un área clave y nada tienen que ver con las denuncias en la Justicia. No podemos dejar frenada un área porque haya una presentación judicial de una gestión pasada", comentaron a **La Voz** desde el Palacio 6 de Julio.

Entre los que pusieron su cargo a disposición está el presidente de la empresa estatal Tamse, Eduardo Ramírez, un funcionario que llegó al cargo de la mano del exsecretario de Transporte municipal Marcelo Rodio, hoy con el mismo cargo, pero en la Provincia.

Precisamente, Rodio es el principal funcionario apuntado por Juez en las denuncias que realizó ante la Justicia Federal.

En el oficialismo ven la mano de Bermúdez detrás de los cuestionamientos judiciales que planteó el senador nacional y uno de los principales opositores a Llaryora.

La Municipalidad asegura que la reestructuración de Transporte forma parte de una movida dirigida por Rodrigo Fernández, quien temporalmente está a cargo de la cartera de Movilidad Urbana.

PRENSA MUNICIPALIDAD




**PROBLEMAS.** Transporte, un dolor de cabeza para Passerini desde que asumió.

**Sin reemplazo.** La Municipalidad evalúa el reemplazo definitivo de Bermúdez tras su salida, pero aún no decidió quién ocupará ese puesto. Por el momento, el que mantiene poder de decisión es el secretario de Gobierno, Rodrigo Fernández.

### Salida

El exsecretario Bermúdez fue despedido el 6 de marzo debido a dos denuncias por abuso sexual simple sin acceso carnal, presentadas por dos empleadas municipales. Estas denuncias están siendo investigadas por la fiscal de Delitos contra la Integridad Sexual y Violencia de Género, Ingrid Vago.

Ante la gravedad de las acusaciones, el intendente Passerini optó por desvincular a Bermúdez del cargo y solicitar su renuncia, enfatizando que "no tolerará ningún acto que viole las leyes ni que afecte a las personas".

El ahora exfuncionario municipal negó los cargos en su contra y dijo que decidió apartarse del puesto que tenía en la administración Passerini para poder defenderse en la Justicia de las duras acusaciones.

LA VOZ



**NUEVA PRESENTACIÓN.** El senador del PRO, ayer, en la Justicia Federal.

# Subsidios: Juez pide investigar el negocio financiero

**MUNICIPALIDAD.** El senador se presentó nuevamente en la Justicia Federal, con nota al Procurador. Limó asperezas tras una reunión con el fiscal Senestrari.

El senador nacional Luis Juez presentó ayer, con una nota dirigida al Procurador General de la Nación, Eduardo Casal, una "ampliación de la denuncia" sobre los subsidios que recibía la Municipalidad de Córdoba para el transporte durante la gestión de Martín Llaryora.

En la ampliación, Juez hace foco especialmente en la sospecha de un negocio financiero con el dinero que la Nación le enviaba a la Municipalidad (durante la gestión de Marcelo Rodio en Transporte) para el funcionamiento de unidades de la empresa privada Ersa.

Juez quiere que se investigue la posibilidad de utilización del dinero enviado desde Nación "que no era de Ersa, sino de Tamse" porque las "colocaciones o préstamos ilegales" de ese dinero "era patente"

Y habla de que el fiscal Enrique Senestrari debería "investigar intermediación financiera ilegal".

Para eso, le dice al fiscal que debería "hacerse con la documentación contable de Ersa, en especial el soporte en los sistemas, de montos y fechas de ingresos y egresos de la recaudación, lograda por el trabajo de la empresa Tamse, procurando precisar el destino del dinero cobrado por Ersa y en qué fue utilizado".

Según la denuncia, durante varios meses, Tamse perdía "la disponibilidad" del dinero de la Nación "por entre 30 y 35 días" que quedaba en manos de Ersa.

Da un ejemplo: Juez dice que en octubre de 2023, durante 30 días y antes de pagarle a Tamse, "Ersa manejó $ 112.000.000 en efectivo en un contexto inflacionario que obligaba al Banco Central a fijar tasas de interés por operaciones de plazo fijo en el 133% mensual".

Para eso, Juez acompañó un cuadro en el que detalló el corte de boletos y tarifa en octubre "para que se aprecie, la potencialidad de intermediación del dinero ilegalmente, y su rendimiento mensual".

### Senestrari

En la previa, Juez había adelantado que también iba a apuntar contra Senestrari, que había dicho que la denuncia "no tenía mucha prueba".

"El fiscal no puede adelantar criterio de manera periodística. Si tiene algo que decir, lo tiene que decir en el expediente", había declarado el viernes.

Sin embargo, ayer, y ante la sorpresa de los presentes, Juez fue recibido por el propio Senestrari con quien se reunió a solas en el despacho del fiscal.

"Senestrari me dijo que se equivocó y que cometió un error", declaró Juez luego.

# Tras las críticas de Caputo, prepagas quieren diálogo

**AUMENTOS.** Las empresas afirmaron que no son formadoras de precios y que vienen con un gran retraso.

Las duras declaraciones del ministro de Economía, Luis Caputo, que acusó las prepagas de haberle "declarado la guerra a la clase media" con sus últimos aumentos, llevó a las empresas a pedirle una reunión urgente al Gobierno nacional, la cual se concretará en días más.

"Las empresas de medicina prepaga no son formadoras de precios. En todo caso el impacto de la inflación del país cruza transversalmente todos nuestros costos, de la misma forma que impacta sobre cada familia argentina", dijeron las cámaras de medicina prepaga en un comunicado que llevan las firmas de Cimara, Ademp y Cempra.

Caputo había cuestionado los incrementos aplicados por las prepagas que, desde diciembre, ya superaron el 150%. Este sector atiende a el 6% de la población total del país.

"Somos conscientes y nos preocupa el aumento de las cuotas, porque valoramos a los argentinos que han optado por este sistema y es nuestra pretensión hacer todo lo posible para que continúen haciéndolo", agregaron las cámaras.

Luego, pidieron un "diálogo responsable y transparente" para "llegar a acuerdos que contemplen la necesidad de todos los actores". "El sector está dispuesto a acompañar –dentro de las reales posibilidades– los esfuerzos del gobierno por resolver los problemas de fondo de nuestro país", concluye el comunicado.

Caputo volvió a cargar ayer contra las prepagas, a las que acusó de haberle "declarado la guerra a la clase media", debido a los fuertes incrementos aplicado a las cuotas en los últimos meses.

"Las prepagas le están declarando la guerra a la clase media. Nosotros desde el gobierno vamos a hacer todo lo que esté a nuestro alcance para defender a la clase media", afirmó el funcionario en un mensaje posteo en su cuenta personal de X.

El Gobierno de Javier Milei desreguló las tarifas del sector en diciembre. "Se les fue la mano con los aumentos" que les aplicaron a los afiliados, había sostenido Caputo en una entrevista periodística.

# Opinión

Gerente General **Juan Tillard** | Director Periodístico **Carlos Hugo Jornet**

EDITORIAL

## Podemos evitar los siniestros viales

Al menos 30 personas murieron en marzo por siniestros viales en distintos puntos de la provincia. Es, hasta aquí, el mes con mayor número de muertos en lo que va del año, ya que en enero contabilizamos 23 fallecidos y en febrero, 21. Así, el primer trimestre registra 74 víctimas fatales por siniestros de tránsito.

Este diario inició en enero de 2007 un programa de monitoreo de estas tragedias que ocurren en nuestra provincia y provocan muertes. Datos policiales y judiciales, así como información difundida por la prensa, son chequeados por La Voz y luego son cargados en una base que nos permite hacer el seguimiento de acuerdo a una veintena de variables. Tipo de vehículo; circunstancias del choque; edad y género de las víctimas; lugar, día y hora del siniestro; etcétera. No incluimos a los heridos y el tipo de sus lesiones, pero sí estamos atentos al eventual fallecimiento posterior de algunos de ellos.

Ese registro histórico nos permite advertir numerosas regularidades y algunas singularidades que cada tanto se alejan de los patrones habituales. Por ejemplo, en contra de la tendencia general, en marzo el 50% de las víctimas fatales se produjeron en siniestros urbanos, es decir en calles y avenidas, muchos de ellos en Córdoba capital.

Eso sí, como siempre, entre los muertos hubo mayoría de varones (20), aunque en este caso aumentó la proporción de mujeres fallecidas: si la tendencia histórica es que cada cuatro varones que fallecen muere una mujer, en marzo contabilizamos la muerte de ocho mujeres. Y en dos de las 30 víctimas no pudimos identificar su género.

Por rango etario, los adultos jóvenes y los adultos siguen siendo los grupos más damnificados (20 muertos en total). Y en cuanto a los vehículos que participan de estos siniestros, en marzo se repitió una vez más la alta participación de motos (10 muertos), a las que hubo que sumar en este caso las bicicletas (tres muertos). Con todo, el mes pasado sorprendió con un alto número de peatones fallecidos (cinco personas).

Si bien las investigaciones correspondientes se encuentran en plena etapa de recolección de pruebas y de realización de peritajes, las sospechas apuntan en casi todos los casos a excesos de velocidad e imprudencias varias.

El exceso de velocidad suele combinarse, según la Justicia, con el consumo de alcohol u otras sustancias tóxicas, el uso del celular o la realización de maniobras temerarias.

Si esos son los factores que desencadenan estas tragedias, con muy pocos cambios en el comportamiento de los conductores tendríamos una rápida mejora en la estadística. Solo es necesario respetar los límites de velocidad, adecuar el manejo –en cualquier circunstancia– a las normas de tránsito, no usar el celular ni conducir alcoholizado o bajo el efecto de sustancias tóxicas.

Toda persona que tiene licencia para conducir algún tipo de vehículo sabe perfectamente que ese debiera ser el marco general e inviolable. También sabe que si lo transgrede puede causar un siniestro y poner en riesgo la propia vida y la de terceras personas.

De ello se deduce que las muertes en siniestros viales son evitables. Depende de nosotros.

ENACOM

## El cierre de las delegaciones: un golpe al federalismo



**Pablo Giletta**
Exdelegado de Enacom para la provincia de Córdoba

Por lo que implica la tecnología como herramienta de inserción, fundamentalmente en la educación y el mundo del trabajo, hoy deberíamos repensar los criterios con los que se mide la pobreza.

Los nuevos pobres no son sólo aquellos que no llegan a cubrir una canasta básica, sino también quienes no están incluidos digitalmente. Y así como pensar el siglo 21 sin inclusión digital es imposible, pensar en un ente como el Ente Nacional de Comunicaciones (Enacom) sin sus delegaciones provinciales también lo es.

La resolución del Gobierno nacional que dispone el cierre de todas las delegaciones de este organismo en el interior del país es un golpe funesto, que no sólo reciben los más de 500 empleados que perderán su fuente de trabajo. Ante todo, es un golpe al federalismo.

Las delegaciones de Enacom, garante y promotor del derecho a la conectividad y regulador de las empresas prestatarias del sector TIC, fueron el primer mostrador del Estado en la atención a los ciudadanos que utilizan estos servicios. Sin ellas, el tejido de las telecomunicaciones se verá desatendido y debilitado.

Pero, además, la ventanilla que receptaba reclamos referidos a servicios esenciales –como telefonía móvil, internet y la TV por suscripción– ahora nos queda a los cordobeses 800 kilómetros más lejos. Algo similar, con más o menos distancia, pueden decir en cada provincia del país, ya que el único mostrador estará en Buenos Aires.

Con seguridad, la pérdida de la capacidad regulatoria del Estado se traducirá, al menos localmente, en servicios de peor calidad: está comprobado que las empresas del sector muestran mayor premura y eficiencia en solucionar los problemas de los usuarios cuando el reclamo pasa por el organismo que las controla.

La "libertad", que tan seguido invoca el Gobierno, será la libertad de las prestadoras para operar y facturar sin prurito.

Pero más graves aún serán las consecuencias de que el Estado se retire de su rol de promotor del derecho a la conectividad. La brecha digital se acrecentará en un futuro cercano. Sin la asistencia estatal, las cooperativas y las pymes que prestan servicios TIC no podrán realizar las obras necesarias para llevar fibra óptica a barrios, comunas y parajes que no son objeto de mercado para las grandes empresas, que sólo se mueven en función de la rentabilidad.

La promoción de estas políticas durante el período 2020-2023 permitió llevar internet de calidad a casi mil localidades recónditas del país.

La actual gestión del Gobierno nacional, que se presenta como moderna, caerá en una profunda contradicción si no tiene en cuenta la conectividad y el acceso a las TIC como un bien público –con el Estado como garante– que busque avanzar hacia la disponibilidad, seguridad, accesibilidad y asequibilidad de estos servicios.

La discusión sobre el rediseño del Estado es válida en tanto y en cuanto apunte a la sustentabilidad y la eficiencia. Pero hoy no hay discusión al respecto; sólo imposición. Asistimos a un desmantelamiento, sin criterio, de estructuras básicas que, aún con sus dificultades, estaban para hacer a la Argentina más federal e inclusiva.

No es necesario remitirse mucho tiempo atrás para comprender que lo estructural es determinante, pero que con "la macro" no alcanza. Una gestión deshumanizada es una gestión perdida y sin futuro.

FRATERNIDAD RELIGIOSA

## Halima Yaqoub



**Jihad Sleiman**
Imam, integrante del Comipaz

"Prometo servir a todos y realizar mi tarea con trabajo duro, con mucho entusiasmo, con la misma pasión y compromiso. Seré la presidenta de todos". Con estas palabras, asumió la primera mujer musulmana la presidencia de Singapur, un país tan pequeño que su superficie es apenas de 734 km cuadrados, un poco más que la superficie de la ciudad de Córdoba y que entra 225 veces en el territorio de nuestra provincia.

Según las reglas de candidatura, Halima Yaqoub calificó automáticamente para el puesto debido a su experiencia como expresidenta del Parlamento durante más de tres años. El Departamento de Elecciones de Singapur dijo que ninguno de los otros seis candidatos obtuvo la aprobación y la calificación necesaria para el puesto.

Hizo su debut en 2001, cuando fue elegida miembro de la Cámara de Representantes. Fue integrante activa de la conferencia nacional de sindicatos y luego fue elegida como directora de la Asociación para el Desarrollo de la Mujer. También fue la primera mujer en integrar la Junta Directiva de la Organización Internacional del Trabajo.

Bajo su mandato, el producto interno bruto de 2022 fue de 369 mil millones de dólares y la aerolínea de bandera del país fue calificada como la número uno a nivel mundial. Si quisiéramos buscar razones para el crecimiento de Singapur, tal vez la ubicación geográfica sería una; otra sería su gran diversidad, que incluye una rica mezcla de culturas, sobre todo asiáticas y de Oriente Medio, pero en gran medida se debió a un sistema de gobierno claro, eficaz y seguro, que condujo a una estabilidad política que contribuyó a elevar el nivel de atracción de inversiones. Halima Yaqoub no inventó nada nuevo; simplemente apostó a la política de Estado implementada por sus predecesores, pero le sumó entusiasmo y trabajo duro para que su país siga siendo grande.

Singapur tiene por sobrenombre "el País de los Millonarios". Una de cada seis familias singapurenses es millonaria, ya que posee una fortuna superior al millón de dólares, y esa cifra es *fresh money* o dinero en el bolsillo.

Se le atribuye a Halima una frase algo curiosa. "La honestidad y la política van perfectamente bien de la mano. Simplemente hay que dar con ese político para que trabaje por la gente". Sea esta frase cierta o no, no hay otro camino para nuestro país. Necesitamos políticos honestos.

**La Voz del Interior.** Fundado el 15 de marzo de 1904. Año 120. **Edición** N° 43142. Registro intelectual: 09387609. **Domicilio legal:** Av. La Voz del Interior 6080 - CP: X5008HKJ - Córdoba - Provincia de Córdoba. **Teléfono:** (0351) 475-7000.
**Propietario:** La Voz del Interior S.A. Director: Carlos Hugo Jornet - **Editor:** Carlos Hugo Jornet - Av. La Voz del Interior 6080 - CP: X5008HKJ - Córdoba - Provincia de Córdoba. **Teléfono:** (0351) 475-7000. Se imprime en talleres gráficos de La Voz del Interior S.A. Av. La Voz del Interior 6080 - CP: X5008HKJ - Córdoba - Provincia de Córdoba. **Atención al Cliente:** 0810-55-LaVoz (52869) de lunes a viernes de 8 a 17. **Mail:** atencionalcliente@lavozdelinterior.com.ar.
**Corresponsalía periodística y agencia comercial en Buenos Aires:** C1437JND - Colonia 170. **Teléfono y fax:** (011) 4943-8700 / 4131-0347.

# Tecnología. La nueva herramienta para elegir recursos humanos

**INTELIGENCIA ARTIFICIAL.** Se usa cada vez más para definir puestos, buscar y filtrar candidatos, identificar talentos con alto potencial, según un estudio de la consultora Randstad.

LA VOZ / ARCHIVO



**PERFILES.** La IA es la inversión tecnológica que más creció en las búsquedas laborales.

La mayoría de las empresas están adoptando el uso de tecnología para mejorar la eficiencia en la gestión del capital humano. Como fundamento de esta afirmación, 66% de los líderes de talento afirman haber invertido en inteligencia artificial (IA) para la búsqueda y *match* de candidatos, según los resultados del Talent Trends Report 2024, estudio que revela las principales tendencias en recursos humanos y gestión del talento, identificadas por 1.076 empleadores en 21 países, incluido Argentina, realizado por la consultora Randstad.

La IA aplicada a la búsqueda de recursos humanos es la inversión en tecnología que más ha crecido año tras año, con un aumento de 14 puntos porcentuales respecto a los resultados arrojados en 2023, según el estudio.

La adopción de IA se está acelerando en todo el ciclo de vida del talento. Cada vez más organizaciones utilizan esta solución para redactar descripciones de puestos de trabajo, buscar y filtrar candidatos, identificar talento con alto potencial y promoverlo, entre otras muchas tareas que antes demandaban gran cantidad de tiempo de los reclutadores y el *staff* de las áreas de Capital Humano.

El reporte de Randstad indaga sobre los beneficios detectados por los empleadores respecto a la incorporación de IA y la automatización en las áreas de Recursos Humanos.

### El rol de la IA

En este sentido, los referentes de gestión del talento encuestados afirmaron que la incorporación de IA mejora principalmente la eficiencia de procesos (33%). También subrayaron que facilita la automatización de flujos de trabajo (31%); aumenta la capacidad de escalado de tareas (30%); permite que los trabajadores se centren en proyectos estratégicos (30%), e identifica empleados con habilidades específicas (30%).

Sobre estos indicadores, Andrea Ávila, CEO de Randstad para Argentina, Chile y Uruguay, afirmó: "El uso intensivo de tecnología en los procesos de recursos humanos viene en franco crecimiento, tomando en cuenta que, comparándola con otras áreas, la de Recursos Humanos en general venía teniendo una baja digitalización. Este proceso de incorporación de tecnología, que tiene a la analítica de *big data* y a la IA como grandes protagonistas, contempla desde *bots* que ayudan a darles soporte a candidatos en los procesos de búsqueda y postulación, o a los colaboradores a gestionar sus días de vacaciones o los beneficios asociados a su formato de trabajo, hasta herramientas que ayudan en el proceso de evaluación de desempeño o los portales de empleado donde se busca potenciar la autogestión. Así, la inteligencia humana, con la IA como copiloto, puede garantizar la agilidad que demanda un mundo laboral en permanente transformación".

**Transformación.** "No sabemos cuáles serán los trabajos del futuro, pero sí sabemos que la IA ya está transformando el mundo del trabajo, así como ya está cambiando la forma en que las empresas manejan procesos de gestión del talento", explicó Ávila.

Sin embargo, la incorporación de tecnología en el lugar de trabajo también implica riesgos, por los cambios que supone y por su impacto sobre la fuerza laboral. Así, entre las principales preocupaciones citadas por los líderes de capital humano consultados, se encuentran: la reducción del contacto humano en el lugar de trabajo (34%); el riesgo de amplificar prejuicios o utilizar la tecnología de manera irresponsable, injusta o poco ética (32%), y el peligro de depender demasiado de la automatización (32%).

El debate sobre los riesgos de la IA está instalado a nivel mundial. "Particularmente, en el campo de los recursos humanos, el uso de IA en procesos de selección puede generar efectos indeseados, como la reproducción de sesgos que inciden en la equidad de género o en la diversidad. Por eso es que en el debate que se está dando en todo el mundo sobre la gobernanza y eventual regulación de la IA surge claramente un consenso sobre la necesidad de que los sistemas de IA deben permanecer en todo momento bajo la dirección y el control de las personas", afirmó Ávila.

### Gestión del talento

El 76% de los empleadores consideran que la IA está impactando en todos los aspectos de la gestión del talento, aunque también coinciden en que la adopción de esta tecnología se encuentra aún en sus primeras etapas.

Alrededor del 30% de los líderes organizacionales y de capital humano participantes en la muestra afirman que están utilizando la IA para identificar empleados con habilidades específicas, un aumento de tan sólo dos puntos porcentuales respecto al año anterior. Sin embargo, un porcentaje mayor (45%) asegura estar usando estas herramientas para analizar y recomendar empleados con alto potencial para liderazgo y promociones, con tasas de adopción más altas en los sectores de TI y tecnología (50%), y banca y servicios financieros (50%).

Una gran mayoría de los encuestados creen que la IA puede mejorar significativamente cómo su empresa gestiona el talento; el 78% sostiene que la IA puede identificar efectivamente oportunidades de movilidad interna de talento, y el mismo porcentaje (78%) cree que la IA es capaz de encontrar necesidades y brechas dentro de su fuerza laboral. Esta perspectiva positiva probablemente llevará a las organizaciones a seguir invirtiendo en más herramientas de IA destinadas a mejorar la movilidad de sus propios empleados.

"El avance de la tecnología y la digitalización en general, y la IA en particular, en las áreas de RRHH supone convertir esas herramientas en un aliado para ser más veloces, más eficientes y poder centrarnos en aquellas tareas en las que el toque humano agrega valor y es indispensable, y que no pueden ser reemplazados por una máquina", agregó la CEO de la consultora.

**ENTIDADES**

## Una mujer reemplaza a Funes de Rioja en Copal




La asamblea anual de la Coordinadora de Productos Alimenticios (Copal) renovó ayer su conducción y nombró como presidenta a Carla Martín Bonito, terminando con 16 años de liderazgo de Daniel Funes de Rioja, actual presidente de la Unión Industrial Argentina (UIA). Se trata de un cambio generacional y también de género, ya que es la primera vez que una mujer preside esta entidad. Martín Bonito, que hasta ahora era la directora ejecutiva, está acompañada Diego Cifarelli (Federación Molinera) como vicepresidente primero, y Adrián Kaufmann Brea (Arcor), como vicepresidente segundo. Agustín Torres Campbell (Molinos) ocupará el cargo de secretario, y Gonzalo Fagioli (Quilmes) de Tesorero.

**CONSTRUCCIÓN**

## El Índice Construya cayó 40% interanual en marzo



En marzo, el Índice Construya (IC), que mide la evolución de las ventas de los grandes proveedores de la construcción, registró una baja del 11,2% mensual desestacionalizada, y se mantuvo un 40% por debajo del nivel de marzo de 2023. "En marzo continúa la caída en la demanda de insumos, debido a la reducción en la construcción de obra pública y a las expectativas sobre la evolución de nuestro mercado" explican desde Construya.

De esta forma el acumulado del primer trimestre cerró 31,6% por debajo del mismo período del año anterior.

El índice productos ladrillos cerámicos, cemento portland, cal, aceros largos, carpintería de aluminio, adhesivos, pastinas y pinturas , entre otros.

**COMERCIO EXTERIOR**

## La balanza comercial energética dará superávit

Según la consultora Economía & Energía, la balanza comercial energética argentina logrará de este año un superávit de U$S 4.000 millones, el mayor de los últimos 20 años, gracias a un aumento de 30% en la exportación (sobre todo de petróleo desde el predio de Vaca Muerta, en Neuquén) y la menor importación de gas natural licuado (GNL) y gasoil. En 2022 se registró un déficit de U$S 4.400 millones y recién en 2023 se equilibró la balanza.

# Ciudadanos

PEDRO CASTILLO




**IMPACTO SANITARIO.** La guardia de una clínica privada de la ciudad de Córdoba, este lunes. La demanda es muy alta desde hace varias semanas y no ha bajado en estos días.

## Estiman que el descenso en los contagios será lento

Era habitual que en marzo se diera el pico. Pero este año son más los casos, con pico en abril.

En general, los especialistas que siguen el avance del dengue en el país estiman que este año el descenso de los contagios va a ser lento y que la reducción de la circulación del mosquito dependerá de las condiciones climáticas. Algunos ya mencionan la posibilidad de que existan casos todo el año, incluso en invierno, y se vuelva endémico. En general, los picos de contagios de dengue ocurren durante la segunda quincena de marzo. Sin embargo, ya en abril los casos se encuentran en aumento o, al menos, amesetados, lo que genera algún estado de alerta. Una inquietud es que en el invierno se combinen casos de dengue con los de las enfermedades respiratorias típicas de esa época.

# Dengue. Las guardias en clínicas privadas, también desbordadas

**SALUD.** En Córdoba se registran demoras en la atención por la alta demanda y un récord histórico de consultas. Preocupación por la curva de contagios que sigue alta, aun dejando atrás el verano.

Los centros médicos no sólo públicos sino también los privados de la ciudad de Córdoba registran una demanda alta de atención, sobre todo en sus servicios de guardia, debido a la explosión de casos de dengue. Algo similar ocurre en las principales ciudades del interior.

Por la alta incidencia del dengue, a la par del seguimiento de los lineamientos del Ministerio de Salud, las clínicas y sanitarios privados aplican diferentes estrategias para contener una gran afluencia de pacientes en las guardias, pocas veces vista en esta dimensión.

El Ministerio de Salud confirmó el último viernes más de 31 mil casos de dengue en Córdoba en esta temporada, cifra que cuadriplica el total de registros del año pasado. Además hubo 39 fallecimientos.

No quedan asientos vacíos en las salas de espera, personas aguardan paradas en pasillos o incluso en un espacio externo para evitar el sofocamiento. Algunos utilizan barbijos. Otros muestran sus rostros cansados.

La imagen se repite de modo similar en el Sanatorio Allende –sede Nueva Córdoba–, en el Hospital Privado, en la Unidad Sanatorial Apross del hospital Ferreyra y en la Clínica Universitaria Reina Fabiola (Curf), según un relevamiento de **La Voz**. En otros establecimientos privados no es diferente.

### "Récord histórico"

"Marzo fue el récord histórico. Tuvimos hasta el doble de consultas por guardia. Solo en el primer trimestre contabilizamos más de cuatro mil por síntomas presuntos de dengue en adultos", dijo Exequiel Bulacio, director médico del Reina Fabiola.

Desde la clínica administran los recursos humanos y edilicios para descomprimir el elevado índice de asistencia de personas, en su mayoría población menor a 60 años de baja complejidad. Consulta ambulatoria, consultorio para control de dengue y telemedicina son algunas de las alternativas.

El método de selección y clasificación de pacientes según prioridad de atención conocido como triaje constituye un recurso ampliamente desarrollado en los centros privados de salud y que en este brote permitió ordenar la demanda. Incluso desde el Hospital Privado informaron que tuvieron que reforzar esos puestos de atención en las últimas semanas.

"Fuera de este brote epidémico, solemos tener dos momentos del día donde se registran demoras, el medio día y entre las 19 y 21 horas. Actualmente las demoras son todo el día, por la cantidad de pacientes, incluso de noche", reconoció Federico Perrote, director médico del Hospital Privado.

Su reflexión coincidió con una imagen que observamos el miércoles 3: una señora se acercó a un secretario y le consultó cuando sería atendida. "Cada médico tiene más de 10 pacientes", le contestó.

**"Descomunal", fue la palabra con que describieron en una clínica de Córdoba el aumento de atención en guardia, por el dengue.**

Un hombre mayor tocó una puerta de un consultorio y la médica le indicó que debía ingresar la consulta por la guardia. Su acompañante afirmó: "Está hecho todo un despelote". Entonces, la profesional insistió: "Todas las personas están por lo mismo, no hay excepción".

### Guardias llenas

"Descomunal". Esa palabra utilizaron desde la clínica Reina Fabiola para referirse a la cantidad de consultas por guardia que atendieron, especialmente en marzo y en los primeros días de abril.

Desde el centro de salud consideraron que el crecimiento de atenciones por síntomas relativos al dengue se dio en simultáneo con la habitual respuesta a otras enfermedades. "Si bien la pandemia del Covid-19 fue más grave, las consultas fueron bajas porque la transmisión era por contacto entre personas. En el caso del dengue la persona asiste a los hospitales más de una vez", indicaron.

Otro pico histórico fue el del uso de la "cama fría" –una estadía promedio de tres o cuatro horas en la que se le proporciona al paciente un plan de hidratación, medicación intravenosa, entre otras atenciones– y servicios de laboratorio.

La Asociación de Clínicas, Sanatorios y Hospitales Privados de Córdoba (Aclisa) informó que principalmente en el interior las guardias siguen con –al menos– una duplicación de consultas por síntomas compatibles con dengue.

En cambio, las internaciones por casos graves de dengue, en todos los casos consultados, hasta el momento registran números bajos.

### Reordenar la atención

Desde el Hospital Privado organizaron los controles de dengue a las 48 horas con el fin de que los pacientes consulten en el centro periférico más cercano a su domicilio. "Tenemos seis centros en distintos puntos de la ciudad, otro hospital en zona norte y una guardia abierta todo el día en Villa Allende", agregó Perrote.

Además, los controles de laboratorio los realizan por la tarde para evitar la congestión por la mañana ya que los estudios no requieren ayuno.

### No bajan

En general, el pico de contagios de dengue ocurre durante la segunda quincena de marzo, sin embargo los casos por la enfermedad se encuentran en aumento.

"Si el dengue no desciende a fines de abril de la manera que uno espera, como parece que llegó para quedarse, se podría juntar con la contingencia de respiratorias de invierno y la situación de la guardia e internación podría ser igual o incluso levemente peor que ahora", admitió Bulacio.

# Interurbanos: pasó el paro aunque el conflicto sigue latente

**TRANSPORTE.** Los choferes de Ersa mantienen la medida de fuerza hasta completar el cobro del salario, lo que podría suceder hoy. La discusión salarial sigue irresuelta.

PEDRO CASTILLO

**DESIERTAS.** Las plataformas de la T2 de la Terminal de Ómnibus de Córdoba fueron un páramo por el paro en los interurbanos.

**Diego Marconetti**
dmarconetti@lavozdelinterior.com.ar

Se levantó el paro en la mayoría de los servicios del transporte interurbano de la provincia de Córdoba, pero el conflicto salarial que llevó a la medida de fuerza continúa sin resolverse. No obstante, los choferes de la empresa Ersa continúan sin trabajar hasta que se les complete el depósito del sueldo, lo que esperan que suceda en la mañana de hoy.

Como era de esperarse, el paro llevado adelante por el gremio Aoita tuvo un acatamiento total y provocó un problema de grandes dimensiones a los usuarios habituales, que debieron gestionarse otro medio de transporte para poder cumplir con sus obligaciones.

Pero el riesgo de que la medida de fuerza se extendiera se disipó en horas de la tarde de ayer, cuando la mayoría de los trabajadores percibieron el sueldo de marzo. Según explicó el secretario de Transporte provincial, Marcelo Rodio, se adelantó el pago del Boleto Adulto Mayor y del Boleto Obrero Social, que se sumó a fondos dispuestos por las prestatarias para pagar los salarios.

Los únicos que no cobraron en la tarde de este lunes fueron los trabajadores de Ersa, que seguirán de paro hasta que se les deposite el dinero correspondiente. Fuentes del sistema explicaron que eso sucederá en la mañana de este martes.

Por otra parte, en la Provincia confían en que las empresas tienen la plata para pagar la cuota de $ 250 mil que deben percibir los trabajadores el jueves. Se trata de la segunda entrega de un acuerdo por un monto no remunerativo de $ 400 mil, de los cuales $ 150 mil ya se pagaron en marzo.

Además, este miércoles se producirá una reunión entre las partes de la que participarán funcionarios provinciales. Según adelantó Rodio, se comenzará con una revisión de cada una de las líneas de los interurbanos para realizar una "reestructuración profunda".

En el sistema, aseguran que con las actuales condiciones de pérdida de pasajeros producto del importante incremento que tuvo la tarifa en el primer trimestre del año, se debe avanzar en retiros voluntarios y jubilaciones anticipadas.

Sin embargo, desde Aoita ya anticiparon que rechazarán cualquier acción que implique la salida de empleados del sistema. El sindicato encabezado por Emiliano Gramajo plantea ese límite en la negociación, y pide que se conozcan todos los números de los interurbanos para discutir lo que viene en el futuro cercano, sobre todo en la idea de un servicio metropolitano en el Gran Córdoba. En el temario están desde la digitalización de la libreta de trabajo, pasando por los índices de rentabilidad y la eliminación del pago en efectivo.

### Estado de alerta

Aoita mantiene el estado de alerta y convocó a un plenario general de delegados para el este miércoles, donde se analizará el estado de situación en relación con la discusión paritaria y el vencimiento del monto fijo acordado para el jueves. Además, se tomarán decisiones respecto a los pasos a seguir en el conflicto.

Es que la discusión salarial está lejos de estar cerrada. Hoy, el básico de un chofer está en $ 600 mil, según dijeron desde el sindicato. Y cae a $ 400 mil en el caso de administrativos, boleteros y personal de los talleres. Se trata de salarios que quedaron sensiblemente atrasados respecto a la inflación de los últimos meses.

Los empresarios enrolados en Fetap y Asetac presentaron una propuesta de aumento del 25% a partir de abril. Pero en Aoita reclaman que se plantee una oferta para marzo.

Las cámaras empresarias aseguran que están al límite, por eso insisten con el pedido de que la Provincia restituya aportes que permitan mejorar la oferta salarial, algo que sigue siendo rechazado por el gobierno de Martín Llaryora.

En esa discusión salarial ya no es posible una conciliación obligatoria, y toda negociación depende de la buena voluntad de las partes.

**Autoridades provinciales, empresario y Aoita discutirán la reestructuración del sistema.**

### ¿Y el usuario?

En toda esta crisis, el usuario que tuvo que afrontar con su bolsillo un incremento del 270% de la tarifa en apenas dos meses, sigue padeciendo un servicio que es deficitario en cuanto a la calidad que ofrece: ómnibus repletos en horarios pico, unidades que no son renovadas y que se rompen, falta de frecuencias en horarios valle.

Lo cierto es que el panorama inmediato no da lugar a un posible mejora, sino apenas al sostenimiento de lo que hay.

# Cómo impactaron los despidos en los parques nacionales

**AJUSTE.** Desvincularon a cinco empleados. El personal de la Administración de Parques Nacionales advierte sobre el futuro de las áreas naturales protegidas en Córdoba que dependen de Nación.

Benita Cuellar
bcuellar@lavozdelinterior.com.ar

Los trabajadores de la Administración de Parques Nacionales (APN) están en estado de alerta y movilización a raíz de los 80 despidos en el organismo público que gestiona las áreas protegidas más importantes del país.

El impacto del cese de los contratos de empleados de distintas reparticiones por parte del Gobierno nacional genera preocupación entre los proteccionistas de Córdoba.

En la provincia hay tres parques nacionales que dependen de APN: Parque Nacional Quebrada del Condorito, Parque Nacional Traslasierra-Pinas y Parque Nacional Ansenuza, los que se verían afectados por los despidos del personal.

María Llorens, delegada de la Asociación Trabajadores del Estado (ATE) de la Dirección Regional Centro de APN, confirmó a **La Voz** que en Córdoba son cinco los trabajadores despedidos: tres de la regional Centro, uno del Centro de Capacitación de Embalse, donde funciona la escuela de guardaparques, y otro de Ansenuza.

"Todos desarrollaban distintos proyectos y sus despidos tienen un gran impacto en los parques. Una trabajadora era guardaparque provincial de la Reserva Natural de la Defensa de Ascochinga y la única con la que contábamos en ese sector", afirmó.

Luego de los cinco despidos, en Córdoba queda un total de 90 empleados, pero ese número podría reducirse en junio.

"La gran mayoría de los trabajadores son precarizados. Hay compañeros con contratos desde hace 15 o 20 años. Y sería muy injusto que se quedaran afuera por una revisión trimestral", expresó.

A su vez, aseguró que es insostenible proyectar más allá de ese periodo de tiempo, que es lo que requieren los planes de manejo de los parques.

Para la delegada esta situación es mucho más peligrosa para aquellos parques que cuentan con brigadistas, quienes realizan tareas fundamentales para su funcionamiento, tanto en el plan del manejo del fuego como en las tareas de mantenimiento.

Y más aún si se tiene en cuenta que cada año se pierden miles de hectáreas por incendios forestales.

Por último, resaltó la importancia de los trabajadores para sostener los tres parques cordobeses, por los recursos naturales con los que cuentan: grandes reservorios de agua, y flora y fauna autóctonas.

### Conflicto

Las alertas por despidos surgieron en diciembre de 2023 cuando el Gobierno nacional mediante el decreto 84, informó que darían de baja a los contratados firmados por el Ejecutivo en 2023, aunque, luego, los trabajadores manifestaron que no se respetó esa fecha.

En el organismo, de los 2.200 trabajadores, 1.194 eran contratados. Algunos, pese a tener 10, 15 o 20 años de trabajo, renovaban con frecuencia, y ahora estarían en la lista de las bajas.

Sumado a ello, durante al menos tres meses el organismo quedó paralizado, no se designaron autoridades. Y recientemente, fue nombrado en ese cargo, Cristian Larsen.

Ahora, los trabajadores temen perder sus fuentes laborales ante la revisión de sus contratos, que sucederá cada tres meses.

### Quebrada del Condorito

El Parque Nacional Quebrada del Condorito es el primer parque nacional creado en Córdoba, y en noviembre de 2024 cumplirá 28 años.

Cuenta con 37.600 hectáreas en una ecorregión única y se creó para preservar la población de cóndores, y a la Pampa de Achala como reserva hídrica imprescindible para Córdoba.

Mantener la protección de este parque, cabecera de cuenca, es fundamental para abastecer a más de dos millones de personas que consumen el agua que se produce allí.

Gabriel Brizuela, guardaparque de la Quebrada del Condorito, indicó que el parque, además de preservar y conservar el patrimonio genético, tiene como particularidad una diversidad biológica de especies endémicas con un valor especial de conservación por la vulnerabilidad que presentan.

También conserva recursos culturales, sitios históricos y arqueológicos. Y "todo eso está en riesgo si se reduce aún más la planta. Es un ahogo absoluto a la posibilidad de llevar adelante estas funciones", indicó Brizuela.

Para el conservacionista, con estos decretos se pierde la estabilidad laboral. "Siempre peleamos para pasar a planta permanente, incluso fundamentado el hecho de que somos muy pocos, y exigiendo una ampliación de la dotación", expresó.

Hoy, el problema se reduce a una dotación mínima y profundiza la precarización laboral. A eso se le suma un congelamiento presupuestario que retrotrae el presupuesto, de este año, a enero de 2023.

Y aseguró: "Se pone en riesgo la continuidad de los parques nacionales, el único organismo dedicado a la conservación de la naturaleza".

### Situación de emergencia

Brizuela explicó que con los despidos se pretende volver a una época en la que los brigadistas eran contratados solamente para la temporada de incendios, y luego se quedaban sin trabajo.

"Es una regresión espantosa. Y en una provincia como Córdoba, donde los incendios forestales son verdaderamente flagelos", dijo el guardaparque.

Además, agregó que luego de los incendios, el uso del suelo cambia y aparecen emprendimientos inmobiliarios, barrios privados y avanza la frontera ganadera-sojera.

E indicó que las modificaciones a la ley del Manejo del Fuego y la ley de Tierras ponen en riesgo la posibilidad de mantener a los parques como destinos turísticos y bellezas paisajísticas.

Más si se tiene en cuenta que menos del 3% del bosque nativo de la provincia está contenido dentro de las áreas de reserva y de parques.

### Los otros parques de Córdoba

Los otros dos parques nacionales que tiene la provincia de Córdoba son el Parque Nacional Traslasierra-Pinas y el Parque Nacional Ansenuza.

El parque Traslasierra fue creado en 2022 y abarca más de 100 mil hectáreas del Chaco Seco. Es una de las ecorregiones más grandes del país, y tiene como meta preservar la biodiversidad y el patrimonio histórico que resguarda de un antiguo asentamiento de los pueblos comechingones.

Además es un refugio de más de 200 especies de aves, mamíferos y reptiles.

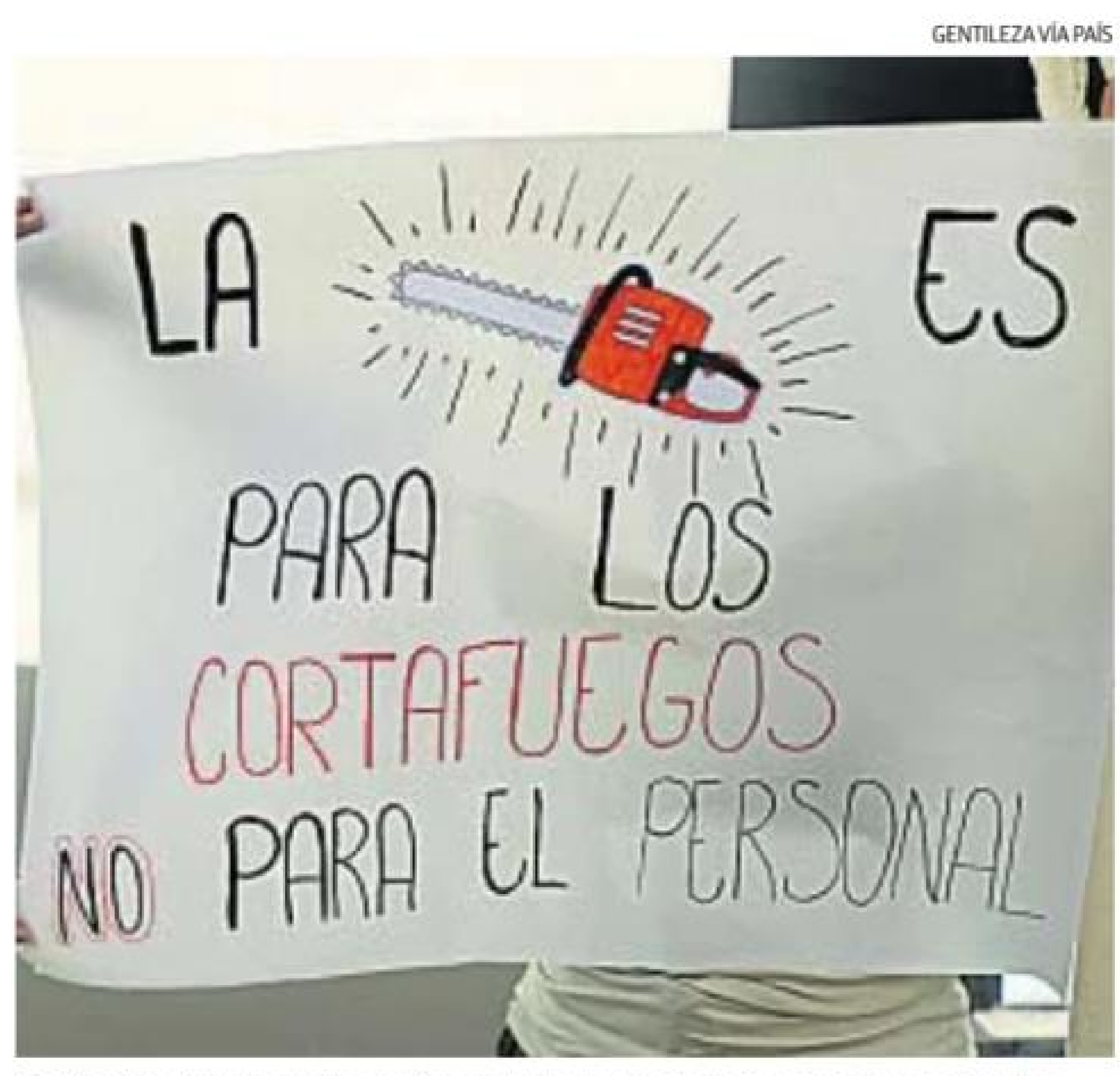
Y el Ansenuza, también creado en 2022, comprende más de 660 mil hectáreas, como parque y reserva nacional. Allí se encuentra la laguna Mar Chiquita o Mar de Ansenuza, y cuenta con una gran diversidad de aves migratorias y playeras. Además de flora y fauna.

LA VOZ / ARCHIVO



**PARQUE NACIONAL QUEBRADA DEL CONDORITO.** Empleados denuncian recortes que ponen en riesgo el área protegida.

GENTILEZA VÍA PAÍS




**RECLAMO.** Guardaparques están en alerta tras los despidos de cinco trabajadores.

VOLVER A MIRARNOS

# Docencia en zonas de exclusión e infancias ¿perdidas?



**Liliana González**
Psicopedagoga

Hoy hablamos de "infancias", en plural, porque no hay sólo un modo de habitarlas. Tocando los extremos, por ejemplo, la de niños que viven en barrios cerrados y la de otros que habitan en villas, con un alto índice de vulnerabilidad.

Para los docentes, trabajar en zonas marginales es constatar de manera cotidiana la pobreza, la indigencia, la falta de trabajo, las estrategias de supervivencia en el filo o dentro de la ilegalidad, la violencia, el desconocimiento de la importancia de la alfabetización, la fragilidad de los vínculos familiares, el consumo de sustancias adictivas.

Obviamente que algunos de estos fenómenos se dan también en las clases acomodadas.

Pero pretendemos analizar aquí el ejercicio de la docencia en esas zonas de exclusión que suelen colocar al docente en posición de impotencia, "mesianismo" o pura denuncia.

Para los políticos, los pobres son los "sin rostro".

Para los docentes, tienen rostros, nombres, historias, almas y cuerpos marcados por las huellas de la privación y de la desigualdad.

¿Es la pobreza un rasgo para tener en cuenta a la hora de educar? ¿Cómo, cuánto, cuándo?

### La educación, desafiada

Sólo sosteniendo al otro como enigma es posible la educación. No existe el pobre como universal, como sujeto en riesgo, como futuro delincuente.

JAVIER FERREYRA



**POBREZA CRECIENTE.** ¿Es un rasgo para tener en cuenta a la hora de educar?

El verdadero enemigo de la educación es la idea de lo definitivo, de lo irreversible. La ética docente pasa por pararse frente a la apariencia de lo imposible para inventar una posibilidad, abriendo, aprovechando alguna grieta donde algo de la subjetividad pueda desplegarse.

Lo importante es no pararse en el prejuicio. Ver y escuchar cómo cada sujeto hace algo con eso que le toca vivir.

Lo importante es valorar si quien está en situación de sobreviviente pierde humanidad. Superar diagnósticos, rótulos prejuiciosos, aceptar la alteridad y combatir el desasosiego con obstinación.

Cuando hay ausencia de padre (o figura sustituta) que transmita la ley cultural, la construcción de una ética para vivir en sociedad, se complica. Cuando el desempleo lo saca de su rol de proveedor, la autoridad paterna se fragiliza.

Cuando, en todos los estratos sociales, se borran las diferencias entre el mundo de la niñez y el de las personas adultas, planteando así una relación simétrica (casi de amigos o de compañeros), toda educación se torna imposible.

Chicos y chicas proveedores (trabajando o delinquiendo); niños y niñas como escudos en las peleas de pareja, siendo testigos de violencias cotidianas, ahora apostando *online* por dinero, fuera de toda legalidad.

La ley cultural se ha trocado en reglas de pertenencia o de exclusión a pequeños grupos, subculturas, donde de a poco la transgresión como modo de supervivencia y goce ha ido diluyendo la sensación de culpa.

Se puede robar para comer, para fumar, para ir al baile, para comprarse ropa o zapatillas, para apostar. Y para eso, se arman redes de interacción.

El hacer algo, no importa qué, rompe la sensación de inercia cotidiana, de no existir. Como consecuencia, se rompe la frontera entre lo permitido y lo prohibido.

### El derrumbe de la promesa

Hoy, el conocimiento y el estudio como promesas de futuro se han derrumbado. La escuela ha perdido su promesa de promoción social.

¿En qué medida la institución educativa puede subjetivar? ¿Es posible que quien pase por ella salga transformado?

La escuela invita a habitar una diferencia. Las armas y las drogas amenazan las diferencias.

Hoy asistimos a un borramiento de la condición de ciudadano sepultada por la de consumidor. Hoy hay que tener para ser, y en el consumo, la relación es con el objeto. No importa la ley, no importa el otro.

Para satisfacer la necesidad de consumo, necesito objetos, no sujetos. Y todo vale para tenerlos. Ese "todo vale" es el anuncio de una sociedad con una caída estrepitosa de los valores y de la consideración del otro como un ser humano semejante y diferente.

Y ahí, el odio, la crueldad y la indiferencia son los principales invitados.

# Vaticano, contra la cirugía de cambio de género

**CATÓLICOS.** La Iglesia definió en un documento su postura en ese punto y sobre la gestación subrogada.

La Iglesia Católica definió este lunes que las operaciones de confirmación de género y la gestación subrogada son "graves amenazas con la dignidad humana", situándolas al mismo nivel que el aborto y la eutanasia como prácticas que "incumplen el plan de Dios" para la vida humana.

La oficina de doctrina del Vaticano publicó "Dignidad Infinita", una declaración de 20 páginas que llevaba cinco años en desarrollo. Tras una revisión considerable en los últimos meses, fue aprobada el 25 de marzo por el papa Francisco, que ordenó su publicación.

El Vaticano reiteró allí su rechazo a la "teoría de género", o a la idea de que el género de una persona puede cambiar. Afirmó que Dios creó al hombre y a la mujer como seres distintos, con diferencias biológicas, y dijo que la humanidad no debía interferir con ese plan ni tratar de "convertirse en Dios".

"Cualquier intervención de cambio de sexo, como norma, amenaza con poner en peligro la dignidad única que ha recibido la persona desde el momento de la concepción", indicó el documento. La Iglesia distinguió entre las cirugías de transición, que rechazó, y las "anomalías genitales" presentes en el nacimiento o que se desarrollen más tarde. Aceptó que esas anomalías fueran "resueltas" con ayuda de profesionales médicos.

AP



**VATICANO.** El nuevo documento fue suscripto por el papa Francisco.

El Vaticano presentó el documento como un gesto a los sectores internos conservadores después de otro más controversial que autorizaba las bendiciones a parejas del mismo sexo.

Francisco había señalado ya en 2023 que "ser homosexual no es un delito", y convertía esa afirmación en doctrina católica.

El nuevo documento también cuestionó la gestación subrogada (en el vientre de otra mujer).

SALUD

## Proponen ley sobre los pagos de obras sociales



Un proyecto de ley presentado en la Legislatura de Córdoba propone establecer honorarios mínimos para los profesionales de la salud y aplicar intereses a los financiadores que se demoren en los plazos de pago. La iniciativa, presentada por la legisladora Luciana Echevarría, (MST Córdoba), tomó la propuesta de la Asociación Civil de Profesionales de la Salud de la Provincia por la Unidad, conformada por miembros de distintas disciplinas de la salud. El proyecto establece que "los honorarios mínimos son propiedad exclusiva del profesional que los devengó" y que su aplicación resulta obligatoria cuando preste servicios por medio de obras sociales, seguros de salud, empresas o entidades de salud prepaga o mutuales.

CALAMUCHITA

## Un bebé nació dentro de un móvil policial



Una historia de urgencias con final feliz sucedió en Santa Rosa de Calamuchita, cuando dos agentes policiales asistieron a una mujer que se encontraba con trabajo de parto en su casa. Los efectivos inmediatamente la trasladaron hacia el hospital provincial , pero la premura del caso obligó a que debieran asistir a la madre con el nacimiento del bebé adentro del móvil policial. Gracias al buen trabajo de los agente se dio el nacimiento de un varón de 3,410 kilos. Luego, llegaron al hospital para una mejor atención del niño y de su madre, de 21 años de edad. Los policías involucrados son una mujer y un hombre de la Patrulla Preventiva de Calamuchita. En el hospital informaron que madre y bebé se encontraban en buen estado.

RÍO TERCERO

## Va a juicio por una golpiza contra joven en una fiesta

El 26 de febrero pasado, una fiesta del UPD ("último primer día" de clases del último año del secundario) en Río Tercero fue noticia nacional, al viralizarse videos de un joven de 17 años, de la vecina localidad de Tancacha, que era brutalmente golpeado a la salida de un boliche. Para el fiscal Alejandro Carballo, de los tribunales de Río Tercero, la investigación está cerrada y a punto de ser elevada a juicio, con un joven de 20 años imputado por los daños.

# Mundo

## Guerra. Miles de palestinos regresan a la destruida ciudad de Jan Yunis

**ESCOMBROS.** La que era la segunda ciudad de la Franja de Gaza quedó completamente destruida luego del paso del ejército israelí. Temor a una operación similar sobre la ciudad de Rafah.

Wafaa Shurafa y Samy Magdy
AP

Hileras de palestinos regresaban ayer a la ciudad de Jan Yunis, en el sur de Gaza, para salvar lo que pudieran en medio de la inmensa destrucción que dejó a su paso la ofensiva de Israel, al día siguiente de que el ejército israelí anunciara que retiraba a sus tropas de la zona.

Muchos volvían a la segunda ciudad más grande del enclave para encontrar su antiguo hogar en un estado irreconocible. Docenas de edificios estaban destruidos o dañados, dejando montañas de escombros donde antes había apartamentos y negocios. Las calles habían sido levantadas por topadoras. Escuelas y hospitales sufrieron daños en los combates.

Israel envió tropas a Jan Yunis en diciembre, dentro de una dura ofensiva terrestre que respondía a un ataque liderado por Hamas el 7 de octubre contra el sur de Israel. Las autoridades israelíes dicen que en ese ataque murieron 1.200 personas, en su mayoría civiles, y unas 250 personas fueron capturadas como rehenes.

En la guerra, que ya inicia su séptimo mes, han muerto más de 33 mil palestinos, en su mayoría mujeres y niños, según las autoridades locales de salud. La mayoría de los 2,3 millones de habitantes del enclave se han visto desplazados por la campaña, que ha dejado inhabitables amplias extensiones de la castigada Franja de Gaza.

"Muchas zonas, especialmente en el centro de la ciudad, han quedado poco aptas para la vida", dijo Mahmoud Abdel-Ghani, que huyó de Jan Yunis en diciembre, cuando Israel comenzó su ofensiva terrestre en la ciudad. "Descubrí que mi casa y las casas de mis vecinos se convirtieron en escombros". La retirada de las tropas israelíes de Jan Yunis reflejaba el final de una fase clave en su guerra contra Hamas y redujo la cantidad de soldados en el diminuto enclave costero a una de sus cifras más bajas desde comenzó la guerra.

### "Bastión de Hamas"

Israel dijo que la ciudad era un gran bastión de Hamas y que su operación allí en los últimos meses mató a miles de milicianos y dañó a una amplia red de túneles utilizada por Hamas para mover armas y combatientes. También afirmó haber encontrado pruebas de que se habían retenido rehenes en la ciudad.

Sin presencia militar en la ciudad, Hamas podría tratar de reagruparse allí, como hizo en otras zonas donde el ejército ha reducido su presencia.

La nueva retirada israelí también abrió camino a que algunos palestinos regresaran a la zona para buscar entre las montañas de escombros y tratar de recuperar algún objeto personal que quedara.

Najwa Ayyash, que también se había visto desplazada de Jan Yunis, dijo que no había podido llegar al apartamento de su familia en un tercer piso porque las escaleras habían desaparecido. Su hermano trepó entre los restos y bajó algunas de sus pertenencias, como ropas más ligeras para los hijos de ella.

Bassel Abu Nasser, un residente de Jan Yunis que huyó después de que un ataque aéreo golpeara su casa en enero, dijo que buena parte de la ciudad estaba en ruinas.

"No hay sensación de vida aquí", dijo el hombre, de 37 años y padre de dos hijos. "No dejaron nada".

El domingo, poco después de que se anunciara la retirada militar, se veían hileras de palestinos que salían de Jan Yunis con unas pocas pertenencias.

A pie y en bicicleta cargaban bolsas de plástico y cestas de colada con lo que habían podido encontrar, de vuelta a donde estuvieran desplazados. Uno llevaba un colchón enrollado. Otro un ventilador de pie. Un hombre utilizó su bicicleta para llevar tablones de contrachapado.

El éxodo militar de Jan Yunis se produjo entre expectativas de una ofensiva israelí en Rafah, la ciudad más septentrional de Gaza y a donde huyeron cientos de miles de personas. Israel afirma que es el último gran bastión de Hamás.

La ciudad alberga a unos 1,4 millones de personas, más de la mitad de la población gazatí. La perspectiva de una ofensiva ha provocado alarma internacional.

AP



**RUINAS.** Así encuentran sus hogares los palestinos de la Franja de Gaza.

### Israel no quiere a Palestina en la ONU

Por ahora, los palestinos están en condición de observadores

Israel opina que la posibilidad de que Palestina se convierta en estado miembro de la ONU (y no un mero observador, como es ahora) es "una violación flagrante a la carta de las Naciones Unidas" y "perpetúa el conflicto".
El embajador israelí ante la ONU, Guilad Erdan, lo expresó ayer en dos ocasiones, en el día en que arrancó en el Consejo de Seguridad el proceso para que Palestina se convierta en el estado 194 de la ONU. Estados Unidos podría vetar la medida.

## OEA trata el asalto a embajada mejicana

**SESIÓN.** La reunión del Consejo tendrá lugar mañana en Washington.

El Consejo Permanente de la Organización de Estados Americanos (OEA) se reunirá mañana en su sede en Washington para tratar el asalto de policías y militares ecuatorianos a la Embajada mexicana en Ecuador el pasado viernes, para detener al exvicepresidente ecuatoriano Jorge Glas.

La sesión tendrá como tema "la violación de la Convención de Viena sobre Relaciones Diplomáticas y su relación con la figura del asilo, así como las lesiones sufridas por el personal diplomático mexicano en Ecuador", informó la OEA. La cita ha sido convocada a petición de las misiones permanentes ante el organismo de Colombia y Bolivia.

Glas, procesado por corrupción, se había refugiado en la Embajada de México en Quito y había recibido además el estatus de asilo político, pese a lo cual fuerzas militares y policiales ecuatorianas irrumpieron el viernes por la noche en la sede diplomática y se llevaron al exvicepresidente.

Glas se encuentra en la prisión de máxima seguridad La Roca de Guayaquil y la acción ha sido condenada por gobiernos americanos de derecha y de izquierda, además de por los Estados Unidos.

México rompió las relaciones diplomáticas en represalia, al igual que Nicaragua, mientras que Bolivia procedió a retirar a su embajador en Ecuador.

AP



**INTRUSIÓN.** La decisión acarreará graves consecuencias para Ecuador.

**TELEVISIÓN.** Nicolás Suárez Refrancore, más conocido como "el marido de Emma Vich de Gran Hermano", es militar e *influencer*. En diálogo con **La Voz**, cuenta cuándo se conocieron, quién le pidió casamiento a quién y cómo se sintió cuando entró a la casa en el juego "Congelados".

# Gran Hermano. Nico, el marido de Emma, cuenta su historia de amor

Brenda Petrone
bpetrone@lavozdelinterior.com.ar

"Hoy me llamó todo el mundo. Debe ser por lo de anoche", confiesa Nicolás Ezequiel Suárez Refrancore, más conocido como "el marido de Emma Vich de **Gran Hermano**". Desde que el cordobés entró a la casa, todos los días pasa algo y él tiene que estar informado.

En diálogo con **La Voz**, se lo escucha agotado, pero nunca pierde la sonrisa y la buena predisposición para responder las preguntas. El militar no se calla nada y cuenta en detalle cómo comenzó su historia de amor con el peluquero cordobés, que esta semana se salvó de la eliminación por decisión de Bautista y de Martín.

Cuando Emma se acomodó en la casa y empezó a hablar de su vida personal, el celular de Nico no paró de sonar ni por un momento. Bueno, sí, sólo la vez en la que sufrió aquel violento robo al costado de la Circunvalación a los 20 días de que comenzó el programa.

"Cuando me robaron fue muy al principio del *reality*, no me conocía nadie. Eso también me hizo un poco más fuerte, no tener tanto miedo. Ahora me reconocen y ya estoy más acostumbrado. Me da cierta seguridad que la gente esté ahí. A mí siempre me tratan bien. A veces cuchichean por atrás, otras veces me paran y me piden una foto. Tuve *hate*, (mensajes con odio) pero más que nada por redes sociales. Personalmente, poco y nada", comenta.

Para la gente, Nicolás es nada más ni nada menos que "el marido de Emma" y él lleva ese nombre con orgullo. "Como el marido de Pampita", asegura. Gracias a eso, el joven de 31 años se volvió *influencer* y creador de contenidos e incluso trabaja para algunas marcas.

"Pasé de 300 seguidores a tener 80 mil. Emma me empezó a nombrar ahí adentro y todo el mundo me empezó a buscar para que hablara. Vine a Buenos Aires unos días y en una semana me llamaron de todos los programas. Ahí empecé y después no paré", cuenta.

Antes del boom mediático, él oficiaba de militar y vivía con Emma en Córdoba. Nicolás egresó de la Escuela de Suboficiales de la Fuerza Aérea en el año 2013 y permaneció efectivo por varios años, hasta que tuvo que pedir licencia médica por "trastorno de ansiedad y problemas para conciliar el sueño".

La imagen de Suárez Refrancore ocupó los principales portales de noticias y las redes sociales desde el estreno de **Gran Hermano** 2023. Ese día, y antes de ingresar a la casa, Emma salió corriendo a la tribuna y le dio un beso apasionado a su esposo, un gesto que fue comentado por todos los programas de chimentos al día siguiente.

"Creo que no era para tanto. Ya cambió todo y aun así persisten los prejuicios. Igual siento que, para nuestra comunidad, este es el peor año que tuvimos en cuanto a avances por el gobierno que tenemos. Estamos más vulnerables que nunca", remarca.



**SÍ, QUIEREN.** Emma y Nicolás se casaron hace 11 años. Nicolás egresó de la Escuela de Suboficiales de la Fuerza Aérea.

## ¿Cómo se conocieron?

Nico y Emma llevan casados 11 años. Ambos se conocieron de adolescentes y frecuentaban los mismos boliches. "Él bailaba siempre en las tarimas, como se decía antes", detalla Nico. Tras intercambiar algunas palabras, la siguieron por Messenger, después por Facebook y más tarde se pusieron de novios. Luego, Nico se recibió de militar, se fueron a vivir a Buenos Aires y allí se casaron.

**–¿Y quién le propuso casamiento a quién?**

–¡Ay, nadie! (ríe). Fueron unos días en los que nos habíamos peleado con nuestras familias. Y ahí nos preguntamos: "Che, ¿por qué no nos casamos?". Fue de mutuo acuerdo. Ese mismo día no le preguntamos nada a nadie, sacamos turno en el Registro Civil y en 15 días nos casamos. Así de sencillo. Fueron mis compañeros de trabajo y terminaron viniendo mi mamá, mi papá y los padres de él.

Al cabo de tres años, se mudaron a Comodoro Rivadavia y en 2021 volvieron a Córdoba. "Estábamos muy solos en el sur y queríamos volvernos para empezar un proyecto de vida juntos, ser padres y construir nuestra casa", agrega desde el otro lado de la línea.

Antes de agrandar la familia, comenzaron los planes para construir su hogar. Parecía que todo marchaba sobre ruedas, pero de buenas a primeras tuvieron que parar todo. "Los albañiles y la arquitecta nos estafaron. Tuvimos que vender nuestro auto para terminar de construir. Ahora, la casa está sin terminar todavía. Eso hizo que tuviéramos que pausar todos nuestros proyectos, incluido el de ser padres", explica.

## Un amor incondicional

Antes de viajar a Córdoba, Nico y Emma estaban planeando tener un hijo o hija. Se anotaron en el Registro Único de Adopción y también averiguaron para hacerlo por vientre subrogado. El militar asegura que, si no fuera porque no tienen las condiciones edilicias adecuadas, ambos serían padres desde hace tiempo. "Nos morimos de ganas los dos", exclama, feliz.

A pesar de todo, Emma pudo abrir su propia peluquería y remontaron los ánimos. Cuando les estaba yendo muy bien, lo llamaron para entrar a **Gran Hermano** y volvieron a ponerles un freno a sus planes. "Habría que seguirlo pausando hasta ver qué es lo que va a ser de nuestra vida. No puedo estar de licencia para siempre. Tengo que volver a mi trabajo o dejarlo. Y no creo que Emma vuelva a la 'pelu', así que va a tener que trabajar de lo que le gusta, que es la música o la 'tele'", resume.

De lo que sí está seguro Nico es de que su amor por Emma no cambiará por nada, ni por un *reality* ni por un tercero en discordia, como podría haberlo sido Joel Ojeda. "Con tantos años de relación, una tontera así como lo de Joel a mí no me afecta. No cambia para nada el amor que le tengo a Emma. Si hubiese hecho algo, tampoco me cambiaría, es hablar cuando él salga, y listo. No tenemos mucho mambo con eso", asegura.

El militar sostiene que pasaron muchas cosas juntos y que "estas cuestiones son mínimas" en sus vidas. "Si hay cosas que él ve mías, lo hablaremos. Si no le gustan, llegado el caso, dos personas se pueden separar, pero no creo que pase en nuestro caso. Estoy preparado para lo que pase", sentencia.

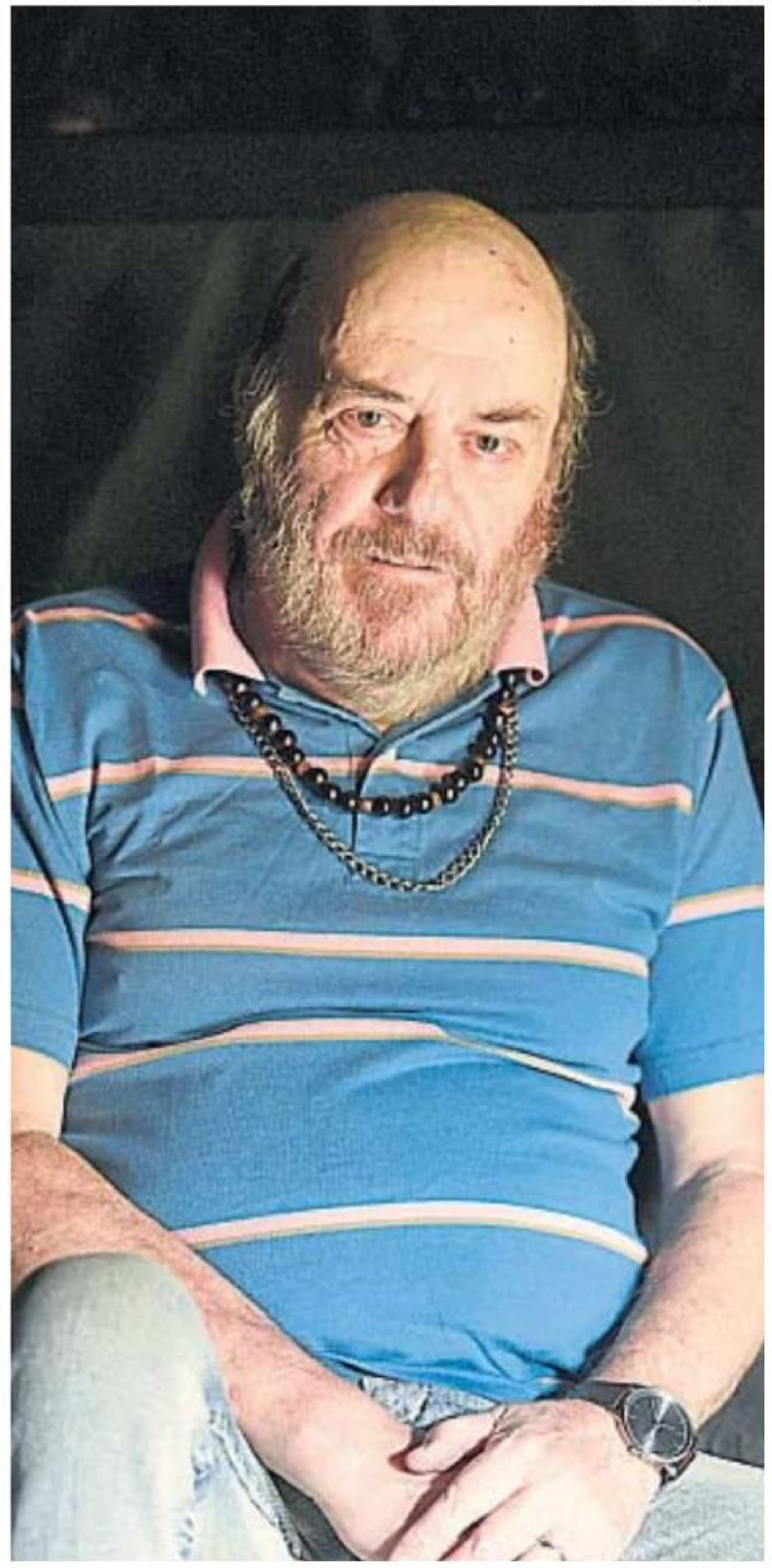
Es tanto el cariño que tiene el *influencer* por el participante de **GH**, es tan fuerte, que volvería a ingresar al juego de Congelados para darle las fuerzas que necesita en este momento.

"Fue muy difícil para mí. Me sentí reexpuesto. Estás ahí, a la espera de una respuesta, aunque sé que no se puede mover. Después salís muy shockeado. La casa es toda una locura y el tiempo pasa muy lento. Cuando salí de la casa, se me bajó la presión, estaba solo y no tenía a quién abrazar. Terminé abrazando a la chica que me abrió la puerta, imaginate. Por eso, si tengo que hacer eso una vez más... No lo haría. Me costó remontar de vuelta, pero sé que a Emma le haría bien, entonces capaz que sí lo haría", afirma.

escena

**OBITUARIO.** El actor y director recibió reconocimientos nacionales e internacionales. También tuvo una importante labor como docente.

# Murió Ricardo Bertone. Adiós a un referente del teatro independiente cordobés


RAMIRO PEREYRA / ARCHIVO

**CORDOBÉS POR ADOPCIÓN.** Bertone nació en Santa Fe, pero se sentía cordobés.

Tristeza en el ámbito teatral de Córdoba: ayer se conoció la noticia del fallecimiento de Ricardo Bertone, actor, director teatral y un apasionado de la movida del teatro independiente de Córdoba. Tenía 72 años de edad, y venía enfrentando desde hacía dos años una larga enfermedad.

"Hoy conocimos la triste noticia del fallecimiento de Ricardo Bertone. Referente de la escena teatral cordobesa que ha dejado su huella en nuestras artes escénicas. Enviamos nuestro sentido pésame a familiares y amigos. QEPD", escribieron en las redes de la Agencia Córdoba Cultura para despedirlo.

"Me digo cordobés, aunque nacido en el sur de Santa Fe, Venado Tuerto, pero uno es del lugar donde construye su vida y mi vida fue construida en Córdoba, con lo cual honrosamente me asumo cordobés", decía Bertone sobre sí mismo, al momento de presentarse.

Estudio Bioquímica y Francés en la Alianza Francesa, donde empezó a vincularse con el mundo del teatro, a comienzos de los '80.

En el año 1981 armó un grupo independiente con el que hicieron la obra **La mueca**, de Tato Pavlovsky, en lo que fueron los orígenes de su carrera.

Se declaraba admirador de Cheté Cavagliatto y José Luis Arce, quien se terminó convirtiendo en su primer gran maestro, junto con la propia Cheté y otros como Roberto Videla, Graciela Ferrari y Jorge Villegas.

"Lo que más me gusta es incomodar con el teatro", decía sobre su visión de las artes escénicas.

### Sus trabajos más recordados

Una de las obras por la que más se lo conoció fue **El contrabajo** de Patrik Süskind, bajo las órdenes de Jorge Villegas en dirección. La estrenaron en 1990, repusieron en 2003 y tuvo una suerte de despedida en 2016.

"Pasaron más de 12 años en la historia del mundo y en la de nuestras vidas. Sin embargo, lo esencial, lo intangible, el mundo interior del que habla esta obra se mantiene en un estado de 'putrefacta pureza' que vale la pena volver a explorar. Abordamos esta obra, hace tiempo, con la ilusión inconsciente de que todo podría ser mejor, hoy la releemos a la luz de nuevas guerras cuyas consecuencias no podemos llegar a conocer", le dijo en una entrevista a este medio en 2016.

Otras de sus obras más reconocidas fue **Tango al vacío**, que le valió el Premio Provincial de Teatro 2012, en la que fue su primera edición.

Otro de sus roles protagónicos destacados fue en la obra **Sin Testigos**, de la autora rusa contemporánea Sofía Prokoffieva, dirigida por Jorge Villegas y protagonizada por Ricardo Bertone y Cristina Gómez Comini.

Precisamente esta última lo despidió de forma cariñosa y sentida en sus redes sociales: "Amigo querido! Quiero recordarte, planeando y recorriendo aventuras artísticas, hablando de teatro, brindando, comiendo cosas ricas y festejando tus cumpleaños siempre rodeado de amigos, de tus hijos y del inmenso Luis. Buen viaje Richi!".

También actuó en la serie televisiva cordobesa **La purga**, con un papel que le valió reconocimientos.

Bertone además fue pedagogo en temas vinculados a la actuación, con sus talleres de formación actoral, y como profesor de Dirección de Actores en la Tecnicatura de Cine y Video y de Doblaje en la carrera de Locución en La Metro.

Fue reconocido con el premio Jerónimo Luis de Cabrera de la Municipalidad de la ciudad de Córdoba en 2014, año en el que también fue orador en una de la charlas de TEDx.

"Se debaten en mí mis ángeles y mis demonios y, como el Suquía de esta Córdoba, a veces me desplazo como un arroyo serrano y a veces arraso con la fuerza de una creciente. Soy el mejor que puedo y sigo dando mis batallas", decía a modo de autorretrato.

---

# Pergolini dijo que Vorterix dejaba de transmitir por FM, pero era una broma

**UNA "JODITA".** Pergolini dijo que la radio había muerto, pero era una broma.

**"LA RADIO HA MUERTO".** El empresario dijo que era imposible pagar la luz, pero era una humorada.

Ayer, Mario Pergolini anunció que Vorterix dejará de ser emitida por la radio FM 92.1 (en Buenos Aires). El conductor explicó que eso se debía a los altos costos de luz y la baja audiencia, aunque lo hizo con una leve sonrisa socarrona en el rostro, lo cual hacía dudar de que en realidad se trataba de una estrategia para anunciar un cambio de dial.

De cualquier manera, en el programa que conduce, **Maldición, va a ser un día hermoso**, el periodista aseguró que a partir del 1° de mayo la emisora dejará de estar presente en la radio. "A partir de ese día no salimos más por la 92.1. El martes 30 es el último día", expresó.

"¿Cuáles son los motivos que has tenido en consideración para tomar esta decisión tan drástica?", consultó Dani Jiménez, uno de sus panelistas y un histórico de la emisora, simulando una falsa conferencia de prensa, a lo que Mario replicó: "La radio ha muerto".

"No tiene sentido pagar la cuota de luz. Cuánto más potencia se necesita más luz. No estamos dispuestos a pagar esos precios opresores", dijo y sumó: "Tampoco hay tanta gente escuchando. La verdad, los pocos que hay, están escuchando Aspen".

Estos dichos de Pergolini fueron una suerte de burla a lo que semanas atrás dijo Alejandro Fantino, cara visible de Neura, que se quejó por la factura de luz de $ 4.250.000 que le llegó a su empresa.

### La aclaración de Vorterix

Después de que las palabras de Pergolini se viralizaran rápidamente, desde la cuenta oficial de la emisora salieron a aclarar que era un chiste y que efectivamente se tratará de un cambio de frecuencia.

Además, lógicamente, la emisora seguirá con su programación habitual vía *streaming*.

## HORÓSCOPO

### ARIES
**Amor:** Buena jornada para demostrarle a tu pareja y a los tuyos cuánto los quieres. Una agradable cena es una buena opción.
**Riqueza:** Atención a la forma en que te comunicas con tus superiores, te sientes sensible y esto te puede llevar a cometer errores. 31-78-85

### TAURO
**Amor:** El reencuentro con un viejo amor saca a relucir cenizas humeantes de un fuego antes intenso. Date una oportunidad.
**Riqueza:** Hoy deberás luchar contra tus impulsos, ya que se presentará una chance atractiva, pero que te traerá más de un sinsabor. 13-15-17

### GÉMINIS
**Amor:** Te encuentras proclive a sufrir decepciones amorosas que te depararán frustraciones. Enfrenta los hechos con valor y sabiduría.
**Riqueza:** Tendrás una actitud práctica hacia tu economía. Debes guardar cierta cautela ante posibles operaciones especulativas. 12-36-41

### CÁNCER
**Amor:** Buscarás en tu pareja un cable a tierra. Soportarás situaciones que solo con atención y cariño podrás sobrellevar. Tendrás que poner límites.
**Riqueza:** Si esa situación incómoda que vives en tu trabajo es una molestia para ti, habla con alguien que pueda resolver el asunto. 30-32-33

### LEO
**Amor:** Usa tu potencial creativo, descubrirás la variedad infinita de placeres para compartir que da la vida. No te limites en la búsqueda de tu media naranja.
**Riqueza:** El dinero viene y va, pero esta es una época en la que tendrás muchos gastos. Para no quedarte sin dinero será necesario que te organices muy bien. 40-52-66

### VIRGO
**Amor:** Te será difícil mantener una rutina establecida. Un cambio en los roles de pareja aportará frescura e innovación a la relación.
**Riqueza:** Este será un período de crecimiento y aciertos en los negocios y la profesión, pero habrá algunos cambios en tu círculo comercial. 12-21-44

### LIBRA
**Amor:** Despliega todo tu erotismo, genera nuevos juegos amorosos y libera tu mente hacia nuevas experiencias para vivir de a dos.
**Riqueza:** Estabilizar lo que tienes será mejor que lanzarte a grandes aventuras económicas. Cuida lo tuyo y no hagas grandes gastos. 35-64-74

### ESCORPIO
**Amor:** No dejes de lado a tu pareja por ocuparte de los demás porque en cualquier momento te lo recriminará.
**Riqueza:** Deberás cuidar tu dinero porque vendrán épocas malas en lo económico. Mejor no hagas esa inversión que tenías en mente. 45-54-63

### SAGITARIO
**Amor:** Que tus viejas costumbres de soltería no salgan a relucir en los albores de esta pareja. Controla tus instintos.
**Riqueza:** Caerás presa de los favoritismos con tus superiores laborales. Dedicate a tu trabajo y deja las adulaciones de lado. 39-42-61

### CAPRICORNIO
**Amor:** Lograrás dejar de lado los miedos para arriesgarte en la conquista de aquella persona que piensas es para ti. Hazlo.
**Riqueza:** Hazte un momento durante el día de hoy para analizar la posibilidad de realizar inversiones clave durante la semana venidera. 00-01-10

### ACUARIO
**Amor:** Cada uno debe aprender del otro. Debes amar a tu pareja tal cual es, no trates de cambiarla porque generarás rupturas.
**Riqueza:** Eres una persona extremadamente desconfiada a la hora de hacer negocios y temes hacer alguna inversión y perder tu dinero. 19-38-79

### PISCIS
**Amor:** Buena comunicación, incluso entre enamorados que funcionan como polos opuestos y pasan sin transiciones de la atracción a la pelea.
**Riqueza:** El éxito no es más que poder satisfacer tus objetivos de vida. Eres una persona que ama la justicia y la pones encima de todo. 03-05-07

## MAFALDA

POR QUINO













## PASATIEMPOS

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | | ■ | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 10 | | | ■ | 11 | | | | | | |
| 12 | | | 13 | | ■ | 14 | | | | |
| 15 | | | | | 16 | ■ | 17 | | ■ | |
| 18 | | | ■ | 19 | | 20 | | | 21 | ■ |
| 22 | | ■ | 23 | | | | | ■ | 24 | 25 |
| ■ | 26 | 27 | | | | | ■ | 28 | | |
| 29 | ■ | 30 | | ■ | 31 | | 32 | | | |
| 33 | 34 | | | 35 | ■ | 36 | | | | |
| 37 | | | | | 38 | | ■ | 39 | | |
| 40 | | | | | | ■ | 41 | | | |

### Crucigrama

**HORIZONTALES**

1) Ciudad capital de Jordania. 4) Unidad monetaria de España, antes del euro. 10) Antigua divinidad egipcia, diosa del cielo. 11) Montículos de arena. 12) Lancero de caballería de los antiguos ejércitos austríaco, alemán y ruso. 14) Percibirá los olores. 15) Estandarte que distinguía a los emperadores romanos. 17) Oro, en francés. 18) Letra griega. 19) Partículas elementales. 22) Negación. 23) Ponga una cosa contigua a otra en la que se apoya por la espalda o por los lados. 24) Antes de Cristo. 26) Condimentaba con sal. 28) Sufijo que forma numerales partitivos a partir de numerales cardinales. 30) Conceda, otorgue. 31) Perfumes, olores agradables. 33) Extingue el fuego o la luz. 36) Haga algo al modo de otro. 37) Ciudad capital de Siria. 39) Jabón líquido que se usa para el aseo personal. 40) Obstruir, atascar. 41) Libro de la ley mosaica de los judíos, que consideran que contiene una revelación de Dios.

**VERTICALES**

1) Deroguen, dejen sin efecto. 2) Hijo de una persona de etnia blanca y otra de etnia negra (pl.). 3) Unía o sujetaba con cuerdas. 4) Nombre de la letra P. 5) Antiguo nombre de Tokio. 6) Princesa idumea, hijastra de Herodes Antipas. 7) Primer mes del año. 8) Dios guerrero escandinavo. 9) Cocinar algo sobre el fuego directo. 11) Lugar donde se habita. 13) Símbolo del sodio. 16) Árbol tropical de fruto parecido a la nuez moscada. 20) Lugar donde hay huesos enterrados. 21) (Fernando) Escritor y filósofo español, autor de "Ética para Amador". 23) Exponer argumentos o razones en defensa de algo. 25) Río de Europa, afluente del Rin, que discurre por Francia, Luxemburgo y Alemania. 27) (Salvatore) Cantante melódico italiano, de gran suceso en los años 70. 28) Persona que mantiene una relación de amistad con otra. 29) Ser fantástico con figura de mujer. 32) Orden del Mérito. 34) Plan de Acción Tutorial. 35) Manija, agarradera. 38) Símbolo del cromo.

### Sopa con animales marinos

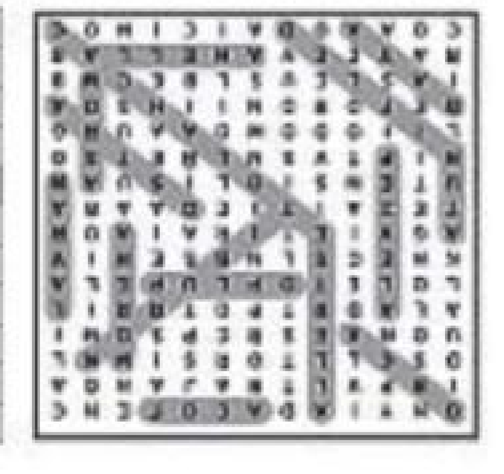
| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| O | N | Y | I | A | D | A | C | O | F | E | N | C |
| I | R | P | V | L | T | R | A | J | A | N | O | A |
| D | S | C | L | L | T | O | R | S | I | M | N | L |
| U | O | N | A | E | S | R | C | P | S | O | M | I |
| A | L | A | D | R | T | P | O | T | R | R | I | L |
| L | O | L | E | T | O | P | L | U | P | E | L | A |
| K | N | E | C | S | L | N | B | S | E | N | I | V |
| A | G | V | I | E | T | I | R | A | I | A | O | R |
| T | E | Z | A | I | T | I | E | O | A | A | R | A |
| U | T | E | N | S | I | O | L | I | S | U | A | N |
| N | I | P | T | V | S | N | L | Ñ | E | T | S | O |
| L | I | I | O | D | O | M | O | A | A | U | R | G |
| R | E | F | O | R | O | N | I | I | H | S | O | A |
| I | A | S | L | C | U | S | L | B | E | C | M | B |
| R | A | Y | E | E | V | A | N | E | L | L | A | B |
| C | O | A | A | O | D | A | I | C | I | M | O | C |

Ballena
Tiburón
Estrella
Pulpo
Morena
Ostra
Cachalote
Foca
Orca
Delfín
Narval
Atún
Morsa
Pez vela
Raya

Las palabras están escritas en horizontal, vertical o diagonal, en ambos sentidos.

### Solución





## DATOS DEL TIEMPO

EN CÓRDOBA Y ALREDEDORES

PRONÓSTICO PARA HOY

**Día nublado**

**24º** MÁX.
**17º** MÍN.



Fuente: Servicio Meteorológico Nacional.

**Por la tarde**

| | |
|---|---|
| Temperatura (°C) | 24º |
| Prob. precipitación | 0% |
| Viento (km/h) | 13 - 22 |
| Dirección del viento | Sureste |



Seguí los datos actualizados del tiempo en tu móvil escaneando este código.

**PRONÓSTICO EXTENDIDO** Por la tarde.

**Mañana** 19º / 10º Lluvias

**Jueves** 18º / 9º Nublado



**Viernes** 18º / 13º Lluvias aisladas



**Sábado** 17º / 12º Lluvias

| DIQUES | Nivel actual | Lleno |
|---|---|---|
| San Roque | 34,00 | 35,30 |
| La Viña | 85,60 | 100,50 |
| Cruz del Eje | 32,26 | 37,20 |
| Los Molinos | 49,62 | 53,00 |
| Embalse | 45,53 | 46,50 |
| La Quebrada | 24,09 | 34,00 |
| El Cajón | 24,44 | 30,20 |

| LLUVIAS | En la ciudad de Córdoba. |
|---|---|
| De ayer | 0 mm |
| Total del mes | 31,4 mm |
| Total del año | 496,4 mm |

LA VOZ

# deportes

RAMIRO PEREYRA




**BUEN ÁNIMO.** El plantel albiazul partió ayer a la tarde hacia Guayaquil en vuelo chárter desde el aeropuerto internacional de Córdoba.

**COPA LIBERTADORES.** Talleres viajó ayer para visitar mañana a las 23 a Barcelona, por la segunda fecha del Grupo B. El lunes, a las 20, visitará a Independiente por la última de la Copa de la Liga.

# La "T". A Ecuador en misión copera

**Hugo García**
hgarcia@lavozdelinterior.com.ar

El 1-1 contra Independiente Rivadavia de Mendoza, el sábado pasado por la penúltima fecha de la fase regular de la Copa de la Liga Profesional y que dejó colgado a Talleres del último lugar clasificatorio a cuartos de final por la Zona A, impactó en el ánimo del planeta albiazul.

Es más, ese resultado y la combinación de los otros que se dieron el fin de semana obligan a la "T" a ganarle a Independiente en Avellaneda, en el último juego, para asegurar el pase sin depender de nadie.

La planificación del entrenador Walter Ribonetto fue la de jugar con titulares el partido inicial del Grupo B de la Copa Libertadores ante São Paulo y la segunda fecha contra Barcelona, por disputarse mañana a las 23, en Guayaquil, Ecuador. Por esa razón, frente a la Lepra mendocina salió con un 11 alternativo. El argumento fue claro: no había forma de tener una prestación plena del mejor equipo ya que entre el partido del torneo continental y el local había 48 horas. De cara al viaje que la delegación emprendió ayer a tierras ecuatorianas la planificación siguió igual.

El plantel voló con una nómina de futbolistas similar a la que concentró para el juego con los brasileños, sin el lesionado Ramón Sosa. Es decir que el 11 albiazul para mañana presentaría el ingreso de Ramiro Ruíz Rodríguez por el paraguayo como única novedad. ¿Cómo sería? Guido Herrera; Gastón Benavídez, Matías Catalán, Juan Rodríguez y Miguel Navarro; Ulises Ortegoza, Juan Camilo Portilla y Matías Galarza; Rubén Botta, Federico Girotti y Ramiro Ruíz Rodríguez.

### Sin tregua, al frente local

Tras el viaje a Ecuador, el plantel se subirá a un charter que lo depositará el jueves al mediodía en Córdoba, en donde sin pausas cambiará el chip y comenzará a pensar en la última fecha del torneo local.

El partido definitorio con Independiente en Avellaneda será el lunes a las 20 y es un mano a mano: si la "T" gana, pasa. Caso contrario, tendrá que esperar otros resultados de la Zona A. Talleres dispondrá de cuatro prácticas, de las cuales las dos últimas serán claves para definir la formación porque es cuando se trabaja la pelota parada.

Si bien Ribonetto dijo que es muy pronto para resolver, la idea sería poner a los que mejor estén, porque por Libertadores la "T" recién volverá a jugar el jueves 25 de este mes, cuando a las 19 visite a Cobresal de Chile en Calama. Por esa razón, no habría una rotación completa como se vio ante la Lepra mendocina. Además, desde lo futbolístico, fueron pocos los que aprovecharon su oportunidad, como para hacer pensar al DT sobre la posibilidad de cambiar prioridades.

"Es muy pronto pensar qué equipo va a jugar ante Independiente. Tenemos un partido el día miércoles que también es clave para las expectativas que tenemos", había anticipado Ribonetto el sábado luego del empate con los mendocinos.

### Sosa y su recuperación

El paraguayo Sosa se quedó en Córdoba para avanzar en la recuperación de la lesión muscular que sufrió el jueves pasado y que hizo que fuera reemplazado a los 6 minutos de juego del partido entre Talleres y São Paulo, por la primera fecha del Grupo B de la Libertadores.

Mientras el plantel partió ayer a Ecuador, el paraguayo seguirá con su rehabilitación en el predio. Sosa sufrió un tirón en el isquiotibial derecho, en la jugada posterior a la patada que recibió de Rafinha, su primera intervención. En el arranque siguiente sintió el clásico "pinchazo". Recién podría estar disponible para la tercera fecha de Libertadores. Por el torneo local, ya no pudo estar ante Independiente Rivadavia y también se perderá el partido contra Independiente en Avellaneda.

El talentoso paraguayo arrastraba algún problema que no le había permitido entrenarse con normalidad en la previa del debut de Copa Libertadores, pero no fue en la zona en la que se le produjo la lesión actual.

**Reserva.** Por la octava fecha de la Copa Proyección, la "T" recibirá hoy a las 19 a Newell's por la Zona 2.

**Copa de la Liga.** Los partidos que definirán los clasificados a cuartos por la Zona A se jugarán el lunes a las 20: Independiente Rivadavia (8 puntos)–Vélez (22); **Instituto** (17)–River (24), Independiente (22)–**Talleres** (23) y Argentinos (25)–Barracas (25).

**A cuartos de final.** Talleres depende de sí mismo y se clasificará con una victoria el lunes sobre Independiente en Avellaneda. Si la "T" empata, depende de que Vélez no le gana a Independiente Rivadavia en Mendoza.

**Copa Libertadores**
## Estudiantes abre la semana

**En La Plata.** La segunda fecha de la Copa Libertadores comienza hoy y Estudiantes es el favorito a quedarse con el cruce que a las 19 afrontará contra The Strongest de Bolivia por el Grupo C, con televisación de Fox Sports. En su Estadio UNO-Jorge Luis Hirschi, "el Pincha" quiere conseguir una victoria después de que se le escapara el triunfo sobre el final en su debut frente a Huachipato, en Concepción, Chile. Estudiantes, que el viernes a las 19.30 completará el partido suspendido (PT, 27m) contra Boca por la Zona B de la Copa de la Liga, está segundo en el grupo de la Libertadores después de empatar en su debut. En el torneo doméstico viene de golear por 5-0 a Central Córdoba en la fecha pasada. Por su parte, The Strongest viene de ganar 2-0 en su debut frente a Gremio. Mismo resultado que logró en la última fecha por el torneo boliviano frente a San Antonio Bulo Bulo. A la misma hora, se medirán Gremio y Huachipato.

**El resto.** Tras la presentación de esta tarde/noche del Pincharrata, la agenda de los argentinos continuará mañana con las visitas de Rosario Central a Atlético Mineiro (a las 19, por el Grupo F) y de San Lorenzo a Independiente del Valle de Ecuador (a las 19, por el Grupo G). A las 23, llegará la esperada visita de Talleres a Barcelona en Guayaquil. Y la agenda argentina la cerrará el jueves River, que a las 21 recibirá a Nacional de Montevideo, uno de los grandes del fútbol uruguayo, por el Grupo H. La primera fecha terminó invicta para los equipos de nuestro país porque ganaron Talleres, River y Central y empataron San Lorenzo y Estudiantes.

## POSICIONES - GRUPO C

| Equipos | Pts. | J. | Dif. |
|---|---|---|---|
| The Strongest | 3 | 1 | 2 |
| **Estudiantes (LP)** | **1** | **1** | **0** |
| Huachipato | 1 | 1 | 0 |
| Gremio | 0 | 1 | -2 |

## SEMANA LIBERTADORES

**Hoy**
19, **Estudiantes**-The Strongest
19 Gremio-Huachipato
19, Junior-Universitario
21, Fluminense y Colo-Colo
21, Libertad-Táchira

**Mañana**
19, Cerro Porteño-Alianza Lima
19, Atlético Mineiro-**Rosario Central**
19, Independiente del Valle-**San Lorenzo**
21, Peñarol-Caracas
21.30, Sao Paulo-Cobresal
21.30, Flamengo-Palmeiras
23, Barcelona-**Talleres**

**Jueves**
19, Liga-Botafogo
19, Bolívar-Millonarios
21, Palmeiras-Liverpool
21, **River Plate**-Nacional

fútbol


PRENSA BELGRANO

**SANTIAGO LONGO.** El capitán celeste, en el entrenamiento de ayer en Villa Esquiú.

## SEMANA SUDAMERICANA

**Hoy**
19, **Argentinos Juniors**-Racing
19, Corinthians-Nacional
21, **Boca**-Trinidense
21.30, Paranaense-RayoZuliano
21.30 Danubio-Ameliano (E)

**Mañana**
19, **Defensa y Justicia**-Always Ready
19, Fortaleza-Nacional de Potosí
21, La Calera-Universidad Católica
21, Inter-Real Tomayapo
21.30, **Racing**-Bragantimo
23, Independiente (Medellín)-U.C. Vallejo

**Jueves**
19, **Lanús**-Garcilaso
19, Metropolitanos-Cuibá
19, Delfín-**Belgrano**
21, Cruzeiro-Alianza Lima
21, Coquimbo Unido-Luqueño

**COPA SUDAMERICANA.** El plantel celeste se prepara y mañana viajará a Ecuador, donde el jueves a las 23 jugará por la segunda fecha del Grupo C.

# Belgrano. Piensa en Delfín

Belgrano prepara su segunda presentación por el Grupo C de la Copa Sudamericana. Será el jueves a las 23, cuando en Manta visite al líder Delfín de Ecuador (3), que en el debut venció 2-0 a Real Tomayapo.

La "B", que en el estreno sumó un punto con el 0-0 frente a Inter de Porto Alegre en el estadio Kempes el martes pasado, pondrá el mejor equipo, luego de que entrenador Juan Cruz Real armara un mix entre titulares y suplentes por la Copa de la Liga Profesional, el sábado pasado en el 2-1 contra Unión en Santa Fe.

El plantel celeste trabajó ayer, repite hoy y mañana, tras la práctica, viajará a Ecuador para afrontar su compromiso copero. El paraguayo Giancarlo Juliadoza será el juez principal de ese partido y estará acompañado por sus compatriotas Milcíades Saldivar (asistente n°1) y Julio Arana (asistente n°2), mientras que Blas Romero estará como cuarto árbitro. Fernando Vejar irá a cargo del VAR y Edson Cisternas actuará como Avar.

Todo indica que contra Delfín, en su primer partido de visitante, Real optará por poner la mejor formación de la que pueda disponer. La principal incógnita pasa por saber cómo armará el ataque. Frente a Unión eligió a Franco Jara, como centrodelantero en reemplazo del lesionado Lucas Passerini. El peruano Bryan Reyna (por izquierda y con funciones en el medio campo también) y el chileno Matías Marín fueron los otros hombres más ofensivos del Pirata. Habrá que ver qué sucede con Matías Suárez, quien el sábado estuvo en el banco, pero no ingresó. Ignacio Chicco seguirá como arquero mientras Nahuel Losada.

Luego del partido por la Copa Sudamericana, Belgrano tendrá cuatro días para planificar el encuentro con Racing, que necesita ganar y de otros resultados para clasificarse a cuartos de final del torneo local, por la Zona B. será la despedida celeste de la Copa de la Liga 2024, en la cual cumplió una campaña muy discreta y hace varias fechas se quedó sin posibilidades clasificarse a cuartos.

Ese partido, según se oficializó ayer, se jugará el martes 16 a las 20, en el Gigante de Alberdi. Al mismo tiempo, se disputarán Boca Juniors-Godoy Cruz, Lanús-Estudiantes y Defensa y Justicia-Newell's, todos cruces con equipos que aún tienen chances de avanzar a la próxima instancia de la competencia.

**Reserva.** La "B", líder de la Zona 1, visitará hoy a las 15 a Rosario Central por la octava fecha de la Copa Proyección,

**Agenda pirata.** Tras visitar a Delfín en el jueves a las 23 por la segunda fecha de la Sudamericana, la "B" recibirá el martes a las 19.30 a Racing por la ultima fecha de la Zona B de la Copa de la Liga. El miércoles 24, a las 21.30, visitará a Real Tomayapo por la tercera fecha del torneo continental.



# De local, Boca va por su primera victoria

**COPA SUDAMERICANA.** A las 21, recibirá a Sportivo Trinidense de Paraguay por el Grupo D. A las 19, Argentinos será local de Racing de Montevideo.

## POSICIONES - GRUPO D

| Equipos | Pts. | J. | Dif. |
|---|---|---|---|
| Fortaleza | 3 | 1 | 2 |
| **Boca Juniors** | **1** | **1** | **0** |
| Nacional de Potosí | 1 | 1 | 0 |
| Sportivo Trinidense | 0 | 1 | -2 |

## POSICIONES - GRUPO

| Equipos | Pts. | J. | Dif. |
|---|---|---|---|
| **Argentinos Juniors** | **3** | **1** | **1** |
| Corinthians | 1 | 1 | 0 |
| Racing (M) | 1 | 1 | 0 |
| Nacional (P) | 0 | 1 | -1 |

Boca recibirá hoy a las 21 a Sportivo Trinidense en la Bombonera, por la segunda fecha del Grupo D de la Sudamericana en busca de su primer triunfo tras el debut con 0-0 ante Nacional en Potosí.

Con la clasificación a cuartos de final de la Copa de la Liga encaminada (por la Zona B, el viernes a las 19.30 completa su partido con Estudiantes), el Xeneize va por tres puntos clave. Televisará ESPN y dirigirá el uruguayo Gustavo Tejera.

El equipo dirigido por Diego Martínez igualó sin goles y con mayoría de suplentes en Bolivia en su debut y buscará hacer valer ese punto en casa. Pese a que el sábado jugaron varios titulares en el 3-1 a Newell's en Rosario por el torneo local, el DT apostaría otra vez por un mix con algunos nombres importantes para recibir al conjunto paraguayo.

El cuerpo técnico recupera a Sergio Romero y Edinson Cavani tras haber dejado atrás sus lesiones, pero no irían de arranque. Volvería es Nicolás Figal, ya está recuperado de un esguince de rodilla. En tanto, Cristian Medina y Lautaro Blanco serán preservados pese a no tener lesión porque en Rosario terminaron con dolencias menores. El volante, al igual que Luca Langoni, ni siquiera fueron citados. Boca formaría con Brey; Figal, Lema, Valentini y Saracchi; G. Fernández, E. Fernández, Kevin Zenón y Taborda; Merentiel y Benedetto.

**Argentinos Juniors.** Por el Grupo F, recibe a Racing de Montevideo. Será a las 19 en el estadio Diego Armando Maradona por la fecha 2 de la Sudamericana. Televisará ESPN y dirigirá Yender Herrera, de Venezuela. El equipo que dirige Pablo Guede debutó con triunfo 3-2 sobre Nacional en Paraguay.

# fútbol + polideportivo

**COPA DE LA LIGA.** La directiva de la Gloria decidió que el lunes a las 20, por la última fecha, el equipo reciba en su estadio al Millonario.

# **Instituto.** River volverá a Alta Córdoba luego de 34 años

FEDERICO LÓPEZ CLARO



**A LEVANTAR.** En Alta Córdoba, la Gloria buscará el lunes cortar su racha adversa.

**Agustín Caretó**
acareto@lavozdelinterior.com.ar

La dirigencia de Instituto tomó ayer una decisión de peso. Aunque la visita de River en la última fecha de la Zona A de la Copa de la Liga invitaba a una mudanza al Kempes para lograr una buena recaudación, se optó por jugar en Alta Córdoba.

Así, el conjunto que dirige Diego Dabove recibirá el lunes a las 20 al Millonario en su estadio y frente a sus socios. De esta forma se dará el regreso de River a Alta Córdoba después de casi 34 años. La última vez que se enfrentaron en cancha de la Gloria fue un 22 de abril de 1990 y empataron 1 a 1.

En todo este tiempo jugaron pocas veces en la ciudad de Córdoba, pero en todas esas ocasiones Instituto prefirió llevar el partido al estadio mundialista en varios de esos cruces. Es por eso que de todos los grandes de nuestro fútbol, River es el que lleva más tiempo sin pisar el Monumental. Independiente jugó allí este año y Racing lo hizo en 2023. San Lorenzo estuvo en Alta Córdoba para la promoción de 2012 y Boca sufrió un duro revés ante la Gloria en mayo de 2005. Pero más de una generación de hinchas de Instituto aún no pudo ver a River en Calderón de la Barca y Jujuy. Por eso este partido será especial para muchos gloriosos, que esperaron décadas para poder recibir a River en su estadio.

**Última fecha.** Instituto-River se jugará el lunes a las 20 en simultáneo con los otros encuentros donde están involucrados equipos que tienen chances de clasificarse a cuartos de final: Argentinos-Barracas, Independiente-Talleres y Independiente Rivadavia-Vélez Sársfield.

**Reserva.** Por la octava fecha de la Zona 1 de la Copa Proyección, Instituto visitará hoy a las 15 a Racing.

**Ayer.** Se completó la fecha 13, penúltima de la fase regular. Por la Zona A, Deportivo Riestra empató 0-0 de local con Huracán. A la noche, por la Zona B, el líder y clasificado Godoy Cruz le ganó 1-0 a Sarmiento (hubo incidentes fuera del estadio), mientras que Platense venció 3-1 a Tigre, que tuvo el debut de Sebastián Domínguez como su DT.

## POSICIONES - ZONA A

| Equipos | Pts. | PJ. | Dif. |
|---|---|---|---|
| Argentinos | 25 | 13 | 11 |
| Barracas Central | 25 | 13 | 5 |
| River Plate | 24 | 13 | 14 |
| **Talleres** | **23** | **13** | **8** |
| Independiente | 22 | 13 | 4 |
| Vélez | 22 | 13 | 0 |
| **Instituto** | **17** | **13** | **3** |
| Gimnasia | 16 | 13 | -4 |
| Banfield | 14 | 13 | -2 |
| Rosario Central | 14 | 13 | -8 |
| Huracán | 13 | 13 | -4 |
| Riestra | 12 | 13 | -8 |
| Atlético Tucumán | 10 | 13 | -11 |
| Independiente Rivadavia | 8 | 13 | -11 |

**Nota:** los cuatro primeros se clasifican a los cuartos de final del torneo.

## FECHA 13 - ZONA A

**Viernes:** Vélez 0-Argentinos Juniors 0 y Banfield 0-Independiente 1

**Sábado: Talleres** 1-Independiente Rivadavia 1

**Domingo:** Atlético (T) 3-Gimnasia 2, Barracas 3-**Instituto** 2, River 2-Rosario Central 1

**Ayer:** Riestra 0-Huracán 0

## FECHA 14 - ZONA A

**Sábado:** 19, Huracán-Atlético Tucumán

**Domingo:** 21, Gimnasia-Banfield

**Lunes:** 20, Argentinos-Barracas, Independiente-**Talleres**, Independiente (M)-Vélez, **Instituto**-River Plate

**Miércoles 17:** 19.30, Rosario Central-Riestra

## POSICIONES - ZONA B

| Equipos | Pts. | PJ. | Dif. |
|---|---|---|---|
| Godoy Cruz | 29 | 13 | 11 |
| Lanús | 23 | 13 | 7 |
| Defensa y Justicia | 23 | 13 | 3 |
| Boca Juniors | 22 | 12 | 8 |
| Racing Club | 21 | 13 | 9 |
| Estudiantes | 21 | 12 | 8 |
| Newell's | 21 | 13 | -1 |
| Unión | 17 | 13 | 1 |
| San Lorenzo | 15 | 13 | -4 |
| Platense | 15 | 13 | -5 |
| **Belgrano** | **14** | **13** | **2** |
| Central Córdoba | 10 | 13 | -10 |
| Sarmiento | 9 | 13 | -9 |
| Tigre | 5 | 13 | -17 |

**Nota:** pasan los 4 primeros; (*) suspendido PT, 27m; iban 0-0; completan el viernes 19.30.

## FECHA 13 - ZONA B

**Sábado:** Newell's 1 -Boca 3, Estudiantes 5-Central Córdoba 0, San Lorenzo 0-Defensa y Justicia 2, Unión 1-**Belgrano** 2

**Domingo:** Racing 0-Lanús 2

**Ayer:** Godoy Cruz 1 - Sarmiento 0, Platense 3 - Tigre 1

## FECHA 14 - ZONA B

**Sábado:** 17, Tigre-Unión

**Domingo:** 17, Sarmiento-Platense; 19, Central Córdoba-San Lorenzo

**Martes 16:** 19.30, **Belgrano**-Racing, Boca-Godoy Cruz, Defensa y Justicia-Newell's Lanús-Estudiantes.

## Lo que hay que saber
## Del mundo del deporte

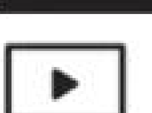
**Fútbol.** Por los 32avos de final de la Copa Argentina, hoy a las 18.30 jugarán Banfield y Club Ciudad Bolívar. El equipo que dirige Julio Cesar Falcioni quiere eliminar al equipo del Federal A para así avanzar a la próxima instancia del torneo, donde espera Independiente Rivadavia de Mendoza. Televisará TyC Sports, se jugará en el estadio de Platense en Vicenter López y dirigirá Fabrizio Llobet.

**Fútbol I.** Un dramático gol de Davide Frattesi en el quinto minuto de descuento le dio ayer al Inter de Milán la victoria 2-1 ante Udinese para ampliar a 14 puntos su ventaja como líder de la Serie A de Italia. Inter lleva 25 partidos seguidos sin perder en la liga italiana y está cada vez más cerca de conquistar el *scudetto* número 20 de su historia.

El líder abrumó con 23 remates al arco, contra tres de Udinese, pero debió venir de atrás tras un garrafal error defensivo a los 40 minutos. El disparo de Lazar Samardžić no insinuó peligro, pero tras desviarse apenas en Carlos Augusto, l arquero Yann Sommer y el zaguero Denzel Dumfries se quedaron parados y el balón rodó hasta el fondo de la red.

Inter empató a los 10 del complemento mediante un penal de Hakan Çalhanoğlu. Luego, en el quinto minuto del tiempo añadido, ganó con el gol de Frattesi.

**Tenis.** El argentino Francisco Cerúndolo, 22 del ránking ATP, venció ayer al alemán Daniel Altmaier (52) por 6/2 y 7/6 (7-3) y avanzó a 16avos de final del Masters 1000 de Montecarlo. El de Buenos Aires se enfrentará al vencedor del encuentro entre el ruso Karen Kachanov (17) y el británico Cameron Norrie (30). En tanto, Federico Coria (89 del ranking se presentó por primera vez en el Masters 1000 de Monte-Carlo y comenzó encendido, pero se desdibujó antes de tiempo y fue eliminado por el francés Ugo Humbert (15º), por 4/6, 6/1 y 6/2. Hoy, habrá doble presencia argentina en el cuadro individual: Tomás Etcheverry se medirá con el chileno Nicolás Jarry y Facundo Díaz Acosta se enfrentará con el español Roberto Bautista Agut.



## PARA VER EN TV

**Tenis. Masters 1000 de Montecarlo.** 6. ESPN2. 12. Star+.

**Fútbol. Liga de Campeones Europa.** 16. Arsenal-Bayern Munich. ESPN. 16. Real Madrid-Manchester City. Fox Sports.

**Fútbol. Copa Argentina.** 18. Banfield-Ciudad de Bolívar. TyC Sports.

**Fútbol. Copa Sudamericana.** 19. Argentinos Juniors-Racing (M). ESPN2. 19. Corinthians-Nacional (P). DSports. 21. Boca-Sportivo Trinidense . ESPN. 21.30. Danubio-Sportivo Ameliano. DSports. 21.30. At. Paranaense-Rayo Zuliano. ESPN2.

**Fútbol. Copa Libertadores.** 19. Estudiantes-The Strongest. Fox Sports. 19. Gremio-Huachipato. Fox Sports 2. 21. Libertad- Deportivo Táchira. Fox Sports 2. 21. Fluminense-Colo-Colo. Fox Sports. 23. Junior-Universitario. Fox Sports 3.

**Básquet. Liga Nacional.** 21. Instituto-Boca. TyC Sports.

## polideportivo + fútbol

**ESTUDIANTES (RC).** Con la presencia de Claudio Tapia inauguró obras clave.

# El León. En un día histórico

Estudiantes de Río Cuarto vivió ayer un lunes soñado, una jornada de muchas emociones, ya que el trabajo de un largo tiempo a esta parte tuvo su inauguración oficial.

Se trata de distintas obras claves realizadas por el club que preside Alicio Dagatti en el predio "Pablo César Aimar", que lleva el nombre y apellido del crack riocuartense que es ídolo en River y actual integrante del cuerpo técnico de la selección argentina.

En el acto estuvieron presentes el propio Aimar y también Claudio Tapia, presidente de AFA, quien recorrió las instalaciones con Dagatti. Además, entre otros, asistieron Luis Fabián Artime (presidente de Belgrano) y Néstor Ortigoza, actual primer vocal y encargado del área de fútbol profesional de San Lorenzo de Almagro, quien jugó en la Primera Nacional para Estudiantes. La inauguración, con todas las divisiones formativas celestes presentes, tuvo momentos de mucha emoción y sentidas palabras de los dirigentes, quienes elogiaron el predio.

El gran avance en el predio de Estudiantes fue la colocación de un avanzado sistema lumínico de luces LED en campo, gimnasio y vestuarios. "A casi 20 años de la adquisición del predio, se trabajó incansablemente año tras año para tener un predio a la altura de la historia de Estudiantes. Cerramiento de todas las canchas, iluminación LED en el campo 1, gimnasio, vestuarios, forman parte de una cuantiosa cantidad de progreso que lo queremos compartir en un acto para la familia celeste", informó el club.

El predio está ubicado en la localidad de Las Higueras (a 5 kilómetros al noreste de Río Cuarto) y está destinado a la práctica del fútbol infantil y juvenil. Son 10 hectáreas con una cancha para infantiles, con iluminación, vestuarios y baños, una cancha para juveniles, vestuarios y baños. Hay cuatro canchas auxiliares, quincho y un gimnasio con sala de médicos y de video en la planta superior.

PRENSA ESTUDIANTES DE RÍO CUARTO




**EN RÍO CUARTO.** Tapia, Aimar y Dagatti disfrutaron de un día inolvidable para el León.

# Instituto recibe a Boca

**BÁSQUET.** En Liga Nacional. a las 21.10, la Gloria necesita mejorar contra el Xeneize.

Instituto regresa a casa para tratar de reencontrarse con la victoria en la Liga Nacional de Básquetbol, pero principalmente con su mejor juego colectivo, en las fechas finales de la fase regular.

A las 21.10, el equipo dirigido por Lucas Victoriano se mide en el estadio Ángel Sandrín con Boca. Televisa TyC Sports.

La Gloria viene de tres partidos de visitante con una victoria, ante San Lorenzo (75-72), y dos derrotas, frente a Obras (80-92) y Gimnasia de Comodoro Rivadavia (71-83), y se mantiene en el tercer lugar de las posiciones con 21 victorias y 9 derrotas, y pelea por el segundo escalón con Olímpico (21-8).

Boca, que está quinto con 17 ganados y 11 derrotas, viene de caer el domingo en su visita a Riachuelo de La Rioja por 82-77.

Instituto perdió consistencia y juego colectivo en sus últimas presentación, salvo en su último encuentro en el Sandrín, en la sólida victoria ante Riachuelo (94-72). Y tiene en duda a dos de sus jugadores titulares como Leandro Vildoza y Bryan Jefferson. El base y capitán sufrió un esguince en el tobillo derecho frente a los riojanos y jugó lo mismo ante Obras y San Lorenzo. Pero ente el Ciclón "se le puso dura la espalda" y sigue con molestias.

Jefferson, por su parte, se contagió de dengue y se perdió los últimos cuatro partidos. El ala-pivote está bien de salud, aunque débil por la enfermedad y es difícil que llegue al duelo con Boca. Su último partido fue el 23 de marzo en el triunfo de Instituto ante La Unión de Formosa.

En la primera ronda, Instituto superó a Boca en la Bombonerita y en dos tiempos suplementarios, por 94-88. Fue el 18 de noviembre de 2023 y empataron en 71 los 40 minutos y en 79 en la primera prórroga.

**Perdió Independiente.** El equipo de Oliva sufrió la segunda derrota seguida en la Liga Nacional al caer en Comodoro Rivadavia frente a Gimnasia por 89-79. Por ahora, la "I" se queda afuera de los playoffs. El viernes recibe a Instituto.

**TORNEO FEDERAL A**

## Sportivo Belgrano sumó anoche un gran triunfo

Sportivo Belgrano de San Francisco le ganó anoche 1-0 en su estadio Defensores de Pronunciamiento en el cierre de la tercera fecha. El equipo dirigido por Sergio Maza lo ganó gracias al gol de Lucas Algozino, quien marcó el único tanto del partido a los 34 minutos del primer tiempo. Con esta victoria, la Verde llega a seis puntos en tres partidos y es uno de los escoltas del líder Independiente de Chivilcoy en la Zona C del Federal A. Por la próxima fecha, Sportivo deberá visitar a El Linqueño de Lincoln.

**LIGA DE CAMPEONES**

## Real Madrid-City paraliza hoy el mundo del fútbol

El más ganador y el último campeón. Un desafío grande en el inicio de los cuartos de final de la Liga de Campeones de Europa animarán hoy el Real Madrid y el Manchester City, de Julián Álvarez. El partido, partidazo, será a las 16 en el estadio Santiago Bernabéu de la capital española con televisación de Fox Sports y Star+. El ganador de esta llave, que se definirá el miércoles 17 en Inglaterra, se enfrentará en semifinales contra el vencedor de la serie entre Atlético de Madrid y Borussia Dortmund. Hoy también se juega Arsenal-Bayern Múnich.

**CIRCULO DE OFICIALES DE LA POLICÍA DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA**
**ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA PRESENCIAL DE FECHA 25-04-2024 14HS EN LA SEDE DE CALLE CAVENDISCH Nº 5858, Bº VILLA BELGRANO DE LA CIUDAD DE CÓRDOBA. -**
**ORDEN DEL DÍA**

**Punto 1:** Designación de dos asociados presentes para que suscriban el Acta.
**Punto 2:** Lectura del Acta de Comisión Directiva Nº 1314, disponiendo la convocatoria a esta Asamblea General Ordinaria.
**Punto3:** Lectura y aprobación o no de la Memoria Anual correspondiente al Ejercicio Económico Nº 59 con fecha de cierre 31-01-2024.
**Punto 4:** Lectura y aprobación o no del Balance General correspondiente al Ejercicio Económico Nº 59 con fecha de cierre 31-01-2024.
**Punto 5:** Lectura y aprobación o no del Informe de la Comisión Revisadora de Cuentas.

**COOPERATIVA DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS DE DESPEÑADEROS LIMITADA**
**ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA**

El Consejo de Administración de esta Cooperativa de Obras y Servicios Públicos de Despeñaderos Limitada, convoca a los asociados a la Asamblea General Ordinaria que se efectuará el día **sábado 27 de abril de 2024**, a las 09:00 horas en la sede social del Club Cultural y Deportivo Unión Despeñaderos de esta Localidad, ubicado en calle Congreso s/n - Despeñaderos, Provincia de Córdoba, a fin de tratar el siguiente **ORDEN DEL DÍA**:

**1)** Designación de dos socios para que suscriban el acta juntamente con el Presidente y Secretario.
**2)** Consideración de la Memoria; Estado de situación patrimonial; Estado de resultados; Cuadros anexos; Informe del Sindico y propuesta de distribución de excedentes correspondientes al ejercicio social finalizado el 31 de diciembre de 2023.
**3)** Se tratará el motivo de la no realización de la Asamblea extraordinaria propuesta en Asamblea ordinaria 2022.
**4)** Renovación parcial de Consejo de Administración debiendo elegirse Cuatro (4) consejeros titulares por tres (3) ejercicios por cumplimiento de mandatos, dos (2) consejeros suplentes por un ejercicio por cumplimiento de mandatos, 1 sindico titular por un (1) ejercicio y un (1) sindico suplente por un (1) ejercicio ambos por cumplimiento de mandato.
Finalmente se hace constar que la documentación y balance respectivos se encuentran a disposición de los socios en la administración de la cooperativa.

**El Consejo de Administración**



# clasificados











INMUEBLES · RURALES · VEHÍCULOS · SERVICIOS · PRODUCTOS · EMPLEOS · JUDICIALES



## INMUEBLES

COMPRÁ, VENDÉ, ALQUILÁ

## CASAS Y CASAS QUINTAS

### VENTAS

#### 1 DORMITORIO

**ALTO Verde** M. Quintana Mejor zona 3d 2b 226 cub. mas Dpto 2d liv com gje u$s143.000 Nores 3515317848 codigo-web:5032288

**B LOS** Sauces Los Quebrachos 155 2 Baños 170m2 cub. 250m2 sup. total U$S50000 5084684 codigo-web:5277171

**B NUEVA** Córdoba Santiago Derqui 7 1 Dormitorio 1 Baño 45m2 cub. U$S62900 3492642885 codigo-web:5183205

**B QUEBRADA** de las Rosas Nazca 722 189m2 cub. U$S85000 3516798676 codigo-web:5273864

**CERRO** (m Larra fte pque nac) 5d 4b lc cc coch2 pileta qcho cal ctral calidad 280cub D259M 3513021224 JB Srur codigo-web:5161802

**DUEÑO** vnd Casa c/loft 1dorm cocina comed amplio /2 baños garage /loft Arguello Cba. R.Poincare 8120 Dol 65.000. Tel 3512050004

**Horizonte** Casa 1d Plan viv Coop.H. Listo p/adj. Cba cap.Tope puntos. Aport.42% Dol 13M T.3512050004

**INDEPENDENCIA** - 1021estrada.casona con 3 locales exc inquilinos y renta, usd 344.000 Fotos T.:3512437552 codigo-web:5260015

**NUEVA** Córdoba Obispo Trejo 1000 3 Baños 230m2 cub. 180m2 sup. total usd 298.000 T;3512437552 codigo-web:5301205

**PLAN Cooperativa Horizonte Aportado $9 millones. Vendo 7.5M Te.3513050530 incl transf**

#### 2 DORMITORIOS

**2 DORMITORIOS** 2 Baños 140m2 cub. 8600m2 sup. total U$S139000 3514088670 codigo-web:5258174

**ALTO Alberdi** Espora 760duplex 2dorm 2bañ Coch 59000usd 94m2cub 3515514058 3512411174 codigo-web:5298567

**ALTO General** Paz Apto Credito 2 Dormitorios 1 Baño 110m2 cub. 3517547247 codigo-web:5275957

**APTO Bancor** (z/Sur) Dúplex 2 dorm c/plac 2 baños liv/com coc cochera patio U$S 49 M r/auto 351 5523609

**ARGUELLO** - Agusti esq. Mocovies 7100 2 Dormitorios 2 Baños 185m2 cub. U$S170.000 3517622681 codigo-web:5265112

**B CERRO** Chico 2 Dormitorios 2 Baño Dep Serv. 198 m2 cub. 300 m2 sup. Total U$S135.000 3515105832 codigo-web:4885161

**Bª GRAL** BUSTOS 2dor liv/com coc/com patio garage etc.. Líq u$d.38Mil E/ofta 155097354 TRIGO

**B LA Calandria** Valparaiso 6000 2 Dormitorios 1 Baño 90m2 cub. 147m2 sup. total 3515920661 codigo-web:5116119

**B LA Carolina** San Judas Tadeo 8500 2 Dormitorios 2 Baños 120m2 cub. U$S150000 3513259222 codigo-web:5201925

**B RINCON** de Manantiales 2 Dormitorios 2 Baños 130m2 cub. total U$S145000 3513847731 codigo-web:5300125

**B SAN** Martin 1 de mayo 385 2 Dormitorios 1 Baño 80m2 cub. 90m2 sup. total 0351 156891130 codigo-web:5185565

**B VALLE** Cercano. a Estrenar. 2 Dormitorios 1 Baño 80m2 cub. 150m2 sup. total U$S 45500tel. 3515180658 codigo-web:5180977

**B VILLA** 2 Dor,refaccionada , pileta,cocina comedor, cochera doble hermosa!!!total 3513324606 codigo-web:5300467

**CENTRO** Calle Salta Frente hospital urgencia Terreno 120m2 Reciclar oport D55M 3515325371 Inmo Platinus codigo-web:4519154

**DOCTA** - 2 Dormitorios 2 Baños 102m2 cub. 182m2 sup. total 3515296283 codigo-web:5288007

**DOCTA** Boulevard - Gran oportunidad x preventa c.120mt t.180m2 2d 2b entrega 10 meses D84M 3516795714 codigo-web:5274585

**DUEÑA** Olmos Sud. 2 dor patio más dpto 1 dor entrada indep U$S 60.000 permuto dpto Alta Cba 351 3080013

**ERNESTO** Cabeza 312 2 Dormitorios 1 Baño 87m2 cub. 312m2 sup. total U$S31000 156798676 codigo-web:5273892

**INMOVISION** Estancia Vieja 2 Dormitorios 2 Baños 1500 m2 sup. total U$S105.000 3517622681 codigo-web:5227334

**NUEVO** Poeta !impecable Dúplex! Apto Credito 2d 1baño galeria asador cochera cocina D110Mil 3516795714 codigo-web:5006617

**PERU 2465** 2 Dormitorios 2 Baños 135m2 cub. U$S120000 Cabaña. Country Edelweiss. Per 5084684 codigo-web:5278106

**POTRERO** Garay 2cabañas equip a estren c/pil. a 300mt lago, (der/poses) D.80M rec/auto 3515720796

**SALDÁN** appto bancor housing 2 Dorm 2 Baños 72.000d REC Menor 3515166306 codigo-web:5064527

**SAN Vicente:** casa 2 Pl.cochx2 patio terraza balc t/los serv.Categ. R/depto 1d 3515111845 / 4213308

**SIGI Vende** Dúplex B Arguello. José W. Agusti. 2 Dor. 2 Baños 185m2 cub. 135.000 USD Cel: 351 2477509 codigo-web:5097591

**UNQUILLO** - Housing - 2 Dor. 80m2 cub. 300m2 sup. total U$S 55.000 - 3516018278 codigo-web:4848003

**URCA 2** Dormitorios 2 Baños 98m2 cub. 138m2 sup. total. Apto Credito. 3512089703 codigo-web:5289069

**URCA M.** Pidal 3632 duplex 2 d - impecable c- comedor -coch- patio - jardín con escritura D84M-3515911203 codigo-web:5171329

**VA Dúplex** exc est PB toilette l/c coc separada cochera PA 2dorm baño U$58MIL .TRINIDAD 3515196969

#### 3 DORMITORIOS

**AHORA** liq x viaje Duplex 3d bñ Gge pat asad z/Patricio Antes D35M hoy D33M Escrit esc/ofer 3513674574

**ALTA CBA.** excel. propied. 3 dor c/ plac. liv. com. coc. coch. 2 bñs patio int U$S 65.000 r/auto 351 5523609

**ALTO Palermo** Teleforos Ubios 3700 3 Dorm3 Baños rec menor 400m2 cub. U$S290.000 tel: 3515166306 codigo-web:5285761

**ALTOS** de Velez Sarsfield 3 Dormitorios 2 Baños USD 89.500 3517622681 Inmovision codigo-web:5179514

**ALTO Verde** apto bancor con certificado hermosa 3d 3bñ 2 garaje II galer . pileta 250c 600t D180M 3515911203 codigo-web:4324358

**ALTO Verde** R. Montenegro 3129 3d 210m2 cub. Coch. 2 paral u$s120.000 Nores 3515317848 3515639883 codigo-web:5287480

**A MTS** MAC Donald Ruta 20 3 Dor REC A Nueva 134m2 cub. 267m2 Terr Oport D65M 3515177633 Platinus codigo-web:5279818

**B° Pque** Horizonte Mar de Ajo 500 exc est l/c c/c 3bñs coch U$s 120M. Trinidad 4260606 /3513069737

**B ALTO** Alberdi Caseros 1656 3 Dormitorios 2 Baños 112m2 cub. 130m2 sup. total 3518059163 codigo-web:5240032

**B ALTO** Alberdi Luis de Azpeitia 3533 3 Dormitorios 1 Baño 140m2 cub. U$S70000 3513324606 Bella codigo-web:5279841

**B ARGUELLO** Ricardo Rojas 7498 3 Dormitorios 2 Baños 188m2 cub. 280m2 sup. total 3516798676 codigo-web:5281070

**B CERRO** de las Rosas Casa de Categoria 3 Dormitorios U$S 210.000 0351-153918495 codigo-web:5298342

**B COLINAS** de Bella Vista Romagosa 859 3 Dormitorios 1 Baño 106m2 cub. U$S90000 3512029406 codigo-web:5298220

**B DOCTA** Central 3 Dormitorios 2 Baños 120m2 cub. 320m2 sup. total U$S89000 3515920661 codigo-web:5056963

**B DOCTA** Central 3 Dormitorios 2 Baños 150m2 cub. 180m2 sup. total U$S122000 3516871222 codigo-web:4576129

**B FINCAS** del Sur II Camino San Carlos 3 Dormitorios 4 Baños 450m2 cub. 3517595917 codigo-web:5183950

**B GRANJA** de Funes - 3 cuadras del CPC - 3 Dormitorios 2 Baños 102m2 cub. 0351 157361507 codigo-web:5284256

**B LA Reserva** 3 Dormitorios 3 Baños 418m2 cub. 895m2 sup. total U$S320000 5084684 codigo-web:5277165

**B LOS** Naranjos 3 Dormitorios 1 Baño 110m2 cub. 275m2 sup. total U$S88000 1135580805 codigo-web:5170219

**B MAIPU** Sección 2 Igarzabal 1900 3 Dormitorios 3 Baños 300m2 sup. total 3513847731 codigo-web:5299928

**B PASO** de los Andes Bulevar San Juan 1350 3 Dormitorios 3 Baños 280m2 cub. 3512361807 codigo-web:5273736

**B PUEYRREDON** charcas 1600 T420 C290 D105M otr Polonia casi Bulnes a reciclar D32M 3515325371 platinus codigo-web:5172452

**B QUINTAS** de Arguello-Duplex 3 Dorm 2 Baños 110m2 cub. U$S120000 54 9 351 6821336 codigo-web:5300893

**B SAN** Antonio Camino San Antonio valparaiso 6590 3 Dormitorios 2 Baños 162m2 cub. 5084684 codigo-web:5277168

**B SAN** Felipe Manuel Antonio Escorza 3475 3 Dor. 2 Baños 140m2 cub. 62.000 usd 3517622681 Inmovision codigo-web:5265057

**B SAN** Fernando Drago 740 3 Dormitorios 2 Baños 137m2 cub. 125m2 sup. total 543515586501 codigo-web:5273783

**B SAN** Francisco - 3 Dormitorios 3 Baños 3512162795 3517629468 codigo-web:5288525

**B SOLARES** de Manantiales 3 Dormitorios 3 Baños 135m2 cub. 180m2 sup. total 3517595917 codigo-web:5183982

**B TEJAS** 2 3 Dormitorios 3 Baños pileta Jbsrur 3512053247 codigo-web:5301172

**B VALLE** del Cerro Nicanor Carranza 4500 3 Dormitorios 03514255638 3515511122 3516338324 codigo-web:4114463

**B VALLE** del Sol 3 Dormitorios 3 Baños 180m2 cub. 1027m2 sup. total U$S135000 3515920661 codigo-web:5282597

**B VILLA** Rivera Indarte Bodereau 7500 3 Dormitorios 4 Baños 400m2 cub. 3515920661 codigo-web:5250707

**C. PAZ** casa 3dor 750m2 de Terreno 5 cuadras del centro (lote apto 7 unid) U$146M Cel: 3512489154.

**CASA Lago** Azul Carlos PAZ c bajada al lago Seguridad Excelente calidad Venta u$s 250000 Cel.3515147444 codigo-web:5286637

**CASA Lomas** DE Manantiales Barrio Privado Venta u$s 252.000 3 Dorm Consultas: 3515147444 más opciones codigo-web:5185356

**CATTANEO-ARGUELLO** casa toda PB a estrenar de diseño 3dorm 2baños 1 suite visitar Dol150Mil 3515928139 codigo-web:4310439

**CATTANEO-LA.CAROLINA** Vendo casa mas duplex indep. 2 x valor de 1 hoy con rentas Dol190Mil 3515928139 codigo-web:4506860

**CATTANEO-LA-RUFINA** oportunidad Dol380Mil vendo casa C.230 T.1388 3dorm 3baños dep serv 3515928139 codigo-web:4967971

**CATTANEO-PEGADO.DINO** Mall vendo duplex con 3 dorm en Pb Barrio Tablada Park Dol110Mil 3515928139 codigo-web:5180959

**CATTANEO-URCA** vendo duplex 3 dorm 2 baños quincho dep serv C.150M2 Dol 110mil 3515928139 codigo-web:4112710

**CATTANEO-V.BELGRANO** vendo casa 3d 3b coch2 patio pil gal buen acceso a circunv. Ver U$S180Mil 3515928139 codigo-web:4751735

**CERRO** de las Rosas - Luis de Tejeda - 800m2 terreno - Recibe menor - Terreno - u$s320.000 - 3513072940 codigo-web:4979243

**CERRO** de las Rosas - Roque Funes 2000 3 Dormitorios - 1 Planta - 880mts2 Terreno - 3515054880 codigo-web:4429878

**CERRO** de las Rosas - Tejeda - 1planta - 800mts2 terr. - 320.000usd Recibe Menor - 3513072940 codigo-web:4300550

**CERRO** mts Nuñez espectacular planta baja id empresa (gran quincho) ingreso x 2 calles 1600t -3515911203 codigo-web:4459199

**CHACRAS** del Sur 3 dorm suite coch doble cal central galeria casador exc terminac Agrelo Prop 3513132323 codigo-web:4115054

**DIAGONAL** IKA 1600 (mts) oport categ amoblada 3d 2b c/c liv gge 180m2 C Dol 82M 154035528

**GRAL Bustos** 3 dor + dpto dol. 49 mil, Otra Bª Pueyrredon 4 dor, 2b, gje. u$s 47Mil T. 351-6543330

**GREENVILLE** (barrio cerrado) 3 Dormitorios 4 Baños 300m2 cub. Jbsrur 3516064153 codigo-web:5019961

**JB SRUR** ofrece a la venta Nva Cba Casa PH PB 3 Dor 2 Baños a mt de Plaza España 3518151136 codigo-web:5281971

**JUNIORS** - Tejeda 1900 3 Dormitorios 1 Escri 2 Baños 130m2 cub. U$S120.000 3517622681 - Inmovision codigo-web:5086106

**LA CAROLINA** - 3 Dormitorios - 3 Baños - 220m2 cub - Recibe menor - Pileta -3512339159 - 3515054880 codigo-web:5168663

**LA RUFINA** Gran Categ 3 Dor 4 Bñs 350 cub. 900terr pileta u$s430.000 Consulte Otras Nores 3515901617 codigo-web:4205808

**MAIPU** Sección 2 Luis Braile 1990 3 Dormitorios 2 Baños 188m2 cub. U$S110000 3517547247 codigo-web:5233180

**PASO de** los Andes 15x20 casa a recic mej zona 3d c/c cochx2 Oport Dol.64M. 3515111845 / 4213308

**PQUE República** liv/co coc 4dor 2bñs garag x2 pat qcho asad recicl nueva! c/renta U$D43M 3515220268

**QUEBRADAS** de Manantiales 3 Dormitorios 3 Baños 128m2 cub. 128m2 sup. total 3512089703 codigo-web:5206252

**SIGI Vende** B Valle del Golf 3 Dorm 3 Baños 250m2 cub. 1600m2 sup. total U$S250000 Cel: 3512477509 codigo-web:5280680

**TABLADA** Park - 3 Dormitorios 3 Baños - Pileta - U$S260000 3515054880 3513072940 codigo-web:5184569

**VILLA** Belgrano - 3 Dormitorios - a mts de Av. Gauss -160m2 cub. U$S160000 3515054880 codigo-web:4427722

**VILLA** Belgrano Urgente - 3 Dormitorios 3 Baños 163m2 cub. 3515296283 codigo-web:5299976

#### MÁS DE 3 DORMITORIOS

**B VILLA** Allende Golf . Hermosa casa. 4 d 4 Baños 360m2 cub. U$S330.000 3517038297 codigo-web:4110781

**CASA vta** Proyecto H/2 torres exclus a mts parque, terminal omnibus plaza España. 3513446116

**CASEROS** 5700 4 Dor - 3 Baños más 2 dptos independientes - 343m2 cub USD 120.000 3513436571 codigo-web:4516394

**CATTANEO.CERRO** de las Rosas vendo casa de categ. impecable 4 dorm. quincho pile dep. serv. 3515928139 codigo-web:5138524

**CERRO** categoria 5 dorm 1200 terr dep.serv quincho pileta U$S 540m TE 3513072940 Sebastian Menendez codigo-web:4305473

**DEPARTAMENTOS** Nueva Córdoba Venta Edificio 15 Departamentos y 2 Locales u$s 420.000 cel. 3515147444 codigo-web:5171097

**DÑO 3** dorm. 3bñs coch p/4 autos hab de serv. en Cerro Chico 200cub Esc ofta Facil. 351-6766025

**EL BOSQUE** Categ 4 Dor 500cub. 1600t Todas las comod. u$s570.000 Consulte Otras Nores 3515901617 codigo-web:3594534

**LOS PARAISOS** - 4 Dormitorios o más 3 Baños 270m2 cub. U$S75.000 3517622681 codigo-web:5240380

**PARQUE** Chacabuco 4 Dor escrit, garaje 2 autos quincho pileta - u$s230.000 Otras 3516640313 codigo-web:4228959

**PROPIEDAD** Anizacate s/ruta 5300mts Terreno 500m Edif 10hab. bños cocheras mejoras 3513250126

**VILLA** Warcalde Eguia Zanon 10300 4 Dor. 3 Baños 307m2 cub. usd 220.000 3517622681 Inmovision codigo-web:5281529

### COMPRAS

**A DUEÑO** Compro Derechos Heredit, Posesorios sobre Inmuebles -Resuelvo Litigio. 351-238-1851

**A DUEÑO** Compro Propiedades en Córdoba con Problema de Papeles y/o Deudas Tratar 351-816-1900

**COMPRO** con fines de inversión Casa, Dpto o Galpón en Cba con o sin renta Abono contado (351) 3494320

## ALQUILERES OFRECIDOS

#### 2 DORMITORIOS

**Bª CHACRA** del Norte Duplex 2 Dor c/ Vestridor Liv / Com / Coc Equipa Porcelant Ptio c/Asad 154033463

**ARGUELLO** a mts de R. Rojas 2dor liv/com coc/com Garage Gran patio $400Mil 155097354 TRIGO

**B PARQUE** Capital Corno 1663 2 Dormitorios 2 Baños 99m2 cub. 253m2 sup. total 3518048837 codigo-web:5284729

**CARLOS** PAZ Costa Azul chalet 2 dor placard liv/com cochx2 parque. Anual. 3515908605 / 4216942

**SANTA** ISABEL 1 Dpto 2 dor liv / C Trraza c/Lavad Luminoso s/ Expensa!! $180.Mil Cons/Otr 154033463

#### 3 DORMITORIOS

**ALTOS** DE VILLA CABRERA 3dor 2baños coc com liv pza serv lav gge 2 patios chicos $400.000 T153-291911

**ARGUELLO** a mts Martinoli 8000: 3D 2B. l/c c/c galer c/asad pileta coch 750 Terr $700.000 T 3516509792

**B CERRO** de las Rosas 3 Dormitorios 3 Baños 272m2 cub. 500m2 sup. total $800000 3515920661 codigo-web:5282591

**B COFICO** Rivadeo 1500 3 Dormitorios 2 Baños 90m2 sup. total $300000 3515292666 codigo-web:5301722

**B URCA** a Estrenar de Categoría, liv-c, 3 dorm, 3 baños, cochera 2, patio con asador, $ 650.000. Italia 4251999 codigo-web:5300136

**CHACRAS** del Norte (cattaneo) Alq. Duplex etapa 1 de 3 Dorm 3 baños gal patio cal. central $645mil 3515928139 codigo-web:3704162

**DÑO V.** Cabrera 3d. liv. c/c baño lav. jardín patio c/asad sótano entrada auto $420.000 T 3515903982

**DUEÑO** alquila Mayu Sumaj 3 dor, baño, coc comedor quincho pileta garage $ 450 mil 3513702216

#### MÁS DE 3 DORMITORIOS

**4 DORMITORIOS** o más 2 Baños 211m2 cub. 1440m2 sup. total $280000 3515524927 codigo-web:5280981

**B ALTO** Verde Javier Lopez 2600 4 Dormitorios o más Más de 4 Baños $850000 3515318309 codigo-web:3385208

**B OTRO** Rio Negro 200 4 Dormitorios o más 960m2 cub. 2500m2 sup. total $1000000 3515920661 codigo-web:5237022

**URCA s/Lamarca** 300 cub 4dor. 2 en suite coch/2 L/C. C/Com. pileta $850.000 Dueña 3517070242

## COUNTRIES Y BARRIOS CERRADOS

### VENTAS

**3 DORMITORIOS** 3 Baños 150m2 cub. 200m2 sup. total U$S169000 3514088670 codigo-web:5137086

**A. PLATINUS** (3dor) SAN Ignacio Village casa 1 plant estren 3bñs coch x 2 T190 C360 D210M e of 3515177633 codigo-web:4990035

**B ARGUELLO** 3 Dormitorios 3 Baños 165m2 cub. 180m2 sup. total 4270333 3515318309 codigo-web:4858653

**BARRANCAS** del Norte - 4 Dorm 500mts2 Cub - Categoría - 620.000usd - 3515054880 codigo-web:4645013

**B COSTA** Verde Av del Piamonte 5750 3 Dormitorios Más de 4 Baños 351-156 855 309 codigo-web:5261210

**B DOCTA** Avenida 3 Dormitorios 3 Baños 188m2 cub. 250m2 sup. total U$S146500 03516891130 codigo-web:5284347

**B JARDÍN** Claret Av Padre Claret 2000 4 Dormitorios o más 4 Baños 345m2 cub. 3516640828 codigo-web:5288102

**B JARDÍN** Claret De los Extremeños 4913 4 Dormitorios 2 Baños 351 - 156 855 309 codigo-web:2856901

**B JARDÍN** Claret Los Extremeños 4950 3 Dormitorios 4 Baños 290m2 cub. 351-156 855 309 lopezbaena.com codigo-web:4486526

**B LA Cuesta** Avenida Ejercito Argentino 318 3 Dormitorios 2 Baños 110m2 cub. 3513259222 codigo-web:5210240

**B LA Paloma** 3 Dormitorios 4 Baños 303m2 cub. 1250m2 sup. total U$S260000 3515920661 codigo-web:5287230

**B LAS** Corzuelas 2 Dormitorios 2 Baños 150m2 cub. 1008m2 sup. total U$S160000 3515920661 codigo-web:5287201

**B LOS** Carolinos 3 Dormitorios 3 Baños 170m2 cub. 360m2 sup. total 351-156 855 309 codigo-web:4152262

**B OTRO** 2 Dormitorios 2 Baños 115m2 cub. 1000m2 sup. total U$S115000 3515920661 codigo-web:5136831

**B Q2 3** Dormi 3 Baños 400m2 cub. 1200m2 sup. total U$S369000 351-156 855 309 lopezbaena.com codigo-web:3972009

**B SAN** Ignacio Village casa 2dorm baño cochera estrenar 80m2 cub. 150m2 U$S82M Fuster 3512460388 codigo-web:5276762

**B URCA** Real de Azua 3840 4 Dormitorios o más Más de 4 Baños 300m2 cub. 351-156 855 309 codigo-web:4777398

**B VALLE** Cercano 2 Dor Hermosos!!237M2 U$S55000 3513324606 con cochera!! codigo-web:5042249

**CASA Countrie** Siete Soles Heredades Excelente ubicación Venta u$s 309900 Consultas Cel 351 5147444 codigo-web:5117099

**CASA Country** 4 Hojas Mendiolaza Córdoba Venta 3 Dorm. u$s 229.000 Cel. 351 5147444 (más opciones) codigo-web:5117036

**CASA Housing** Tablada Park 3 d. Excelente ubicación Venta u$s 159900 Cel 3515147444 escucha propuesta codigo-web:5182101

**CASA Tejas** 3 Bº Privado Cordoba Venta u$s 189.000 3 dorm 3 baños Seg. Amenities Cel: 3515147444 codigo-web:5272019

**CATTANEO** Campo de Vuelo excelente oport.!!! casa 3d 3b cochx2 gal asador pileta ver otra 240mildol 155928139 codigo-web:3261389

**CATTANEO-EL.BOSQUE** vendo 2casas 350cub. T.1500 - 1 a estrenar Dol395Mil y Dol365Mil 3515928139 codigo-web:4878526

**CATTANEO-L.HERRADURA** casa vta V. Allende toda PB C.385 T.2109 con pile 4 dorm Dol385Mil 3515928139 codigo-web:4855958

**CATTANEO-LOMAS** de la Carolina vdo casa 4d. C.425M2 T.1500M2 gran parque pileta Dol450Mil 3515928139 codigo-web:4879356

**CATTANEO-SAN.ISIDRO** casa en vta 3 Dorm 3 baños C.310M2 T.610M2 sup. U$S280.000 con pileta 3515928139 codigo-web:4516956

**CATTANEO.V.ESCONDIDO** Casa en vta en Piana T.800 C.400 gale pileta riego 4dormitorios 5baños 3515928139 codigo-web:5158650

**CATTANEO-V.ESCONDIDO** vendo duplex en Los Soles 2 dorm 2baños patio gale asador Dol185Mil 3515928139 codigo-web:5047571

**CATTANEO.V.WARCALDE** vendo casa en El Talita Bº cerr a mts club Tala esc. oferta Dol 315mil 3515928139 codigo-web:4721702

**CHACRAS** del Norte vendo duplex 3 Dorm. 3 baños etapa 2 180m2 U$S180Mil I. Cattaneo 3515928139 codigo-web:3952972

**COUNTRIE** Valle Escondido Casa Los Cielos Venta 396 m2 cub. u$s 399.900 Cel.351 5147444 escucha oferta codigo-web:5118409

**COUNTRIE** Valle Escondido Los Cielos Casa de categoría Venta u$s 369990 Cel 3515147444 más opciones codigo-web:5290334

**COUNTRIE** Valle Escondido Santina Norte Casa de Categ con pileta Venta u$s 350000 Cel 3515147444 opciones codigo-web:5290335

**CUATRO** Hojas - 3 Dorm - 3 Baños - 1 Planta - Quincho Cerrado - U$S360M - 3515054880 - Sebastian Menendez codigo-web:5288935

**DUEÑO** Vende casas, deptos, locales, lotes, cocheras. Dueño directo, sin comision. www.hacetedueño.com codigo-web:4203822

**EL BOSQUE** - 5 Dorm - 1.500mts2 Terreno - Recibe Menor - Pileta - U$S750000 - 3513072940 codigo-web:5115532

**FORTÍN** del Pozo - Impecable - 3dor 3bañ y toilette - pileta - cub 496m2 - terreno 2150m2 - 3513887648 codigo-web:5289333

**HOUSING** 3 dorm villa rivera indate muy lindo recibo menor 100000 USD 351 155604504 aagaard codigo-web:4818250

**JOCKEY** Club Country Venta Casa 4 Dormitorios 420m2 cub. U$560.000 3513292290 3512776226 codigo-web:5265298

**LA Cascada** cat estr T1500m C450 m ggex2 l/c coc lav escrit 4d (1suit) 4b ca/c gal pat pil U$480m 3515220268

**LA CUESTA** 3 Dorm Escritorio 3 Baños Pileta U$S169.000 rec menor 3515166306 codigo-web:4743243

**LA RESERVA** - 3 Dormitorios - excelente estado - Pileta - U$S380000 - 3513072940 - 3515054880 codigo-web:5009595

**LA RUFINA** - 1 planta - 4 Dormitorios - 4 Baños - 450m2 cub. - 580.000usd 3513072940 sebastian menendez codigo-web:4214691

**LAS ROSAS** housing 3 Dor 3 Baños 180m2 cub. 195m2 sup. total piscina propia coch 0351 152199789 codigo-web:5139052

**LOMAS** de la Carolina - 3 Dorm - 4 Baños - Se recibe menor - 1.500mts2 terreno - 470.000u$s - 3515054880 codigo-web:5257419

**LOMAS** de La Carolina - Fondo golf - 1 planta - 3 dormitorios - 1500mts2 terreno - U$S610000 3513072940 codigo-web:4337122

**MANSOS** a estren/categ T360ms2 C250ms2 PB: Gge x 2 Coc L/C Escr galer c/asad pat pilet PA: 3d (suite) 2bñs cal/ctral U$300M 3515220268

**OPORTUNIDAD** Estación del Carmen 2300m2 terr/256m2 cub piscina coch x2 liq U$188M 3512489154

**PLATINUS** (3dor) Estancia El Terrón 330cub. 1000t D410M consulte otras Estanc. Q2 3516427849 - 3513343384 codigo-web:5273108

**SAN ALFONSO** - 3 Dormitorios - 2 Baños - 200m2 cub- U$S 250.000 - 3513072940 - S Menendez codigo-web:5051465

**SIGI Vende** Housing en Cerro de las Rosas. Roque Funes,3 Dorm. 3 baños u$s 180.000. Cel: 351 2477509 codigo-web:5059519

**SOLARES** Manantiales 3d 3bñ cal / ctral T260 C190m cochx2 a estrenar categoria U$180M 3515220268

**SOMA Vende** B San Ignacio Village Duplex 3 Dorm 2 Baños Galeria Asador U$S134000 3516879439 codigo-web:5287583

**SOMA Vende** Casa B Greenville II 3 Dormit 3 Baños 230m2 TE 3516879439 Usd400000 codigo-web:5192291

**SOMA Vende** Casa Country La Rufina 3 Dormitorios 4 Baños Quincho Pileta 800m2. U$S410000 TE 3516879439 codigo-web:5240216

**TEJAS DEL SUR 2d. 2 b. liv/c coc. coch. doble ptio pileta. .u$d 150M. T. 3516531029.**

**VALLE** del Golf - 3 Dormitorios 3 Baños 189m2 cub. 460m2 sup. total U$S228.000 3517622681 Inmovision codigo-web:4972645

**VALLE** escondido 1categoria 740 terreno, 400 cubierto muy buena u$s 500mil Otras 3516640828 codigo-web:4923999

**VALLE** Escondido - Santina Norte - 3 Dorm - 4 Baños - 310m2 cub- Frente Plaza - U$S490000 - 3515054880 codigo-web:5285764

**VILLA** Warcalde. Housing 3d 2b 450m2 130m2 cub Seguridad U$S130000. 3513072940 codigo-web:4078641

## ALQUILERES

**4 DORMITORIOS** o más Más de 4 Baños 650m2 cub. 2108m2 sup. total U$S1200 3515920661 codigo-web:5289740

**B EL Rodeo** 2 Dormitorios 2 Baños 120m2 cub. 250m2 sup. total $570000 4270333 3515318309 codigo-web:4249247

**B LA Cuesta** Avenida Fuerza Aerea 317 3 Dormitorios 2 Baños 110m2 cub. $550000 3513259222 codigo-web:5229252

**LOMAS** de la Carolina - Alquiler - 3 Dorm - 4 Baños 360m2 cub u$s2000m 3513072940 Sebastian Menendez codigo-web:5301329

**MANANTIALES** Housing dMiradores 3dor 2bñs coc liv/com galeria asad patio coch $550M 3515 220268

## DEPARTAMENTOS

## VENTAS

### AMBIENTE ÚNICO

**9 de Julio** y Neuquen un chiche c/a.a. luz y gas conect todo al dia c/escritura U$26M 156 246033.

**A.ALBERDI.** MONOAMBIENTE/ OFICINA. 25m2 c/ patio a estrenar. Dueño. U$D 32M. 351-5118337

**ALTA Cba** - monoambiente - SE Recibe Vehiculo - U$D 50.000 - 3513072940 codigo-web:4019951

**B CENTRO** gral jose artigas 234 Monoambiente Cochera total U$S24500 3513324606 codigo-web:5300722

**CARLOS** Paz Oasis d Lago mt Cucu vista, coc/asad, pil/pque D50M rec auto, pto x dto en Cba 3515720796

**DEPARTAMENTOS** de categoría c amenities Harmonie zona Norte Venta u$s 145000 Cel.3515147444 codigo-web:5290812

**NVA CBA** BS.AS. al 1000 entre Estrada y Crisol c/escritura desocup U$36M JB prop 3515191900

**VENTA:** B Alto Alberdi Diego Cala 480 1 Baño 2 Dorm. Comp. Cerrado. Tel: 152131835 y 155334251. codigo-web:5279851

### 1 DORMITORIO

**ADQ AYACUCHO** 465 Guemes, poss 2025.exc calidad .dde U$S 47m tel: 3515054970 Igmasa S.r.l codigo-web:5184459

**ALTA Cba** !a mts Bedoya! Estrenar muy amplio balcón Ante baño super amoblado D53M 3516795714 codigo-web:4898426

**ALTA Cba** !estrenar! escritura real categoría ambientes muy grandes terraza asador D60Mil 3516795714 codigo-web:4231743

**ALTA CBA** J. L de Cabrera 700 - Venta - 1 dor - 1 Baño U$S 50.000 3513436571 codigo-web:4623987

**ALTO Alberdi** !aguirre Camara 15! a estrenar frente muy amplio balcon tza con asador U$45Mil 3516795714 codigo-web:5052585

**APROV** dto 1dor microcentro con renta U$42M escucho oferta Otras Propiedades. 3513674574

**B ALBERDI** santa fe 341 1 Dormitorio 40m2 sup. total U$S30000 3513324606 codigo-web:5279139

**B ALTO** Alberdi 1 Dormitorio 50m2 sup. total U$S43000 3516640828 codigo-web:5300109

**B AMP.** San Fernando Luis Maria Drago 534 1 Dormitorio 2 Baños U$S55000 5084684 codigo-web:5282888

**B AMP.** San Fernando Luis Maria Drago 534 1 Dormitorio 1 Baño U$S31000 5084684 codigo-web:5277190

**B CENTRO** 27 de abril 464 1 Dormitorio 1 Baño 40m2 sup. total U$S59000 3492642885 codigo-web:5140076

**B CENTRO** av general paz 133 1 Dormitorio 52m2 sup. total U$S40000 3513324606 codigo-web:5298927

**B°CENTRO** La Rioja 9 esq S.Martin, 1 dorm, baño 50 m2 sup. tot. U$D30.000. 3516176330

**B CENTRO** Sucre 5. 1 Dorm 1 Baño Cocina separada 45m2 sup. 3 piso U$S45.000 Tel 351-5197030 codigo-web:5062818

**B COFICO** Jujuy 1452 1 Dormitorio 1 Baño 51m2 sup. total U$S85000 3518183336 codigo-web:4878217

**B COFICO** mariano fragueiro 1517 1 Dor pileta!! U$S48000 3513324606 impecable!! esq bedoya!! codigo-web:5285392

**B GENERAL** Paz Gral. Juan José Viamonte 17 1 Dormitorio 1 Baño U$S67000 54 9 351 8053772 codigo-web:5289252

**B GENERAL** Paz Gral. Román Deheza 63 1 Dormitorio 1 Baño U$S70000 5084684 codigo-web:5287070

**B GENERAL** Paz Gral. Román Deheza 63 1 Dormitorio 1 Baño U$S70000 5084684 codigo-web:5277173

**B GENERAL** Paz Jacinto Rios 349 1 Dormitorio 1 Baño 45m2 sup. total U$S63000 3516134094 codigo-web:5163765

**B GENERAL** Paz Rosario de Santa Fe 1069 1 Dormitorio 1 Baño 60m2 sup. total 0351153858555 codigo-web:4563621

**B G Paz** - ¡super Oportunidad! Mejico 950 depto a estrenar a 7 cuadras de Reina fabiola D45Mil 3516795714 codigo-web:4183292

**B GRAL** Paz ! 24 de septiembre 1300! depto balc super equipados opc cochera quincho U$66Mil 3516795714 codigo-web:5119221

**B GRAL** Paz !25 de mayo 1380! torre con pileta y quincho. Posesion 2025 D17Mil y 30 cta D1,3Mil 3516795714 codigo-web:5276804

**B GRAL** Paz !a estrenar! Gran depto de 1 dorm (52m2 pppios) con terraza. pileta qcho D100Mil 3516795714 codigo-web:3384507

**B GRAL** Paz !jacinto Rios 252! escritura Desocupado; muy grande balcon bño zonif U$ 68mil 3516795714 codigo-web:5186998

**B GRAL** Paz Juniors (1dor) j. Larrea esq. Uruguay A Estren Ext Balc escrit D41M Esc Ofert rec Veh 3515177633 codigo-web:5240513

**B GRAL** Paz ! Ubicación Exclusiva! últimos 3 Dptos; grandes; pileta qcho opc cochera D65Mil 3516795714 codigo-web:5063482

**B GUEMES** Ayacucho 463 1 Dormitorio 1 Baño 38m2 sup. total U$S42900 3492642885 codigo-web:4174539

**B GUEMES** Pueurredon 500 1 Dormitorio 1 Baño 48m2 sup. total U$S52900 3518059163 codigo-web:5239814

**B LAS** Palmas Av Sagrada Familia 400 1 Dormitorio 2 Baños 57m2 sup. total 3516134094 codigo-web:4894270

**B LAS** Rosas Manuel Quintana 1050 1 Dormitorio 1 Baño 71m2 sup. total 351-156 855 309 codigo-web:5283666

**B NUEVA** Córdoba 1 Dormitorio 1 Baño U$S90000 Departamento 1 Dorm - Torre Duomo- N 3516871222 codigo-web:4364119

**B NUEVA** Córdoba A. Olmos 950 1 Dorm. USD 72,000 1 Baño 40m2 sup. total 3512400777 Llama Ya!! codigo-web:5132241

**B NUEVA** Córdoba Independencia 369 1 Dormitorio 39m2 sup. total U$S45000 3513517993 codigo-web:5301693

**B NUEVA** Córdoba Laprida 154 1 Dormitorio 1 Baño 40m2 sup. total U$S 50.000 3518048837 codigo-web:4685929

**B NUEVA** Córdoba Obispo Trejo 1318 1 Dormitorio 1 Baño U$S76000 0351153858555 codigo-web:5280378

**B NUEVA** Córdoba Tránsito Cáceres de Allende 430 1 Dormitorio 1 Baño U$S76000 3515907777 codigo-web:4772954

**B NUEVA** Córdoba Tránsito Cáceres de Allende 430 1 Dormitorio 1 Baño U$S89250 3515907777 codigo-web:5285510

**B SAN** Martin Soldado Ruiz 1900 1 Dormitorio 1 Baño 41m2 sup. total U$S32000 3518037267 codigo-web:5107490

**C PAZ** Edificio Opera 1dor 1b balcon aminities piscina SUM U$92M rec/lote Cba 3512489154

**CARDINALES** Alto Panorama Colon 3400 Dpto categoría 1 Dorm Gran balcón Piso alto Seguridad U$S85000 codigo-web:5259079

**CENTRO** (artigas 447) 1d 1b lcc muy bajas expensas oportunidad pos inmediata D33M 3513021224 JB Srur codigo-web:5252726

**COSTANERA** Mestre 1090 1 Dormitorio 1 Baño 45m2 sup. total U$S63000 0351 152199789 codigo-web:5022972

**DÑA A mts Terminal 1d coc sep liv balc Bajas exp qcho u$s41M Esc oftas 3516414114 / 3513872141**

**DOCTA** !housing Boulevard! estrenar gran depto de 1d con balcon asador cochera Pileta D72Mil 3516795714 codigo-web:5230708

**DUEÑO** Colon y Jujuy Ext 1d Vest A/A f/c coc/sep l/c Ampl Balc. Exc. Est. Seguridad D 52Mil 3513770154

**DUEÑO** Vende Depto Cañada y Colón a Estrenar amplio 1d exc calidad u$d57mil sin comisión - 351 3593065 codigo-web:3699532

**GENERAL** Paz 24 de Septiembre 1170 1 Dormitorio 1 Baño 42m2 sup. total 3512089703 codigo-web:5227295

**N CBA** Rodas Salguero Posesion en 30 días. 1 y 2 Dorm Piscina Seg 24hs S.u.m Gym 3516506465 3517038973 codigo-web:4168166

**NUEVA** Córdoba Obispo Salguero 472 1 Dormitorio 1 Baño U$S52000 . Escrit. Desocupado. Cel 3514598836 codigo-web:5279505

**NUEVA** Córdoba Rondeau 412 1 Dormitorio 1 Baño 60m2 3512083243 codigo-web:5258638

**NVA CBA** Chacabuco 600 c/balcon 1dor U$60M Otro Independ 900 U$63M JB prop 3515191900

**NVA CBA** Perú 100 exter balcón liv com kitch toilette bño suit U$S59M TRINIDAD 4260606/3513069737

**NVA CBA-** Estrada 23- entrega 2024 Semipiso de 57m2 - único en el mercado U$ 98mil cuotas 3516795714 codigo-web:5039678

**NVA CBA** (obispo Salguero 549) 1d 1b liv com coc separada con balcon oport D63M 3513021224 JB Srur codigo-web:5301888

**SIGI Vende** B Centro, 3 Dormi, 2 Baños, balcón frente, piso entero, 85m2 U$S 78.000 3512282343 codigo-web:5286524

**SIGI Vende** B Centro Dean Funes 732 1 Dorm 1 Baño 43m2, desocupado U$S 47.000 Cel: 351 2282343 codigo-web:5205881

**SOMA Vende** Dpto B General Paz David luque 140 1 Dor 1 Baño pileta quinchos U$S62000 TE 3516879439 codigo-web:5233147

**SOMA Vende** Dpto B Guemes Pueyrredon 530 1 Dorm 1 Baño 45m2 U$S56000 TE 3516879439 codigo-web:5300493

**VENDO** Dpto en la Provincia de La Rioja capital 1 dormitorio. Recibo vehículo y financio o recibo propiedad en Córdoba. 3513315378.

**VENTA:** B Gral. Paz Félix Frías N 108 1 Dorm. 1 Baño, Sonoma 1, Categoría! Tel: 3512131835 y 3515334251! codigo-web:5085254

**VENTA** Depto, B Centro, General Paz 506, 1 Dorm. 1 Baño, Balcon frente U$S50.000 JB Srur 351-767-3700 codigo-web:5287630

### 2 DORMITORIOS

**A ESTRENAR.** Semipiso exclusivo 2D 2B c/ cochera. 27 de Abril 2027. Dueño. U$D75M. 351-5118337

**A mts** AV COLON 800 Ideal Renta , oportunidad liq 2dor c/ placar liv coc amoblada D. 40.000 CEL 154035528

**Aº ALBERDI** Centro Departamento 2 d. Amoblado Excelente ubicación Venta u$s 53000 Cel 351 5147444 codigo-web:5290442

**ALTA Cba** !espectacular Depto super equipado! vistas unicas a estrenar pileta balcon U$75MiL 3516795714 codigo-web:4898434

**B ALBERDI** Avenida Colon 876 2 Dormitorios 2 Baños 93m2 sup. total U$S80000 3513259222 codigo-web:5201944

**B ALBERDI** bv san juan 951 2 Dormitorios 1 Baño 60m2 sup. total U$S43000 3513324606 desocupado!! codigo-web:5234510

**B ALTO** Alberdi 27 de abril 2027 2 Dormitorios 2 Baños 75m2 sup. total U$S75000 3518037267 codigo-web:5107402

**B ALTO** Alberdi 2 Dormitorios U$S69000 MUY Lindo Departamento DE 2 Dorm Alto Alberd 3516871222 codigo-web:4224632

**B ALTO** Alberdi Av. Colón 3400 2 Dormitorios 2 Baños 72m2 sup. total U$S115000 3518183336 codigo-web:4859233

**B ALTO** General Paz Domingo F sarmiento 2739 2 Dormitorios 1 Baño U$S23450 351 7 038030 codigo-web:5198692

**B CENTRO** av emilio olmos 100 2 Dormitorios 2 Baños 100m2 sup. total U$S80000 3513847731 codigo-web:5299931

**B CENTRO** Dean Funes 900 2 Dormitorios 1 Baño 60m2 sup. total 03514255638 3515511122 codigo-web:5275493

**B CENTRO** Emlio Olmos 395 2 Dormitorios 1 Baño 60m2 sup. total U$S65.000 3513292290 codigo-web:5298345

**B CENTRO** Figueroa Alcorta 300 2 Dormitorios 1 Baño 90m2 sup. total U$S90000 3512704646 codigo-web:5106808

**B CENTRO** San José de calasanz 266 2 Dormitorios 46m2 sup. total U$S53000 3513324606 codigo-web:5250064

**B COFICO** Bedoya 293 2 Dormitorios 1 Baño U$S85000 Departamento.2 Dormitorios.frent 5084684 codigo-web:5277164

**B COFICO** Jujuy 1400 2 Dormitorios 76m2 sup. total U$S125000 3518183336 codigo-web:4991094

**B GENERAL** Paz Av. 24 de Septiembre 1143 2 Dormitorios 1 Baño U$S58000 0351153858555 codigo-web:5225346

**B GENERAL** Paz Av. General Ortiz de Ocampo 280 2 Dormitorios 2 Baños Tr 3513-858555 codigo-web:4563541

**B GENERAL** Paz Lima 1611 2 Dormitorios 60m2 sup. total U$S92000 0351153858555 codigo-web:5279102

**B GENERAL** Paz Martin Miguel de Güemes 150 2 Dormitorios 100m2 sup. total 3513324606 codigo-web:5289194

**B GRAL** Paz !25 de mayo 1380! torre con pileta y quincho. Posesion 2025 D26Mil y 30 ctas D2Mil 3516795714 codigo-web:5276766

**B GRAL** Paz !lima 700! segur. 24hs. Pileta y Qcho. Depto 2dor 2bños calef ctral -entrega ya- D98M 3516795714 codigo-web:5265063

**B GRAL** Paz !último depto. 2dorm en zona exclusiva! Frente 2bños posesión noviembre D125Mil 3516795714 codigo-web:5060395

**Bº GRAL** Paz !viamonte 417! Frente 2d 2bños (suite) balcón asador c renta hasta agosto D85M 3516795714 codigo-web:3094078

**B JARDÍN** Claret 2 Dormitorios 2 Baños 130m2 sup. total U$S230000 351-156 855 309 codigo-web:3762226

**B NUEVA** Córdoba Bv San Juan 306 2 Dormitorios 2 Baños U$S89900 0351 156891130 codigo-web:4438643

**B NUEVA** Córdoba Obispo Trejo 1070 2 Dormitorios 1 Baño 71m2 sup. total 3517595917 codigo-web:5184533

**B NUEVA** Córdoba Obispo Trejo 1070 2 Dormitorios 70m2 sup. total U$S90000 3513324606 codigo-web:5282068

**B NUEVA** Córdoba Tránsito Cáceres de Allende 430 2 Dormitorios 2 Baños 3515907777 codigo-web:4772957

**B NUEVA** Córdoba Vélez Sarsfield 1340 2 Dormitorios 2 Baños 72m2 sup. total 3515907777 codigo-web:4856714

**B PRADOS** de Manantiales 2 Dormitorios 1 Baño 150m2 sup. total U$S85000 3513847731 codigo-web:5300103

**B PUEYRREDON** Buchardo 1760 2 Dormitorios 54m2 cocina separada U$S37900 3517036470 codigo-web:5287066

**B QUEBRADA** de las Rosas paloma 715 2 Dormitorios 3 Baños 111m2 sup. total 3515907777 codigo-web:5258151

**B SAN** Martin Juan del campillo 1050 2 Dormitorios 2 Baños 77m2 sup. total 1135580805 codigo-web:5233137

**B SOLARES** de Manantiales 2 Dormitorios 80m2 cub. U$S75000 3513847731 codigo-web:5300121

**BV SAN** Juan 420 Amplio, 2 Dor. 3 Baños, balcon, escritura, Dol 83 Mil Te 351 6757666- codigo-web:5004857

**COFICO** (2dor) Roque S. Peña 1300 posesion 60 dias sum pileta Oport D80M op coch 3512510524 platinus codigo-web:5139272

**COFICO.** Gral Paz 1420 2 Dor, coc sep, balcon c asador, pileta, quincho, escritura. U$S75000. cel 3514598836 codigo-web:5299937

**CREDITO** Bancor Dueño Vende Alto Alberdi dpto 65m2, 2d, patio, exc calidad, sin comision 3513593065 codigo-web:3726240

**DEPARTAMENTO A ESTRENAR a 5 min. del centro. Vista Panorámica a la Costanera 2 dorm. Baño y antebaño Amplio Balcón usd 59 mil. + opcional cochera Tel./Whatsapp (351) 5518575 / +1 (516)7136326**

**DEPARTAMENTO** Centro Córdoba 2 Dorm. 2 Baños Venta U$S 49990 Cel. 351 5147444 oportunidad codigo-web:5255839

**FONTANAS** DEL SUR 2 Dormitorios 2 Baños Jbsrur 3515215890 codigo-web:4683114

**FONTANAS** del Sur II últimas unidades!! Posesión Inmediata Capitaliza tus Ahorros 3516506465 3517038973 codigo-web:4772507

**GENERAL** Paz: Hermoso, Externo balcon ,2 bños, Dol. 105 Mil, opcion amobl. Dol. 120 M. Tel 351 6757666 codigo-web:5288881

**INMOVISION** B Centro Sucre al 100 2 Dormitorios 2 Baños 87m2 sup. total U$S85.000 3517622681 codigo-web:5059055

**JARDÍN** Espinosa 2 Dorm - 2 Baños - 2 Cocheras - Recibe Menor - 160.000u$s - 3513072940 codigo-web:4108600

**NCA CBA** (cañitas salguero este) 2d 2b lc coc separada frente c balcon Nuevo parking 3513021224 JB Srur codigo-web:5281401

**NUEVA** CBA Oport A 100mt Cdad Univ 2dormit 2bañ cochera propia cocinasep Escritura u$105m 153961169 codigo-web:4334084

**NUEVA** Cordoba (2 dor) belgrano 501 mts Patio Olmos exter 2 balc desocup oport D72M 3515325371 Inm Platinus codigo-web:5273068

**NUEVA** Cordoba Departamento c Amenities Venta zona Patio Olmos 2 Dorm. u$s 200.000 Cel. 3515147444 codigo-web:5183348

**NUEVA** Cordoba Departamento Venta 2 d. zona H. Irigoyen Patio Olmos Venta u$s 229.000 cel. 3515147444 codigo-web:5128647

**NUEVA** Córdoba Departamento Venta Excelente ubicacón 2 dorm 98 m2 u$s 160.000 Cel 351 5147444 codigo-web:5183335

**NUEVA** Córdoba - Obispo Trejo 741 - remodelado a nuevo - 2dorm 1 Bañ patio - 60m2 - 351 8053772 codigo-web:5240549

**NUEVA** Córdoba Pueyrredontrejo 2 Dor nuevo! 75m2 sup. total categoria U$S110000 03516597603 codigo-web:5285013

**NVA Cba** Illia 50 cat balc terza l/c c/sep quinch priv amenit u$195M TRINIDAD 4260606/3513069737

**NVA CBA** 2d 2b lcc balcon asador seg24 qcho gym cal ctral pileta luminoso categoria 3513021224 JB Srur codigo-web:5085573

**NVA CBA** Estrada 23 último depto semipiso 2dorm 2baños balcón calef central 2024 D155Mil 3516795714 codigo-web:5039692

**NVA CBA** P. Lugones 198 Amplio 2dor 2bñs 100m2 balcón $400.000 Cons. Otros Agrelo Prop. 3513132323 codigo-web:5300474

**NVA CÓRDOBA** Rondeau 450 2dorm 2baños 47m2 112000usd 3512411174 3515514058 codigo-web:5298784

**PILAY** Futura !a estrenar! muy amplio frente balcón 2 dormitorios hermoso parque comun D82Mil 3516795714 codigo-web:5138998

**RODAS** Derqui Pre-Venta Edificio Categoria. Nva Cba. 1 y 2 Dorm. Amenities Abc1.3516506465 3517038973 codigo-web:5117668

**RODAS** Palacio. Nva Cba. 2 Dorm, Amenities. Opcion Cochera U$S250000 4602381 3516506465 3517038973 codigo-web:5263780

**VENTA** Nva Cba 2 dorm. 2 bañ. Sobre Bv. Illia 208, Frente con balcon, Piso 7 U$S90.000 , 351-767-3700 JB Srur! codigo-web:4993965

### 3 DORMITORIOS

**ALBERDI** Torre Alas 3 Dormitorios 2 Baños, gran balcon y cochera U$D 130.000 3518151136 JB Srur codigo-web:4363494

**ALTOVILLASOL** - 3 Dormitorios - Torre VIP - 2 Cocheras - 3 Baños - U$S 325.000 - 3513072940 - 3515054880 codigo-web:5082062

**A PLATINUS** Centro Av Colon 845 3 Dor 2 Bñs 125m2 cub cjo con seg. cochera Oport D120Mil 3515325371 codigo-web:5282131

**ARGUELLO** - Housing zona norte - colegio la salle 3 Dor 3 Baños 168m2 U$S205.000 3517622681 Inmovision codigo-web:4846874

**B COFICO** Jujuy 1400 3 Dormitorios 2 Baños 126m2 sup. total U$S225000 3518183336 codigo-web:4991048

**B GENERAL** Paz D. Luque esq Lima piso de categ 3 Dor 4 Bñs choch x 2 ext bal tza 3515177633 inm. platinus codigo-web:5285972

**B LOMAS** del Chateau 9 DE Julio 5931 3 Dormitorios 2 Baños 128m2 sup. total 3516798676 codigo-web:5273856

**B NUEVA** Córdoba Ituzaingo 670 3 Dormitorios 1 Baño 89m2 sup. total U$S102900 3518059163 codigo-web:5239806

**B NUEVA** Córdoba Pasaje Eugenio Garzón 450 3 Dormitorios 3 Baños 0351 153 962652 codigo-web:4867918

**B NUEVA** Córdoba Poeta Lugones 204 3 Dormitorios 3 Baños 99m2 sup. total 3514088670 codigo-web:5031992

**B PROVIDENCIA** Santa Fe 615 3 Dormitorios 2 Baños U$S169000 0351 - 153 962652 lopezbaena.com codigo-web:3096837

**B SANTA** Isabel Curazao 2474 3 Dormitorios 1 Baño 85m2 sup. total U$S29000 0351 156891130 codigo-web:4992815

**B SMATA** Paloma 147 3 Dormitorios 3 Baños U$S150000 Duplex 3 Dormitorios 3 Baños L 3516798676 codigo-web:5281066

**B SOLARES** de Manantiales 3 Dormitorios 3 Baños 150m2 sup. total U$S125000 3512361807 codigo-web:5273741

**CARLOS** PAZ Centro vdo departam 3 dorm, 2 bños, living com balcon grande U$S 110.000 Te 3515406351

**CASONAS** del Norte Depto PB Categ. 3 dorm. 2 baños Patio Gale Asador Coch Dol270Mil Cattaneo 3515928139 codigo-web:4970122

**CENTRO s/Santa Rosa al 100 Piso 3dor terraza asador uso exd CPI 2554 U$105M 3512 926865**

**CENTRO** 27 de Abril hermoso dpto 3 Dor 2 Baños 127m2 sup. u$s140.000 Otros Agrelo Prop. 3515912078 codigo-web:5033094

**CENTRO** 9 de julio 832 vendo depto 3 Dorm. Coc sep con cochera y balcon 80m2 externo U$S80.000 3515928139 codigo-web:5288298

**CERRO** d las Rosas mts Rafael Nuñ. 3 Dor 2 Bñs pat coch D90M otr hous. A. calera D88M 3515325371 platinus codigo-web:4737828

**COSTAS** de Manantiales 3 Dormitorios 3 Baños Jbsrur 3515215890 codigo-web:5016841

**DUEÑO** vde dpto 3dor 111mts2 tot. coc lavad liv com ampl balcon terrza Belgrano 200 Dol 78M 3516994441

**GRAL.PAZ** (cattaneo) vdo depto 3d. 1coch 2bños y escritorio frente s- Av 24 de sept. Dol120Mil 3515928139 codigo-web:4519508

**MANANTIALES** 3 dor - 3 baños U$S130.000 Rincones De Manantiales - Posesión Mayo 24- 3513436571 codigo-web:4830655

**NUEVA** Cba Excel Ubicac! San Lorenzo 524, piso comp alto, 3dor, 3 bañ, cochera. Dol 160mil. Cel 3514598836 codigo-web:5200522

**NUEVA** Córdoba Departamento 3 d amoblado zona Plaza España Venta u$s 195000 Cel. 351 5147444 codigo-web:5290445

**NUEVA** Córdoba Departamento con cochera Venta u$s 169990 3 d. zona Buen Pastor Cel. 3515147444 codigo-web:5290344

**NUEVA** Córdoba, Piso de Categoria 4 dorm 3 bñs, cochera doble, balcon. Vista Parque las Tejas. 3517547247 codigo-web:5260763

**NVA CBA,** Bs. As. al 1000, 3 Dorm, 5 baños, 3 jacuzzi, total 220m2, Piso 21 vistas de 360º, 351-767-3700 JB Srur codigo-web:5200153

**NVA CBA** Piso de categoría Ob. Oro 300 3 dor más dependencia - 4 Baños U$S 280.000 3513436571 codigo-web:4996847

**SOMA Vende** Dpto B Nueva Córdoba Chacabuco 1200 3 Dorm 2 Baños 100m2 Usd135000 TE 3516879439 codigo-web:5274115

**V. BELGRANO** (cattaneo) Vilanova (s Neper) deptos de categ. 2 y 3 D. seg pil climatizad SUM 3515928139 codigo-web:3750627

**VILLA** Belgrano - Chateau Village - 3d - 5b - Livc - Coch2 - D550M - 3513072940 - 3515054880 codigo-web:4644869

### MÁS DE 3 DORMITORIOS

**CENTRO** dto 5 dorm 3bñs living comedor lavadero con balcon 195m u$s 160.000 trat 3515649557

**LORENA** Pereyra Vende dto 6 Dor 4 Bñ 260 m2 desocup Rivera Indarte 100 peatonal 185000 dol 3513652414 codigo-web:5136755

## ALQUILERES OFRECIDOS

### AMBIENTE ÚNICO

**B CENTRO** AV Olmos 20 Monoambiente 1 Baño 25m2 sup. total $160000 03514255638 3515511122 codigo-web:5274657

**CENTRO:** GRAL PAZ Y 9 DE JULIO amplio $150.000. Tel 351 5642703

**NVA CBA** Parana 444 Ampl Balc $190 -bv Illia 375 Csep Ampl Placard $210m Parana 195 $200m 156560704 codigo-web:3748679

### 1 DORMITORIO

**ALTO** ALBERDI s/ Colón al 5000 Cdad Gama 1 dor Bcón c/ Asad piso Alto $ 200 Mil Otros 154033463

**9 DE JULIO** 2cuad Nvo Ctro Shopping 1dor 3er Piso Amplio luminoso $175M +$25M exp Te.156488127

**A una** cuadra N. Centro Shop.27 de abril 1274 1d coc/sep AA.calef.todo incluido $240.000 Cel: 351 5571751

**ALBERDI** DUEÑO alquila Dpto 27 de Abril 900 1º piso 1dorm liv kitchenet $ 180M Cel 3516143105

**ALBERDI** Sta Rosa 1600 1dor coc com bño c/gas y luz conect 2ºPiso x escalera $230M 156246033

**ALQ s/Sol** de Mayo 427: 1 dorm amplio c/balcón exc vista excelente zona Shopp 3516815806

**ALQ: B** Alto Alberdi San Luis 3395 1 Dorm. 1 Baño SIN Expe $130.000! Tel: 3512131835 y 3515334251. codigo-web:5301018

**ALQ: B** Centro La Rioja 1014.- 1 Dorm. cbalcon. $220.000! Tel: 3512131835 y 155334251. codigo-web:5275085

**ALQ. B** Nva. Córd. Rondeau. 1 Dorm. 1 Baño Frente Cbalcon! $270.000.tel: 3512131835 y 155334251 codigo-web:5237205

**ALQ. Depto** 1d Nueva Cba a mts Parque Sarmiento Ext Coc sep. Aire ac. categ. 3515111845 - 4213308

**ALQ s/D.Quiros** 800 1dor con plac baño ext no balcón Excel vista cerca Nvo Centro T 351-6288098

**ALQUILER** Nva Cba 1 dor Amoblado $380.000 todo incluido final 351 2050099 Fantini y Asociados codigo-web:5298066

**ALQUILO** B Nueva Córdoba Obispo Salguero 512, LA Mejor Zona. 1 dorm! 3525548014 codigo-web:5299363

**ALTA Cordoba** (1dor) a estrenar mts plaza A. del Viso 712 externo gran balcón $250m 3512510524 Platinus codigo-web:4768818

**AYACUCHO** 476 1 D, living , balc. excelente iluminacion. Total $240000 3515054970 Igmasa S.r.l codigo-web:5171183

**B ALBERDI** Dr. Francisco Javier Muñiz 55 1 Dormitorio 1 Baño $250000 0351 157361507 codigo-web:5253439

**B ALBERDI** Santa Rosa 1266 1 Dormitorio 40m2 sup. total $150000 0351-153897128 codigo-web:5302023

**B ALTO** Alberdi Haedo 151 1 Dormitorio 1 Baño 44m2 sup. total $240000 3515249227 codigo-web:4905900

**B CENTRO** 9 de julio y Cañada 635 1 Dormitorio 1 Baño $220000 3514037788 3515318309 codigo-web:4362456

**B CENTRO** Av. Velez Sarsfield 62 1 Dormitorio 45m2 sup. total $180000 0351-153897128 codigo-web:5301999

**B GENERAL** Paz 24 de Septiembre 1929 1 Dormitorio 45m2 sup. total $220000 0351-153897128 codigo-web:5300979

**Bº GRAL** PAZ Av 24 Sept casi Roma Nuevo Luminoso Gran liv/com 1dor Balcon $180Mil Te 3513792933

**B NUEVA** Córdoba brasil 178 1 Dormitorio 59m2 sup. total $295000 3516092328 codigo-web:5250753

**B NUEVA** Córdoba Rondeau 538 1 Dormitorio 1 Baño 50m2 sup. total $290000 0351-153897128 codigo-web:5300964

**B OBSERVATORIO** Av. Pueyrredon 843 1 Dormitorio 45m2 sup. total $210000 0351-153897128 codigo-web:5300981

**B VILLA** Urquiza Av. Colón 4933 1 Dormitorio 1 Baño 40m2 sup. total 54 9 3516247777 codigo-web:5263176

**CAÑADA** a Mtrs Av Colón 1 Dor Liv / Com / Balcón muy Amplio $ 200 Mil - Impecable!! Otros 154033463

**CAÑADA** Esq D. QUIROS Edif Ayres de La Cañada Exc!! 1 Dor Liv / Com Bcón Anplio! Cons/Otr 154033463

**CÉNTRICO** D Quiros 1097 muy lindo exter coc separada excel ubicac impec $220.000 Te 155 132631

**CENTRO** Bv Las Heras 846 PB liv 1d coc patio $150M Todo Incluido Recibo de sueldo Dueño 156232222

**CENTRO** Mariano Moreno 364 categ 1d coc com $180M todo incluido garantia rec/sueldo Dño 156232222

**Cofico** nuevo! balcón fte bañera luminoso piso cerámico Bedoya 860 $220M Te 3513053288

**COLON** Y URQUIZA 1dor coc/com amplia $170Mil Otro Alberdi c/patio SIN EXPENSAS 155097354 TRIGO

**CORRO** 400 y Bv San Juan 1d herm balcon coc diseño contrafte edificio c/terraza asad $290M 155 132631

**CTRO Alq.igmasa** ( V.sarsf 468) 1d, liv, coc,impecable Amplio $290.00 tel: 3515054970 codigo-web:5247600

**DUEÑA NO INMOB Dptos Nva Cba 1 y 2 dorm y Local Com 153864440**

**DUEÑO** ALQ 1cdra PATIO OLMOS Categoria 1d. living/comed coc/se parada Balcon Te 3515 507-937

**GENERAL** Paz Jacinto Rios 445 (zona Reina Fabiola)- Dpto 1d impecable nvo luminoso $230m 3516287760 codigo-web:4436834

**NBA CBA Illia al 600. a metros de la Terminal. SUM Piscina Aire acondicionado. 351-3507315**

**N. CBA** (cattaneo) s. indep. a1 cuadra shop P. Olmos alquilo depto 1 dorm. Coc sep piso 5to externo 3515928139 codigo-web:2735269

**NUEVA** CORDOBA Paraná 600 ampl categ liv/com kitch interno. $240mil TRINIDAD 4260606/3513069737

**NVA CBA** Amb Olmos al 600 ext balcón, liv com, coc sep. $250mil. TRINIDAD 4260606/3513069737

**NVA CBA** Illia 100 Dpto 1 dormit c/balcón, calef central luminoso Urgente351-6288098

**NVA CBA** Ituzaingo al 500 externo balcon categ coc sep exc ampl lumin $280M T 4246881/ 155 132631

**NVA CBA** s/S Lorenzo 500 externo 1dor balcón amoblado completo coc. sep. 70m2 Dueño 3512293523

**Nva. Cba.** (Rondeau 500) Dueño, 1 dorm., luminoso, balcón, patio Excel. $250Mil Te 3516062003.

**NVA CBA** Bv. San Juan 590- Alquiler - 1 Dor - 1 Baño $ 270.000 3513136580 codigo-web:5263665

**NVA CBA** Illia 375 $210m-illia 684 $250m-parana 450 $280m-parana 195 $200m Ajuste Semest 156560704 codigo-web:3736244

**NVA CBA** Monoambiente - Chacabuco 687 - Alquiler $180000 - 3513136580 codigo-web:4304798

**NVA CÓRDOBA** bv Illia 400 1 Dor amplio piso alto externo Balcon $240m exp bajs 3564563461 inmob. Platinus codigo-web:5230930

**NVIA Cba** Igmasa (v.sarsf 600) $250.000 1d, blcon, Externo 3515054970 codigo-web:5224346

**OPERA** Luxury. Padre Luis Galeano 950 1 Dor 1 Baño. Torre Vip. Cochera, calef ctral. $400000. Cel 3514598836 codigo-web:5276599

**POETA** Lugones 422 1ºpiso 1dor cocina separada, $220.000 + impuestos. Wapp. 3515207437

**SOMA Alquila** B Nueva CBA Derqui al 400 Dpto externo 1 Dorm 1 Baño c Balcon $270000 TE 3516879439 codigo-web:5233328

## 2 DORMITORIOS

**ALBERDI** caseros a mtros shopping nuevocentro alquilo depto 2 Dorm. Patio y Coch $380.000 3515928139 codigo-web:4165598

**ALQ: B** Alta Córdoba J. Luis de Cabrera 333 2 Dorm. Cbalcon! $400.000! Tel: 152131835 y 155334251. codigo-web:5226455

**ALQUILER** Nva Cba 2 dor 2 bñs balcón $450.000 3512050099 Fantini y Asoc codigo-web:5287738

**ALTA CBA** hermoso Bedoya 615 exter c/balcón 2dor coc separ impec $250.000 T 155 132631

**B CENTRO** Figueroa Alcorta 355 2 Dormitorios 2 Baños 70m2 sup. total $360000 0351-153897128 codigo-web:5301902

**B GENERAL** Paz (2dor ) 25 de Mayo 1100 amplio luminoso coc semi sep $380m exp$25m 3515177633 platinus codigo-web:5263954

**Bº GRAL** PAZ Catamarca y Roma Ext. Gran balcon 2dor 2bñs Amplio living $380Mil Te 3513792933

**B JARDÍN** Tomas Lawson 1719 2 Dormitorios 1 Baño 60m2 sup. total $330000 03514255638 codigo-web:5261772

**CENTRO** Bv. San Juan 726 - piso espectacular 100m - moderno 2 Dor 2 Bñ super balcón $750m 3515911203 codigo-web:612968

**GENERAL** Paz- David Luque 134 mts Plaza-Externo 2 Dor amplio con cocina $270m 3516287760 - 3516305999 codigo-web:3722561

**N. CBA** (cattaneo) Buenos aires 495 esq. Rondeau 2dorm 1bño coc sep ext. $310mil Cattaneo 3515928139 codigo-web:3262448

**NVA CBA** Pta Lugones 300 vista al pque ext balc l/c coc sep 2b $450m TRINIDAD 4260606/3513069737

**NVA Cba** s/Chabubuco 1200 2 dor amplios c/plac liv amplio c/balcón bño cocina separada 351-6815806

**OBSERVATORIO** Montevideo 700 - Alquiler - 2 dor - 1 baño $270.000 3513136580 codigo-web:5280733

**SOMA Alquila** B Nueva Córdoba Peredo 135 2 Dorm Balcon 1 Baño 85m2 sup. total $350000 3516879439 codigo-web:5258808

**VALLE** Escondido - Alquiler- La Rosella - 2 Dorm - 2 Baños - $870.000 - 3515054880 - Sebastian Menendez codigo-web:5191984

**Villa** Sol (Av. Colón 3900) Compl. Cerrado, 2d EXTERNO c/balcón, Impec. Segur $350Mil 3516062003

## 3 DORMITORIOS

**B PROVIDENCIA** 3 Dormitorios 2 Baños 70m2 sup. total $350000 3516871222 codigo-web:5282561

**CENTRO** (cattaneo) 9 de julio 832 a 1 cuadra plaza colon 3d 1b. coc sep balcon opcion coch $350mil 155928139 codigo-web:2604972

**NVA CBA** (bv. Chacabuco 371) 3d 3b lc coc comedor frente con gran balcon cal ctral $460m 3513021224 JB Srur codigo-web:5245999

## ALQUILERES PEDIDOS

**OLGA Olmos** Nec Urg p/Vta y Alq 1, 2, 3d. Nueva Cba. Centro. Alberdi Gral. Paz otrs 4213603 155084840

## ALQUILERES TEMPORARIOS

**V.CABRERA** amoblado 2dor terraza ppia zna shopp 12líneas colect centro, cdad univer. Día sem/quince mes WiFi TV cable 351 3788926

**A 1 CDRA** SHOPP. Nvo Centro Qta Sta Ana 1d coc/sep Lujo A/A cable Internet - 3515571751

**DÑA Nva** Cba y Bº Gral Paz y Dpto en Brasil 2 dor y 2 bñ de 1 d y Casa Bº Crrado Va. Allende 351 5465676

## SERVICIOS INMOBILIARIOS

## GARANTÍA PROPIETARIA

* * **CENTRAL** DE AVALES 4234646 MÁS Serio Ágil 4234646 Andá a lo seguro LIDER ABSOLUTO 4234646

## HOTELES, PENSIONES Y HOSPEDAJES

## HOSPEDAJES Y PENSIONES

**1 Alta** Cba HABITACION BAÑO PRIV ideal pers sola, Exc nivel wifi hel coc $125M Sin Gtía WSP 35181017891

**AD. D.** Q. Habit hombres z/Tribunales I economicas Individuales. Buen Ambiente 3512380167

**ALLENDE** 140 Cofico a hombre trabaj o jubil Habit amobl WiFi x mes sin garantia 3518666416

**ALQ Habitac** Centro baño priv. balc a la calle patio inter coc a compartir. NO whapp sólo llamar 3517 528668

**Salta** 347 Hab Doble e Indiv p/Jov. Estud o Empl TV Cable WiFi otros 3515297372 lu/vi 10-18 sáb10-14hs

## VERANEO Y FIN DE SEMANA

## CHALETS, DEPARTAMENTOS Y CABAÑAS

**ALQ. chalet** en Embalse. 7 hab.,4 bñ 3000m de parque Apto vivienda y todo destino. 112 173 5862

**C PAZ** San Roque 3 cabañas cat estr f/lago 2d pil coch quin $200M amob $500M gtia r/s Dueño 3516 232222

## TERRENOS Y LOTES

## VENTAS

**CENTRO Santa Rosa al 200 hoy gran local 3Pisos 9,50x25mts U$570M cel 3512 926865**

**1027M2** sup. total U$S85000 Vendo Lote LA Deseada 3516798676 codigo-web:5281072

**ALTA Cba** Fragueiro 1800 Frente 7,5 Terreno 202m2 Zona C4 U$S130M T:156560704 Solo mensaje Whatsapp codigo-web:5040515

**A MANANTIALES** Apto Dplex Campos d30m Bris 364m D49M Terraz 364m D53M P D43M 3515177633 Platinus codigo-web:4694915

**ANISACATE** lotes 750 m c/u zona gran desarrollo escritura inmediata 03547 15655899 sólo llamadas.

**ANISACATE** Lote 637.5 Mts2 Barrio Crucero Sur. Der. Posesorios U$S8.000 3517622681 Inmovision codigo-web:5231324

**AT 87ha** Cosquín c/mucha agua. Luz. Vista zna. Nueva Autop. Facilid. 5 años Recibo Prop. 3515196236

**Barrancas** de R.Indarte Bº Perimetr c/seguridad 700 m2 u$s48M Inmob Gutierrez Blanco Te 351-3150099

**B CENTRO** San Cayetano 400 273m2 sup. total U$S26499 Lote en Venta en La Calera Cent 3515646316 codigo-web:5231809

**B COMARCA** de Allende Av. Padre Luchesse Km 3,5, X5105 Córdoba 3 U$S68000 3515920661 codigo-web:5249573

**B LOMAS** de la Carolina 566 m2 sup. total U$S55000 Oportunidad Unica!!!!!! Zona DE 3513324606 codigo-web:5205448

**B TERRAZAS** de Manantiales 275m2 sup. total U$S42500 Lote Esquina de 275m2 en Terraz 54 9 3518649235 codigo-web:5160822

**B VALLE** Escondido Pública SN Av República de China 1500 U$S190000 0351 153 962652 codigo-web:5106816

**B VILLA** 9 de Julio Lote 1532 M2 A MTS DE AV Ricardo Rojas P Housing U$S79999 0351-153918495 codigo-web:5298289

**B VILLA** Esquiu. venta lote Housing. LAS Quintas. 360m2 sup. total U$ 22.000 tel 3515180658 codigo-web:5204198

**C Paz** 500mts del Ctro único 2250m2 45x50 apto 21 Duplex 120m2 c/u Todos los servicios 3512489154.

**CNO SAN** Antonio Valparaíso 6600 a 100mts avenida Lote 7200m2 sup. U$S125.000 Tel 351-51970300 codigo-web:4469419

**COSQUIN(CATTANEO)** 88has pegada a colectora Permuto Recibo menor!! Oport. 3515928139 - 3515196236 codigo-web:3759881

**COSTAS** de Manantiales. Lote 360m2. Apto 4 unidades de vivienda. Frente a la Cañada. 3516793758 codigo-web:4994235

**CUESTA** Colorada LA Calera Terreno 500m2 Y Galpon 0351-3515604504 U$S50000 consultar Aagaard codigo-web:5072005

**DOCTA** !compra hasta en 48 cuotas! capitaliza en Dolares pagando pesos- sin comisión !!llamanos! 3516795714 codigo-web:4576906

**DOCTA** Terreno apto duplex - 252m2 U$S 25.000 - Docta Central 3513436571 codigo-web:5189392

**DOCTA** Urbanización Inteligente terreno 360m2 sup. total U$S38500 3512089703 codigo-web:5261734

**DOCTA** Urbaniz. Inteligente Etapa V Lote 611m2 Ideal Duplex u$s63.000 Consulte Otros 3515640313 codigo-web:5260792

**INMOVISION** - Bajada de Piedra camino chacra de la merced - 2.5 HAS U$S500.000 3517622681 codigo-web:5207719

**JARDIN** de las Tejas Pegado a Tejas 2 Lote 250m2 u$s52.500 Consulte Otros Agrelo Propiedades 3512468107 codigo-web:4798170

**LORENA** Pereyra Vende Ferreyra cba Lote 8.5 hs Apto Loteo Industrial Fabricas U$S85000 3513652414 Oportu codigo-web:5261242

**LOS REARTES** - 40000m2 sup. total U$S450000 Venta - Con costa de Rio - Recibe menor - 3515054880 codigo-web:5142615

**LOTE Siete** Soles Algarias Bºprivado c amenities Venta U$S129999 650 m2 Consultas 351-5147444 opciones codigo-web:5117119

**MINA CLAVERO** NIDO DEL ÁGUILA 2 hectáreas ideal loteo u$s 38.000 Recibo vehiculos Tel. 3515720796

**NUEVO** Malagueño Barrio Privado 360m2 apto duplex u$s63.000 Consulte Otros Nores 3515317848 codigo-web:5254701

**OPORT.** TANTI dño vde Lotes de 1000m c/vistas y serv a 10 mts de Carlos Paz. Te 3541-377580

**Parking Super Terreno p/Parking en Pleno Centro p/Desarrollar 70 Dptos y 240 Cocheras 3513507315**

**SIETE** Soles Las Heredades Lote 1500m2 u$s180.000 Consulte otras zonas Agrelo 3516642104 codigo-web:5118670

**TANTI** s/RP 28 a 1km d/asfal 800 ms2 fdo al arroyo c/escritura agua y luz oport!! U$D10M 3515220268

**TERRENO** zona Ferreyra 5.000 m2 ideal para galpones Excelente Ubic U$S 7 el m2 Cel. 351 3203626.

**URCA mejor** zona 730m2. todos los servicios.Esquina local 4 duplex 351 5111845 - 4213308

**VA CIUDAD** de America 2ha espectacular vista, ideal Loteo (der/poses) D.95Mil r/autos 3515720796

**VDO terreno** Talar de Mendiolaza con escritura 560 metros , terreno plano alambrado TE: 3515941256

**VENTA** Lote. 5.5 hect. en las Vertiente de la Granja. 2 casas. alambre 5 hilos. Usd 115 mil. tel 3515180658 codigo-web:5169300

**VENTA** lote de 525m2, Venta DE Lote EN Villa Ciudad Parque LOS Rearte. USD 19.000. TEL 3515180658 codigo-web:5278049

**VENTA.** Terreno en Estancia Vieja. 724m2 sup. total U$S11000. Tel: 3512131835 y 155334251. codigo-web:5236964

**V. ESCONDIDO** - Terreno 880m2 - Jardín Ingles 2 U$S155.000 3517015787 codigo-web:4817096

**VILLA** allende cumbres - 603m2 sup - U$S35000 - Escritura - Todos los Serv - Parquizado - 3513072940 codigo-web:5259377

**VILLA** Belgrano - Lote Esquina - Laplace - 3.000m2 - U$S840000 3515054880 codigo-web:5080256

**VILLA** Rivera indarte - sobre Av.boderau - Terreno - 16 mts de frente - 427m2 Total 70.000usd - 3515054880 codigo-web:4429683

## COUNTRIES Y BARRIOS CERRADOS

**B ACQUAVISTA** 303m2 sup. total U$S68800 Aquavista - Lotes en Venta Apto A Duplex codigo-web:5289558

**B CHACRAS** de la Villa 1000m2 sup. total U$S125000 Venta DE Lotes EN Chacras DE LA V 3515920661 codigo-web:5023852

**B COLINAS** de la Deseada 495m2 sup. Excel vista - Todos servicios - USD 50.000 - 3516018278 codigo-web:4849191

**B LA Deseada** 1120m2 sup. total U$S87000 Vendo Terreno en La Deseada - Etapa 1 - La 3515920661 codigo-web:5290814

**B SIETE** Soles Ruta 20 KM 14 ( antes del Peaje) 14 1500m2 sup. total U$S177000 3515920661 codigo-web:5229648

**B SIETE** Soles Siete Soles - Parterres - 1 600m2 sup. total U$S113999 3515646316 codigo-web:5238007

**CATTANEO-LA.DESEADA** Oport. vendo lote 1100 m2 U$S80000 en cul de sac consultar por 8 mas 3515928139 codigo-web:4199691

**CUMBRES** del Golf Dueño vde excel. ubic central 1013mts Vista Inmejor gas natural escritura 3516 603376

**LOTE La** Deseada Barrio Privado Venta 1270 m2 u$s 72000 Excelente vista Cel 3515147444 más opciones codigo-web:5290684

**SOMA Vende** Country LA Deseada DOS Lotes exc ubicacion 1250mts TE 3516879439 Usd90000 cu codigo-web:5265111

**SOMA Vende** Lotes B Campo Chico AV Ohiggins 7500 desde 350mts2 a 600m2 sup TE 3516879439 codigo-web:5063879

## CEMENTERIOS

**Vendo** o Permuto Parcela Parque del Sol R-20 Sector 001 Te.3515730676 Hugo Solo wsp

## COCHERAS

## VENTAS

**CENTRO** Tucumán 200 Cochera doble apta Camioneta. Seg. 24 hs u$s15.000 T 3515381979

**DUEÑO** Vende Cochera B Cofico Calle Bedoya y R. Peña incl Baulera, porton autom, exc acceso 351 3593065 codigo-web:4345992

**VENTA** Cochera Bv. Chacabuco 152 U$S6.500 Oportunidad Abril 2024! 351-767-3700, JB Srur! codigo-web:5252568

## ALQUILERES

**CENTRO** Cochera alquilo amplia 35 m2 c/baulera 9 de Julio esquina Sucre subsuelo cel: 3516125865.

## DEPÓSITOS Y GALPONES

## VENTAS

**ALTA Córdoba** - Oportunidad - Galpon mas Ofic - 4 Baños - 1200m2 cub. Financ Prop - U$S700000 - 3513072940 codigo-web:5288962

**B GENERAL** Bustos. venta galpon. Antonio Maria Geanelli 850. 549m2 cub. 660m2 sup. total 3515180658 codigo-web:5169278

**B OBSERVATORIO.** venta de Galpon. Baño 153m2 cub. 239m2 sup. total U$S49000 tel 3515180658 codigo-web:5162285

**TOLEDO** - Galpon- 379mts2 Cub 11.000mts2 de Terreno - Recibe Menor - 70.000usd - 3513072940 codigo-web:4360043

## ALQUILERES

**ALQUILO Exc Gapón Spilimbergo al 7140 1000 Mtrs cubiertos y 2850 M2 Terreno tdos los Servicios Cdad Premiun 351 5571920**

**Alquilo BAULERAS BOXES GUARDA MUEBLES Esq. priv. 9m3 E. Rios 81 T:3516211253**

**CATTANEO** Alquila galpon de 1500m2 a estrenar zona av. Japon y j.b.justo triple ingreso cámaras 3515928139 codigo-web:5232328

**DUEÑO** Alquila Los Boulevares deposito galpon 150m2 compl cerrado exc calidad sin comision 3513593065 codigo-web:5138483

## OFICINAS Y LOCALES

## VENTAS

**APR. liq** linda ofic amueblda Gral Paz 120 D16M otra en Gral Paz 70 D 12M Otras Propied 351 3674574

**B CENTRO** Simón Bolivar 380 3 Baños 180m2 cub. 196m2 sup. total U$S115000 351-156 855 309 codigo-web:3555535

**C BARROS** 800 2 locales en venta - 201m2 U$S 115.000 3513436571 codigo-web:4480485

**CENTRO** ofic 240mts 9priv 3bñ coc u$s110M y Otra de 65mts U$ 42M Otra 30mts U$27M cel 3515649557

**CENTRO** 27 d Abril y Velez. Sarsfield local comercial 90m2 + sotano U$ 220M Cel: 3515649557

**GENERAL** Paz Local Comercial, casona antigua, excelente ubicación. Inmo Costamagna 3517547247 codigo-web:5232336

**INDEPENDENCIA** - 1021estrada.casona con 3 locales exc inquilinos y renta, usd 344.000 Fotos T.:3512437552 codigo-web:5260014

**LORENA** Pereyra Vende Dean Funes 100 Oficina 200m2 7 Privad 2bñ Cocina 160000d Oportunidad 3513652414 codigo-web:4924596

**LORENA** Pereyra Vende oficina consulto y sala espera tribunales 34m2 AA desocup U$S16000 3513652414 codigo-web:5264574

**NUEVA** Córdoba Obispo Trejo 1000 3 Baños 230m2 cub. 180m2 sup. total usd 298.000 t: 3512437552 codigo-web:5301204

**SOMA Vende** B Nueva Córdoba Belgrano 538 Local PB 1 Baño 30m2 U$S70000 3516879439 codigo-web:5171590

**SOMA Vende** Local B Alberdi Cayetano Silva ESQ Colon 1 Baño 18m2 Usd22000 TE 3516879439 codigo-web:5139086

**VENTA** Villa el Libertador casa más dpto 180m2 cub. 240m2 sup. total U$S 95.000 3517622681 codigo-web:5279800

## ALQUILERES

**ALQUILER** - local-casa - Villa el Libertador 2 Baños 129m2 cub. 240m2 sup. total $350.000 3517622681 codigo-web:5277682

**ALQUILO** Centro Ofic. 134 M Categ 2 B Kitchene ptio A/A calef ctral apta prof escrib Cr. Odontologo 351 2447988 no mjs

**ALQUILO** 100 M2 —1º piso 5 x 20 Recep + 2 Amb + 2 Baños + Kitch La Tablada 353 Centro Córdoba Tel. Cel — 351 15 6149432

**ALQUILO** 60 M2 —1º Piso 5 x12 Ext Balcon Local Amplio c/Baño + Kitch La Tablada 353 —Centro Córdoba Tel Cel—351 15 6149432

**AV ZIPOLI** 276 Local Vidrado Rejas 72m2 c/4 baños no gastronomía $250.000 T 3516102047

**AVENIDA Maestro Vidal 1438 Excelente Local en Centro Comerc de 65m2!! T 3512825251.**

**B PASO** de los Andes Paraguay 320 a mts Shopp 1 dormit. 1 baño 45m2 u$s49.000 Otros Agrelo 3512468107 codigo-web:3526952

**B SAN** Martín Ducasse 906 1 Baño 40m2 sup. total $150000 3518048837 codigo-web:5274466

**CIUDAD** Empresaria Alq 2oficinas totalmente amobladas aa cc coch seguridad u$s6m2 Fuster 3512460388 codigo-web:5250797

**DOS OFICINAS** y un local comercial c/baños individuales sobre Av Nores Martínez Bº Jardín 3516241258

**DUEÑO** ALQ. LOCAL Oncativo 169 C200m, planta libre 2 baños, Ofic. Persiana Te 3515 507-937

**DUEÑO** Gal. Mitre 2 ofic. contiguas c/u Recepción 1 priv. kitch. alf. cortinada a/a rejas. Impec. $10000 c/u. s/com s/dep. 3513442085.

**LOCAL** ctro-nva cba Paraná 290 110 mts P. baja y sub suelo Z Mayorist Ajuste Semestral $160m 156560704 codigo-web:4297070

**NUEVA** Córdoba Parana 373 30m2 sup. total $150000 NVA Cordoba - Local Comercial 3 0351 152199789 codigo-web:5248997

## NEGOCIOS E INDUSTRIAS

## VENTAS

**INMOBILIARIA** en Venta Total actividad c/mas de 40 años en el Mercado Buena Cart. Adm. Contacto solo a: majopiscitello@gmail.com

**VENDO** Fdo de Comercio Resto-Bar en unica esquina Excel ubic frte Polo Judic. BºObservatorio c/proyeccion Escasa competencia. 351-2242171

## ALQUILERES

**ALQ. Estac. Servicio s/Martinoli Nafta y GNC Importante propiedad wogomez98@gmail.com**

**IMPORT Estac. Servicio s/Martinoli Nafta y GNC ALQUILA SHOP wogomez98@gmail.com**

## CONSTRUCCIÓN Y REFACCIONES

## CONSTRUCCIONES Y AMPLIACIONES

**CONSTRUCCIONES** llave en mano dde u$s400. Mano obra dde u$s150 R/Auto Vamos al Inter 3513223439

## MOVIMIENTOS DE TIERRA Y ESCOMBROS

**ANTES** consulte! Mov suelo limp demolic Retroexc bobcat martill pala camiones 3516767788/ 3512129298



## RURALES

EL MUNDO DEL CAMPO

## CAMPOS, ESTANCIAS Y CHACRAS

## VENTAS

### CRÍA

**3 mil** hectáreas ganaderas Casa de Piedra Catamarca usd130 x hectárea. Rec. vehiculo. 3834737674

### AGRÍCOLA

**CRUZ del** Eje (11Km) 100ha Riego canal y x goteo - malla antigranizo A trang cerrada Oport DESCALZI & ORTEGA Propiedades 351677850

**LORENA** Pereyra Vende B Ferreyra CBA Oportuni Campo Soja mani 8.5hs 85mil Suelo3 NO Perder 3513652414 codigo-web:5094341

**LORENA** Pereyra Vende Campo ganad LOS Molinos Soja Maiz Excel Suelo 3 Oportuni U$S800000 3513652414 codigo-web:5047110

**VENDO.** Campo en Lucio V. Mansilla, 10mil Has. Rec. prop. en parte de pago. u$s150 x Ha. Tel. 351 754 5019. codigo-web:5288552

### QUINTAS Y CAMPOS

**VIGNA PROPIEDADES, VENDE en Río Cuarto, 400 hect, y 650 hect en Venado Tuerto 220 hect, Excelentes. Tratar al T.e.0358-155061948.**

**AT 87ha** Cosquín c/mucha agua. Luz. Vista zna. Nueva Autop. Facilid. 5 años Recibo Prop. 3515196236

**DUEÑA** campo 300Ha Derec. Hered C/tit S. Marcos a 200m rio Esc. Ofta Permuta 3548467485-3548611185



## VEHÍCULOS

DISFRUTÁ TU CAMINO

## AUTOS

## VENTAS

### BMW

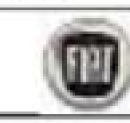
**X3 2009** 2.5 SI impecable U$S13.000 DUEÑO 3512381851

### CHEVROLET

**ONIX JOY** 2018 ls + GNC 5º 100mk full gris plata 1ra mano impecable $9.900 R/men Fac 36 c3515575456

**SPIN ltz** 2016 1.8 Full Pantalla my link gris plata 1ra mano $11.500 Rec/men Fin 50% 3515575456

### CITROËN



**AIRCROSS** 2015 Exclusive GNC 5º full cuero 120mk $10.200 gris plata R/Men Fin 50% 3515575456

**VDO Plan** Ahorro Citroen C3 VTi 115 Feel AM 22 Opc Confort. Listo p/licitar. Consultas 3777-554041

### FIAT

**ARGO 1.3** Pack Conect 2018 1ra mano (44Mil Kms) Rec Menor Financ de Fca 3512019259

**FIAT SIENA** 2005 Turbo diesel mot 1.7 full. Todo nuevo. Pocos Km. 351 3216777

**FIORINO** 1.4 EVO 2017 Full Impec 1ra mano 3512019259

**IDEA HLX** 1.8 Full c/GNC 1ra mano Impec 3512019259 Año 2009 Rec Menor Financ

**PALIO** / 98 Diesel 4 puertas 240.000 km Excelente estado Cel. 351 -5914669

### FORD



**FOCUS** III 2015 manual 2.0 170hp Linea nva 73mk cuero techo $11.500 Rec/menor Fac 36c 3515575456

**KA 1.6** 4ptas c/baul c/GNC 5ta 2018 Impecable Recibo menor Financio Te.3512019259.

### HONDA

**USADOS**

| | |
|---|---|
| HRV EXL 2017 | $19.500.000 |
| HRV EXL 2016 | $18.500.000 |
| HRV LX 2015 | $15.000.000 |
| HRV EX 2020 | $23.900.000 |
| CRV LX 2017 | $23.500.000 |
| CIVIC EXL 2017 | $19.500.000 |
| WR-V EXL 2019 | $19.900.000 |
| FIT EXL AT 2021 | $21.800.000 |

**RAMON SUAREZ**
CONCESIONARIO OFICIAL
**Av. Colón 5045**
**TEL. 4846400 / 3512121889**
764568.200

### HYUNDAI

**OPORTUNIDAD,** TUCSON Hyundai 2011, LIQUIDO $4.000.000. Tel. 3515641471 Solo WhatsApp.

### JAC

**JAC 0Km.**

| | |
|---|---|
| S2 FL | u$s 19.900 |
| T6 4x4 | u$s 26.000 |

**CHERY 0Km.**

| | |
|---|---|
| TIGGO 4 PRO CVT | u$s 26.900 |

**USADOS SELECCIONADOS**

| | |
|---|---|
| JAC S3 MT 2021 | $ 18.500.000 |
| JAC S3 CVT 2019 | $ 16.500.000 |
| CHERY TIGGO 5 Lux CVT 2018 | $ 15.000.000 |
| HRV ELX 2015 | $ 16.900.000 |
| TRUCKER LTZ AT 2018 | $ 17.500.000 |

**NOVUM MOTORS**
**CONCESIONARIO OFICIAL**
**JAC - CHERY**
**Av. Sagrada Familia 1012**
**Tel. 4821510**
**Cel. 351-2644292 - 351-5512787**
**www.novummotors.com.ar**
764567.200

### PEUGEOT

**Peugeot** 208 Allure AT Blanco 2022 10.000.Kms reales ! IMPECABLE Vende DUEÑA Directa. 3515123263

### RENAULT



**DUSTER** 2.0 Caja 6ta con GNC 16m3 Impecable Recibo menor Financio Año 2013 Te.3512019259

**FLUENCE** 2011 2.0 Caja 6ta Full (60 Mil Kms) Impecable Dueño 3512019259

**SANDERO** II 2017 Expression Pack Full 1.6 aa la cc dir 78mk $8.900 R/men Fac 12/36c 3515575456

**SANDERO** Stepway Privilege Año 2018 Ira mano (55Mil Kms) Nuevo Titular 3512019259

## TOYOTA



**LIQUIDO** COUPE TOYOTA 86 Naranja Deportiva Año 2013 50M KM =0Km Unico dño Inmaculada 3512501631

## VOLKSWAGEN



**GOL TREND** 5 Ptas año 2016 (linea 2017) 101M km $9.500.000 color azul - Titular - Fotos por WhatsApp - Rec menor o Mayor -3517638021

**GOLF 17** Trend Gris 90.000 Kms 4-Michelin Nvas u$s14500 E/Ofta razon T/Servis oficial 3571610427

## TAXIS

**Vendo** (Taxi) Onix/Prisma 2020 con GNC 4ta tubo grande Impecable Te.3516775236

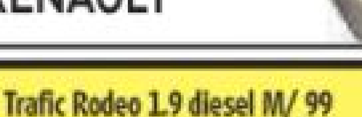
## COMPRAS

**COMPRO** AUTO Y UTILITARIO YA!! CON O SIN DEUDA - VIAJO AL INTERIOR 3517507362

## UTILITARIOS, PICK-UP Y FURGONES

## VENTAS

## RENAULT



**Trafic Rodeo 1.9 diesel M/ 99 motor nvo caja playa liquid $2.950.000 cel 3515121072**

## VOLKSWAGEN



**AMAROK** d/cab Highline Pack 2015 4x4 impecable, con muchos accesorios Dueño Tel. 3513 212147

## 4 X 4 Y TODO TERRENO

## VENTAS

**Hilux 4x4 SRX 2016 automat 68M km unica mano impecab original cel 3515121072**

## CAMIONES

## VENTAS

**DAIHATSU Delta M/2000 impec caja playa c/elevador refire $8.900M 3515121072**




## ABOGADOS

**ACCIDENTES** - DEFENSAS PENALES Asesoramientos M.P. 133522 Dr. Héctor Meli Cel 156 671 787

**ABOG ARUEDY 3516 575121 Derecho Laboral - Despidos ART Incap. Perm. ó Transit Enferm y Accidente de trabajo Familia - Divorcio - Cuota alim Civil - DDHH - Sucesiones**

**ASISTENCIA JURÍDICA. Dr. Julio Roncella (MP 1-26110). 40 años trayect 3516517900**

**COBRANZAS Pagare - Cheques - Facturas Dr. M. Flores MP 1-28800 27 de Abril 803 1°. 'A' y 'C' T. 4252601 / 155318495 www. maximoflores.com.ar**

**DEFENSAS** PENALES ACCIDENTES Divorc Ases Gral Dr. Julio Barrera MP 1-25975 156549831 - 4218746

**DESALOJOS -ALQUILERES -USURPACIONES- Dr M Flores MP1-28800. 27d/Abril 803 1ºA/C 4252601 - 0351 155318495 www.maxflores.com**

## SERVICIOS NOTABLES AGRUPADOS




## PROFESIONALES DE LA SALUD

## FLEBOLOGÍA Y LINFOLOGÍA

**CENTRO** Prof. Dr. Sanchez Carpio ME8491 Laprida 953 Várices Ulceras Flebitis s/cirug Ozonot. Te 4221306.

## KINESIOLOGÍA Y FISIOTERAPIA

**E.C.I.** tratamientos para aliviar dolores corporales masaje relajante Consultar 3516683297 Centro

## ODONTOLOGÍA

**DR. NICOLÁS** OLMEDO Bv. San Juan 67 PB "D" 351818800 olmedoodontologia.com.ar

**UBER PROTESISTA** 30 años de exp. Recibo todas las tarjetas a Domicilio. Cel. 0351-156-513444

## SEXOLOGÍA

**DR AMITRANO** ME 10161 Sexologia Urología. Docente Hosp. Clínicas. Disfunción Eréctil. Eyacul. Precóz, Pene Curvo, Andropausia 4221127 / 351-2365484 WApp dramitrano.com

**DR. SAURINA.** Mat11762 Disfunciones sexuales masculinas Andropausia -Eyaculación Precoz. Nuevos Tratamientos Alternativos. C.P. 24 Sept 1376. 0351 4517519

## DE LA SALUD, OTROS

## NATURISMO Y TRATAMIENTOS ALTERNATIVOS

**GABINETE:** sufris cansanc stress? Masaj Descont Pied cal y frias Irma Astrada Mt496 157018998 9/22hs

## INVESTIGACIONES

**EMPRESA Autorizada: Experiencia Real en Investigaciones Privadas Seguimiento Infidelidad Paradero 5240767 / 156576608 las 24hs.**

## FINANCIACIÓN

## PRÉSTAMOS, SOCIOS Y VALORES

**ADQ. Efectivo** c/artículos del hogar motos autos herram +$ Italia 2858 Villa Cabrera Cel 351-3013948

**DINERO** EN EFECTIVO PRESTO con TODAS las Tarjetas de Crédito consulte 3515406351 L a V 10/19hs

## DEPORTES

## CAZA Y PESCA

**ARMAS** LARGAS y CORTAS Todas registradas, solo a Legítimo Usuario T 3512311747

## AUTOCONOCIMIENTO

## ASTROLOGÍA, TAROT Y OTROS

**AMARRES ETERNOS JUAN CRUZ**
Atraigo a la persona que amas o deseas. NO importa sexo, edad o distancia. Lo/a aferro sentimental y sexualmente a vos con los mejores Métodos Ancestrales. **NUNCA FALLO.** En Hrs. tenés el resultado deseado. Soluciono lo que nadie puede. Curo y Hago Daños. Brujeria para alejar amantes. Curo Imp. Sexual. 100 % Garantizado. **Cel./Whassp 3515371527**
720255.164

**ARIANA**
**BRUJA POR EXCELENCIA**
Retengo amarro domino y someto a la persona que amas ó deseas por imposible que sea. Corto y hago daños. Curo impotencia sexual. No prometo cumplo! Resultados inmediatos. 100% efecto. Trabajos a distancia
**8995231 / 351-2859498**
720228.164

**BRUJO** AMAZONICO DISCRETO - Trabajos a Distancia Cel: 11-34238391 - CENTRO.

**HELENA "ASTROLOGA" Mala suerte en el trabajo? Tu negocio no prospera ? No sabes que hacer ? TU PAREJA TE MALTRATA ? TE ES INFIEL ? No lo dudes más, lo pongo a tus pies lo atraigo y lo domino Cel. 351-4086822 -Whatsapp**

## PARAPSICOLOGÍA

**VEA que** pasa con su suerte, amor, negocios y trabajo Todo tipo de trabajos. Laly 0351 156683297




## INDUSTRIA

## MAQUINAS EQUIPOS PARA LA INDUSTRIA

**CONTAINERS** Marítimos 6y12 m, p/ Dep, Obra y Refrigerados- vta alq - bño químicos 351-6450716

## SERVICIOS PARA LA INDUSTRIA

**CAÑOS** Chapas Hierros Perfiles IPN UPN Disco de chapa Oxicorte Arellano 1164 Whats 3512126170




## OFERTA

## PROFESIONALES

**KINESIOLOGA** y/o ESTETICISTA y/o estudiante últimos años Para Centro de Estética. Disp. horaria. Enviar CV con foto a: mpasserino@gmail.com

**PELUQUERO/A** c/experiencia también en barbería - Mart a Sab Para importante salón masculino. Zona Recta Martinoli CV por Whatsapp 3516421333

**Abogado,** experiencia, buen manejo e-expte, aplicado, Monotr, ,CV, p/E.Jurid, curric11@gmail.com

**ADVANCE** REHAB S.A.S Se encuentra en la búsqueda de: Cuidadores, Kinesiólogos, Fonoaudióloga, Enfermeros. Para Córdoba capital e interior. Enviar CV a: advance.rehab.sas@gmail.com

**CV c/** foto WhatsApp 351-8177351. A.T. PSICOLOGICA, título en Facu Psico UNC, o Psicóloga, en Z Arguello, exp 10 años simil en CBA. Min. 2 meses, 9 a 13 HS Lu y Ju+ otros 2 meses ,idem día Ma ,s/evolución puede ser + tiempo, E 35 a 40 a. pago diario $50 mil/$60 mil. Exc.: Compromiso, MB Ref calificadas, Presencia, Empatia

**JARDIN** Maternal Necesita Docente Nivel Inicial recibida enviar CV al Te: 3516759416

## TÉCNICOS

**BUSCO** Téc PC Serv Win 08 Redes Internet Enviar CV c/exper excluy. buscotecnicoderedes@hotmail.com

## ADMINISTRATIVOS/AS Y SECRETIARIOS/AS

**Adm Juridica,** experiencia, mb manejo PC, e-expte,monotr.,CV foto, rruuadm4@gmail.com

## VENDEDORES Y PROMOTORES

**BUSCAMOS** VENDEDORES/AS Con experiencia en Telemarketing Ganancias en dólares Mandar CV oportunidadlaboral627@gmail.com

**VENDEDOR** y/o PREVENTISTA para Ciudad de Córdoba c/experiencia en Supermercados, Autoservicios y Distribuidoras de Alimentos. Enviar CV A: ventas@marcilli.com.ar

**A Srta** Promotoras Modelos 18/22 años P/Eventos de Nivel. 1 ó 2hs. cobras y te vas sólo Ws 3518633301

**Atenc.** al Público en Cyber 18 a 22 años Masc. Exc pres Full time CV c/foto a: rrhh_cyber@hotmail.com

**COBRÁ $ y dólares trabajando desde tu celular c/Internet. Mínima Inversión. ¡ Ultimos lugares ! Wapp 3517651995**

**EMPRESA** busca personal p/el área de ventas. Sueldo fijo+comisiones. mauricio.disandro.cba@gmail.com

**EMPRESA** Líder en Venta DE PAGO DIARIO solicita personal ambos sexos dinámico proactivos se ofrece viáticos más la comisiones más alta del mercado cursos premios buen ambiente laboral. Enviar CV liderequipamientosventas@ yahoo.com

**Se solic** personal p/área de ventas. Exc ambiente laboral SUELDO FIJO guzzangie@gmail.com

**SOLIC.** VENDED C/EXP Y CARTERA DE CLIENTES. Rubro Emp. Constructoras excluyente CV eduardo250802@hotmail.com

**VENDEDOR_PROMOTOR P/ Emp. Línea Blanca Masculino 30-45 años. Viajar interior del país con vehículo de la empresa. Carnet de conducir y manejo de paquete office. Full time con experiencia de 2 años en el área. Enviar CV c/referencias a: convocatoria225@gmail.com indicar preten salarial (excluy.) asunto: vendedor promotor**

**VENDEDOR** ON LINE necesita Fábrica de Alimentos, rubro mayorista. Proactivos, perfil comercial, manejo whatsapp , RRSS y paquete oficce. Enviar CV por wsp Cel. 351 3203626.

**VENTA al publico, carga y descarga de mercaderia, stock, rotacion. Con experiencia comprobable. Enviar curriculim al 3515101846**

## OPERARIOS PARA LA INDUSTRIA

**IMPORTANTE** empresa de Transporte está en busca de un Mecánico Oficial de Vehículos Pesados para unirse a nuestro equipo. Responsabilidades:
- Realizar el mantenimiento preventivo y correctivo de vehículos pesados, incluyendo motores, cajas de velocidades y diferenciales.
- Diagnosticar y resolver problemas mecánicos, eléctricos y electrónicos en los vehículos. Requerimientos Personal mayor de 27 años, Con experiencia y referencias comprobables, p/Cba Capital. Enviar CV a ssalinas@viacorreo.com.ar

## AUXILIARES Y DE SERVICIOS

**Atenc.** Público en Canchas de Futbol 18 a 25 años Exc pres Full time CV c/foto a: rrhh_futbol@hotmail.com

**AUXILIAR** Enfermería y/o Asist Geriátrica c/Exper y Encargada Enfermer Resida Zona(S) excluy Cerveceros Jardin etc CV a 3513561061

**AYUD PASTELERO** / PANADERO c/Exp.Enviar CV por Whatsapp al 3517045895 ó llevar a Pizza Zeta de Gral Paz, Jacinto Ríos 92

**Busco** personal para Atención al Público Rubro Panadería Con disponibilidad horaria. Edad entre 18 y 25 años Con ganas de trabajar! recida Zona Cerro CV 3515556270

**CARNICERO** cubre franco experiencia Cerdo, Ternera (excluyente) (zona Juan B. Justo casi Circunvalacion Tel. 157360506 3518194428

**CARNICERO,** responsable horario corrido barrio Alta Cba Enviar Curriculum Vitae Cel. 351 - 3104082

**COOPERATIVA** de Trabajo de Vigilancia necesita incorporar Asociados para Serv. de Vigilancia, masculino 30 a 55 años buena presencia. Req: CV c/foto actual, Certif de reicidincia, Secund. completo, fotoc DNI Sin excepción a: postulantes.carampague @gmail.com o personalmente en San Jerónimo 430

**GERIATRICO** en Alta Cba. Selecciona Asistente femenino h/40 años con exper enviar CV x wsp 3513764457

**IMPORTANTEClínica** Geriátrica solic Aux de Enfermeria c/Experien comprobable y Refer Excluyente CV gersoldeotono@gmail.com

**MAESTRO** Panadero experiencia compr y refer Full Time (zona Nor te) Tel. 157360506 / 3518194428

**PANADERIA** Selecciona Horneador. Experiencia en el puesto y referencias comprobables. Turno tarde Te. 3516647779

**PANADERIA** Selecciona Panadero. Experiencia en el puesto y referen cias comprobables. Turno Mañana Te 3516647779

**POLLERO/A** c/experiencia (excluyente) (z/Juan B. Justo casi Circunvalacion 157360506 / 3518194428

**SANDWICHERA** Unicamente con experiencia y refer. en Fabricacion Sandwich de Miga disp/hor. (tomo prueba) z/Norte (excluy) Alf. Storni 56 Pque Liceo 1º Secc 3517360506

## OTROS CARGOS U OFICIOS

**ATADOR Y Depostador de Cerdo en la Mesa Zna Malvinas Argent y Boulevares Experiencia. No Carnicero. 351-4038940**

**CARNICERO hasta 45añ Con exper y certificado de buena conducta Exclus Zna Norte Con movilidad y referencias comprobables. Muy buena paga 351-602-1643**

**LAVAUTOS nec Lavador c/exp. Sepa conducir b/pres $9.500. lun a sáb. Sarg Cabral 1933**

**NECESITO** CARNICERO c/ Experiencia para cubrir francos Zona GralPaz env CV o llam 3518149326

**NECESITO** CARNICERO c/ Experiencia Zona Bº Gral.Paz enviar CV o llam Te:3518149326

**NECESITO** CARNICERO c/ Experiencia para Zona Bº Jardin enviar CV o llamar Te: 3518149326

**NECESITO** Peón de Albañil o gente para limpieza de terreno Te:3512008910 /3516017940

**PERS. MASC. 21/35 años p/reparto c/codnucir al día excluy. y activ. de depós. Enviar CV c/foto distrirrhh853@gmail.com**

**Personal** p/atenc cliente Sandwich -panaderos p/panadería. Full time Bº Observatorio. CV 3517367285

**SELECCION** de Personal Masculino edad 40 a 60 años, turnos rotativos, disponibilidad horaria, experiencia en Cobros y PC. Enviar CV 351-3480554

**Se Solicita** MEDIO OFICIAL ELECTRICISTA, p/Trabajo zona Los Reartes, CV y pretenciones econom. a: operacionelectrica@gmail.com

## TAREAS DEL HOGAR

**ALBAÑIL** Especializado terminación obras coloc ceram plom gas cloacas electr pintura Soldadura 156099569

**Compro Cabello $200mil x Kg sin perder el largo Corte y nutricion de regalo!! Renovate y gana $$$ Av Colon 1455 3515128972**

**EMPLEADA** Domestica por hora Zona Sagrada Familia y Av. Colón Solo Wapp 351-6525278

**SE necesita** empleada doméstica c/retiro, buen sueldo, con referencias comprobables, para Country Lomas de los Carolinos, enviar CV giselagigena@elhornito.com.ar Por WhatsApp 351-253 7513

## DEMANDA

## TAREAS DEL HOGAR Y SERVICIOS

**ARREGLO** MAQUINAS COSER Todas. Gtía Azpeitía 2902 A Alberdi retiro a domicilio Te.4218307 Sr. Pedro Cruz

**ARREGLO** Maquinas de Coser Todas las Marcas y Modelos. Garantia. Cel: 153458638 A DOMICILIO

**Asisto** personas mayores en Domicilio con discapacidad media Buena presencia Te.153241975

**DESMALEZAMIENTO,** Poda, Extracción de árboles, Limpieza de baldio. Piri 155959425 158069176

**NEC. trabajar** x la tarde p/limpieza Cuidar niños acompañ pers mayores c/ref y mov z/sur 3518737940

## EDUCACIÓN Y CAPACITACIÓN

## IDIOMAS

**APRENDA** Inglés en sólo 4 semanas Convers Viaje Apoyo Escol Empresas a domicilio ó virtual 3516347049




## CONCURSO PREVENTIVO

**EDICTO:** Orden del Juzg. de 1º Inst. y 26° Nom. Civ. y Com. Conc y Soc. N° 2 de la Ciudad de Córdoba, autos: 'PELLEGRIN, DARIO MIGUEL-PEQUEÑO CONCURSO PREVENTIVO' (Expte.12515820)", por Sentencia Nº 15 de fecha 11/03/2024 se resolvió: I) Declarar la apertura del concurso preventivo del Sr. Darío Miguel Pellegrin, DNI N° 26.490.381, CUIL N°20-26490381-6, con domicilio real en calle Felipe II N° 1151, Barrio Talleres Este, Córdoba X) Fijar como fecha hasta la cual los acreedores deberán presentar los pedidos de verificación y títulos ante el Síndico, Cr. Fernando Sergio Olivera, con domicilio en Coronel Olmedo N° 51 (Te: 0351-4226050, Cel. 351-5226167) (Mail: folivera4@gmail.com; info@estudioberardo.com.ar) atención: lunes a viernes de 08.30 a 16.00, el día 02/05/2024. Fdo: Chiavassa Eduardo Nestor Juez. VTO 15/04/2024

**EDICTO:** Por orden del Juez de 1° Inst. y 52° Nom. CyC. Conc y Soc. N° 8 de la Ciudad de Córdoba, Secretaria BARBERO BECERRA en los autos caratulados "CATAN, VICTOR ANTONIO - PEQUEÑO CONCURSO PREVENTIVO" Expte. Nro. 12790470, por Sentencia N° 14 de fecha 26/03/2024 se resolvió: I) Declarar la apertura del concurso preventivo del Sr. Víctor Antonio Catan, D.N.I. N° 8.446.789, Cuit N° 20-08446789-9, con domicilio real en calle Enrique Wernicke 3787 de la ciudad de Córdoba, Provincia de Córdoba. Fijar plazo para que los acreedores presenten las peticiones de verificación de sus créditos hasta el día 30/05/2024, ante la Sindico Cra. Huber Vanesa, con domicilio en BV Mitre N° 517, Piso: 11, Dpto.: B (Edificio Coral State) Cordoba (Tel. 0351-155197077 y 0351-4810426); mail; vanesahuber@hotmail.com atención: lunes a viernes de 9 a 16 hs. Fdo. Dr. RUIZ Sergio Gabriel, JUEZ.vto 15/04/2024

## USUCAPIÓN Y SUMARIA VEINTEANAL

**EDICTO** El Sr. Juez del Juzgado de 1° Instancia y 8° Nominación en lo Civil y Comercial en autos "CAPPELLO, CLARA AMALIA Y OTRO - USUCAPION MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION Expte. 5402915" hace saber que se ha dictado la siguiente resolución: "SENTENCIA N° 113.- En la ciudad de Córdoba, en la fecha en que se firma digitalmente la presente y consta infra.- VISTO: [] Y CONSIDERANDO: I. El caso. Clara Amalia CAPPELLO y José CAPPELLO pretenden se declare adquirido el dominio por prescripción adquisitiva de los siguientes inmuebles, cuya posesión habría comenzado su abuela CLARA ROSETTI y continuado su tía ADELAIDA MARÍA CAPPELLO: LOTE 20 que corresponde a la "Nomenclatura catastral: 1101010611038020. Numero de cuenta 110106439362. Titular según Rentas: Cappello Jose (). Empadronado con 416 mts2 () no puede asegurarse la inscripción del presente lote en dominio conocido alguno". (ver informe de catastro obrante a f. 118). LOTE 21 que corresponde a la "Nomenclatura Catastral: 1101010611038021, Número de cuenta: 11010762844. Titular Según Rentas: Perez Aurora (). Empadronado con 416 mts2", el cual se inscripto en el dominio Nº 1219 folio Nº 865 Año 1908 donde se lo describe como lote letra B de la manzana ciento treinta y cinco del pueblo de la Toma que tiene por límite: Norte: lotes C y D; al Este: lote E; al Sud: lote A y al Oeste: calle pública (ver f. 118, fs. 159/6, 170/1). Ambos lotes conforman, según el Plano de mensura para posesión y su anexo, confeccionado por el Ing. Roberto Javier Karlen visado por la Dirección de Catastro (Expte. 0033-47196/200) el LOTE 50 Manzana 135 ubicado en calle Ocaña 53 de Barrio Alberdi, de la Ciudad de Córdoba. Esta parcela tiene una superficie de: Ochocientos treinta y tres metros cuadrados (833,00 m2), siendo sus límites: Noreste: Lado A-B de Cincuenta metros (50,00m); lindando con la Parcela 22; propiedad de: Sucesores Clara Rosetti de Yofre: Dº 11938, Fº:14.300, Tª 58 Aº: 1945. Sureste: Lado B-C de dieciséis metros con sesenta y seis centímetros (16,66 m); lindando con la Parcela 13 (en propiedad Horizontal) Carpeta Nº 15.270. Exp. Catastro 62883-96. Matrícula: 66931. Suroeste: lado C-D de Cincuenta metros (50,00m) Lindando por este costado con la Parcela 46, propiedad de Luis Ruben CASTOLDI; Matrícula 389560. Noreste: Lado D-A de dieciséis metros con sesenta y seis centímetros (16,66 m) lindando con la calle Ocaña. Los ángulos en los cuatro vértices son de 90º00´, con lo que queda cerrado el polígono. [] RESUELVE: 1. Hacer lugar a la demanda promovida y en su mérito declarar que el día seis (6) de abril de 1972 Clara ROSETTI adquirió por prescripción adquisitiva el dominio de los inmuebles descriptos precedentemente.- 2. Ofíciese a los Registros correspondientes a efectos de la toma de razón de lo resuelto y las inscripciones pertinentes.- 3. Costas por su orden.- Protocolícese y notifíquese".- Texto Firmado digitalmente por: MAINA Nicolas -JUEZ/A DE 1RA. INSTANCIA -Fecha: 2023.09.19 .VTO 09/05/2024

**EDICTO** La Sra. Juez de 1º Inst. en lo Civil, Com., Concil. y Flia. 1° Nom. de la ciudad de Alta Gracia, Sec. Nº 2 Dra. Vigilanti Graciela María, en autos: 'QUINTERO FLORENCIA DAIANAUSUCAPION- EXP. 12522979" I) Cita y emplaza a los demandados Sres. Valerio José Jacubsohn y Kupchik, Reene Silvia Yacubsohn y Kupchik, y Feigin Alí, en su carácter de titulares registrales de los inmuebles objetos de autos, para que en el plazo de veinte (20) días comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía, a cuyo fin, publíquense edictos, sin perjuicio de las notificaciones a los domicilios conocidos. II) Cita y emplaza a los que se consideren con derechos sobre el inmueble que se pretende usucapir por edictos que se publicarán por diez veces, a intervalos regulares dentro de un período de treinta días, en el Boletín Oficial y en un diario autorizado de la localidad más próxima a la ubicación del inmueble de que se trata. III) Cita y emplaza a los terceros interesados del art. 784 del C. de PC., Procuración del Tesoro de la Provincia, Comuna de Anisacate y colindantes actuales a fin de que concurran a deducir oposición, lo que podrán hacer dentro del término de veinte días subsiguientes a la publicación de edictos, bajo apercibimiento de lo dispuesto por el Art. 784 (in fine) del C. de P. C. y C. Todo ello sin perjuicio de la citación directa a los domicilios conocidos que surjan de las constancias de autos. IV)Atento lo dispuesto por el art. 785 del C.P.C. y C., exhíbanse los edictos en avisador de este Tribunal, durante treinta días y en la Comuna respectiva a cuyo fin, ofíciese. V) Colóquese un cartel indicativo con las referencias del Juicio en los inmuebles que pretende usucapir, a costa del actor y durante la tramitación del Juicio (art. 786 del C. de P.C.), a cuyo fin: Líbrese oficio. VI) Líbrese oficio al Registro General de la Provincia a fines de la anotación de la Litis (art. 1905 del C.C.C.N.). Notifíquese con copia de la demanda. El inmueble de que se trata: inmueble (sitio baldío) ubicado en que se designa como: Fracción de terreno, ubicado en el departamento Santa María, pedanía de Alta Gracia, Municipio Anisacate, calle Atahualpa Yupanqui S/n, de barrio Kanmar. Nomenclatura Catastral: 3106010302054002, número de cuenta 31060572172-8, lote 7/8 (100) Manzana 6, con una superficie de 937:50 m2.Conforme PLANO DE MENSURA 31-02-125443-2021 confeccionado por los Ingenieros Civil Pablo Agustín Valente Mat. 1457 y Santiago Camilo Brillada Mat. 1456 Expediente Provincial N° 0033125443/2021, aprobado por La Dirección General de Catastro con fecha 21/01/2022, inscriptos en la Matriculas MFR 1.807.346, MFR 918.262, NOMENCLATURA CATASTRAL 3106010302054002, CUENTA 31-06-0572172-8, Nomenclatura Catastral Municipal 31-06-28-03-02-054101-00000-0. Texto Firmado digitalmente por: GONZALEZ Maria Gabriela PROSECRETARIO/A LETRADO Fecha: 2024.03.05.

**EDICTO.** CURA BROCHERO. El sr. Juez de 1era inst. Múltiple-Sec.C.C.C. y Flia- Cura Brochero, Cba, en autos EXP: 2094753 - LOPEZ, PABLO ALBERTO - USUCAPION. Cita y emplaza a quienes se consideren con derecho al inmueble, objeto del presente juicio para que dentro del término de treinta días comparezcan a estar a derecho y tomar participación bajo apercibimiento de rebeldía en los términos del art 113 del C. de P.C. Asimismo y por igual plazo cítese en calidad de terceros interesados: a Tomás Leoncio Ibáñez , al Sr. Procurador del Tesoro en representación de la Provincia, y al colindante: Alberto Luis Bustos

Senesi o sus sucesores, a los fines y bajo los apercibimientos del art. 784 del C.P.C.C. El inmueble objeto del presente proceso de usucapión, según plano de mensura de Posesión expediente provincial de mensura número 0587 - 001915 / 2013 realizado por el ingeniero Enrique Darío Frontera Minetti matrícula 1654 aprobado con fecha 15 de mayo de 2014 se encuentra ubicado en departamento Pocho, Pedanía Salsacate, Municipalidad Salsacate (alto del Tala), Lugar Villa Viso, calle Ruta Provincial número 28 sin número, lote 1 provincia de Córdoba, con una superficie de OCHO HECTÁREAS SEIS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS METROS VEINTICINCO DECIMETROS CUADRADOS lindando al Norte con Ruta Provincial número 28, al Sur con Arroyo Salado, al Este con camino público y al Oeste con posesión de Alberto Luis Bustos Senesi parcela 201- 8670, Nomenclatura catastral: Dpto: 21; Pnía: 24; Pblo: 01; C: 01; S: 02; Mza: 181, Parc: 001, Superficie: 8 Has 6.636,25 m2. Oficina, 10/08/2022.-Texto Firmado digitalmente por: T R O N C O S O Fanny Mabel SECRETARIO/A JUZGADO 1RA. INSTANCIA Fecha: 2022.08.10 10 días - Nº 402254 -s/c - 05/10/2022 - BOE. VTO: 11/04/2024.

**EDICTO.** El Señor de Primera Instancia en lo Civil, Comercial, Conciliación, Familia, Control, Niñez, Adolescencia, Penal Juvenil, Violencia Familiar y de Género y Faltas de Villa Cura Brochero, Secretaria Civil, en autos: 'GAMBA, HIDALBA NORI -USUCAPION - MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION" Expte. 7559430, ha resuelto citar y emplazar a José Gabriel Altamirano y a Antonia Josefina Suaya o Suaya de Ivorio o sus Suc. y/o a quienes se consideren con derecho sobre el inmueble. Inmueble: una fracción de terreno edificada ubicada en calle Pres. Kennedy s/n, V. C. Brochero, Pedanía Tránsito, Dep. San Alberto, Prov. de Córdoba, desig. lote 100 de (Sup. 716,00m); par a que en el término de 30 días comparezcan y tomen partic. bajo apercibimiento de ley. Otros datos están especif. en Boletín Oficial, cuya 1°public. se efectuó el 26/03/2023.- Oficina, 03 de abril del 2024. VTO: 02/05/2024.

**EDICTO.** El Señor de Primera Instancia en lo Civil, Comercial, Conciliación, Familia, Control, Niñez, Adolescencia, Penal Juvenil, Violencia Familiar y de Género y Faltas de Villa Cura Brochero, Secretaria Civil, en autos: 'CEBALLOS, NIDIA MARCELA USUCAPION" Expte. 1490510, se ha resuelto citar y emplazar a María Eloisa Moreyra de Stewart Usher, Nelly Inés Stewart Usher, Ángela Elisa Aurora Parolin de Bianchi y Otilia Groba Varela o sus Suc. y/o a quienes se consideren con derecho sobre el inmueble. Inmueble: Una fracción de terreno ubic. sobre calles Manuel Marcos Lopez s/n y Martín Miguel de Güemes s/n, localidad de V. C. Brochero, Ped. Tránsito, Dep. San Alberto, Prov. de Córdoba, desig. lote 14 Manz. 6b y s/des. (Sup. 3.074,23 mts.); par a que en el término de 30 días comparezcan y tomen partic. bajo apercibimiento de ley. Otros datos están especif. en Boletín Oficial, cuya 1° public. se efectuó el 04/04/24.- Oficina, 03 de abril de 2024. Texto Firmado digitalmente por: AGUIRRE Silvana De Las Mercedes. SECRETARIO/A JUZGADO 1RA. INSTANCIA. Fecha: 2024.04.03. VTO: 02/05/2024.

**EDICTO.** El Sr. Juez de 1° INST. MULTIPLE - SEC.C.C.C.Y FLIA -CURA BROCHERO. Secretaría Dra. Silvana Aguirre, en autos 'AGUIRRE, FERNANDO DANIEL - USUCAPION ' (Expte. Nº 1344694), ha resuelto: "SENTENCIA NUMERO: TREINTA Y SEIS. Villa Cura Brochero, 20/04/2023. 1°).- Hacer lugar a la demanda instaurada en todas sus partes y, en consecuencia, declarar que el Sr. Fernando Daniel Aguirre, DNI N° 22.312.258 es titular del derecho real de dominio, obtenido por prescripción adquisitiva veinteñal, el que se configuró con fecha 19 de octubre de 2009, de un inmueble integrado por los Lotes 2043-8507; 2043-3009; 2043-2908 y 2043-2905, Nomenclatura Catastral Dpto. 28, Ped. 03, Hoja 2043, Parcelas 8507; 3009; 2908 y 2905; ubicado en el lugar denominado "El Carrizal", Ped. Tránsito Depto. San Alberto, Pcia. de Cba. "Plano de Mensura de Posesión" Expte. N° 0033-36238/08. y afecta la cta. DGR N° 28.03.1038425/1, a nombre de Aguirre de Clavero María Ana.-PROTOCOLICESE, NOTIFIQUESE Y OFICIESE.- Fdo. ESTIGARRIBIA José María Juez 1º Instancia.-Publicado en el B.O. bajo N° 515241 los días 13, 15, 18, 21, 25 y 27 de Marzo de 2024 y el 01, 04, 09 y 12 de Abril de 2024.- VTO: 09/04/2024.

**EDICTO.** El Sr. Juez de 1° Inst. y 2° Nom. de V. Dolores, Cba., Sec. N° 4, en autos: 'ANDRADA, SAMUEL OSVALDO -USUCAPION - EXPTE NRO 8698685 ', ha dictado la siguiente resolución : SENTENCIA NUMERO: DIECISEIS. Villa Dolores, cinco de marzo de dos mil veinticuatro Y VISTOS: Y DE LOS QUE RESULTA: Y CONSIDERANDO: RESUELVO: a) Hacer lugar a la demanda instaurada en autos declarando que Samuel Osvaldo Andrada, es titular del derecho real de dominio (conf. art 1887 inc. a y cc del CCCN), obtenido por prescripción adquisitiva veinteñal, del Inmueble "Una Fracción de terreno, de forma irregular, ubicado en calle publicas s/n, en el Paraje Las Chacras, perteneciente al municipio de la localidad de La Paz, Dpto. San Javier, Ped. Talas, Cba.- SUP. 5.147,62 m2.- No se puede determinar ningún Dominio ni empadronamiento impositivo afectado por esta posesión. NOMENCLATURA CATASTRAL: Dpto.: 29 ; Ped. 5 ; Pblo:08 ; C:01;S:02; M:022; L:100.-Mensura visada por la D. Gral. de Catastro con fecha 14/01/2019 , Expte. Provincial N°0033-107180/2018 b) Protocolícese, hágase saber y dése copia.-Fdo. Dr. DURAN LOBATO Marcelo Ramiro (Juez de 1ra Instancia).-PUBLICA : 10 veces Para mayores datos ver Edicto nro 515646 del diario B.O. de fecha 13-03-2024 y sgtes. publicaciones.- Fdo Dra. María Victoria Castellano (Secretaria). VTO: 17/04/2024.

**EDICTO.** El Sr. Juez de 1º instancia y única nominación de Villa Cura Brochero, en los autos caratulados "Bango Carlos Alberto Usucapión" Expte. Nº 9738867, que tramitan ante el Juzgado Civil y Comercial de Villa Cura Brochero, sito en calle Salta esq. Ruta 15, Sec. a cargo de la Dra. Silvana Aguirre de Castillo, ha dictado la siguiente Resolución SENTENCIA NUMERO: DOSCIENTOS DIECINUEVE.- Villa Cura Brochero, veintinueve de diciembre de dos mil veintitrés. Y VISTA Y DE LA QUE RESULTA Y CONSIDERANDO RESUELVO: 1°).- Hacer lugar a la demanda instaurada en todas sus partes y, en consecuencia, declarar que el Sr. Carlos Alberto Bango, argentino, nacido el 04 de octubre de 1952, DNI N° 10.439.556, Cuil/Cuit Nº 20-10439556-3, casado con Silvia Dora Ceci, con domicilio en calle Castelli N° 671-7600, Mar del Plata, Pcia. de Buenos Aires, es titular del derecho real de dominio, obtenido por prescripción adquisitiva veinteñal, con fecha 01 de Enero del año 2003, de un inmueble designado como Lote 492996-310041, Nomenclatura Catastral 28-02-492996-310041, ubicado en el lugar denominado El Paraíso, Departamento San Alberto, de la Provincia de Córdoba, que se describe de la siguiente manera: al Norte el lado mide 96,07 m. (línea 4-5) y linda con Parcela 492996-31004 M.F.R. 853.780 titular Osvaldo Antonio Garasa Cta. N° 2803-0515454/0, al Este el lado mide 103,87 m. (línea 5-1) y linda con Parcela 492996-31004 M.F.R. 853.780 titular Osvaldo Antonio Garasa Cta. N° 2803-0515454/0, al Sur el lado mide 66,14 m. (línea 1-2) y linda con Camino del Peregrino (Ruta Prov. N° 14), y al Oeste el lado está compuesto por dos tramos, el primer tramo mide 70,69 m. (línea 2- 3), y el segundo tramo mide 34,51 (línea 3-4) cerrando la figura, y linda con Parcela 492996-31004 M.F.R. 853.780 titular Osvaldo Antonio Garasa Cta. N° 2803-0515454/0. Todo lo cual encierra una superficie de Ocho Mil Trescientos Treinta y Nueve metros cuadrados (8.339 ms.2), que se identifica en el "Plano de Mensura de Posesión" aprobado por la Dirección General de Catastro el 07 de julio de 2020 en Expte. Prov. N° 0033- 115163/2019 y afecta la cuenta empadronada en la Dirección General de Rentas bajo el N° 2803-0515454/0 a nombre de Osvaldo Antonio Garasa.- 2°).- Ordenar la anotación preventiva de la sentencia, atento a que el Informe de la Dirección de General de Catastro expresa " Inmuebles de dominio privado afectados: MFR 853.780, titular registral Osvaldo Antonio Garasa", asimismo del Plano de Mensura para Prescripción adquisitiva surge que la afectación de la mencionada matrícula es parcial (art. 789 del C. de P.C.).-3°).- Oficiar al Registro General de la Provincia a fin de la cancelación de la anotación de litis ordenada en autos y trabada bajo el D° 1140/2022 del 09/11/2022 sobre el inmueble Matrícula N° 853.780 (28) a nombre de Osvaldo Antonio Garasa.- 4°).- Disponer la publicación de edictos en el Boletín Oficial y diario 'La Voz del Interior', en el modo dispuesto por el art. 790 del CPCC.- 5°).- Imponer las costas por su orden.- PROTOCOLICESE, NOTIFÍQUESE Y OFICIESE.-Oficina. 28/02/2024.- Fdo: Aguirre Silvana de las Mercedes, Secretaria.- VTO: 15/04/2024.

**EDICTO.** El Sr. Juez de Primera Instancia y Tercera Nominación en lo Civil, Comercial, de Conciliación y Familia de la ciudad de Río Tercero, Dr. MARTINA Pablo Gustavo-JUEZ/A DE 1RA. INSTANCIA, Secretaría a cargo del VILCHES JUAN CARLOS, en los autos caratulados: "EXPEDIENTE SAC: 10795699 -PERRONE, JULIO CESAR Y OTRO -USUCAPION" CITA y EMPLAZA a quienes se consideren con derecho sobre: el 100% de un lote de terreno Parcela ubicada en Departamento TERCERO ARRIBA, Pedania El Salto, Municipio de Almafuerte, Barrio Pinares, Calle Florentino Ameghino N°152, designado como Lote CIENTO CUATRO de la Manzana N, que se describe como sigue: PARCELA de 4 lados, que partiendo del vértice A con ángulo de 93º44'; y rumbo Noreste hasta el vértice B mide 15,03 m (lado A-B) colindando con calle Florentino Ameghino; desde el vértice B con ángulo de 86º16'; hasta el vértice C mide 49,19 m (lado B-C) colindando con parcela 006 (Lt Of 23) de Perrone Cristian Ariel, Perrone Leonardo Damián, Perrone Erick Alexander, Perrone Yanina Desiree y Perrone Micaela Giselle, MFR Nº 512111, Cta. Nº 330106601216; desde el vértice C con ángulo de 90º00'; hasta el vértice D mide 15,00 m (lado C-D) colindando con Parc. 2634-3003 de Vicente Pascual CHIARROCCHI y Dalio José CIARROCCHI, MFR Nº 1323992, Cta. Nº 330115480057; desde el vértice D con ángulo de 90º00'; hasta el vértice A mide 48,21 m (lado D-A) colindando con parcela 008 (Lt Of 21) de Adelaida Ana Lorences, MFR Nº 956005, Cta. Nº 330106601194, cerrando una SUPERFICIE de 730,50 m .par a que en el plazo de veinte días subsiguientes al vencimiento de la publicación de edictos comparezca a estar a derecho, tomar participación y deducir oposición bajo apercibimiento a cuyo fin publíquese edictos en el Boletín Oficial y otro de amplia circulación en la forma autorizada por el Acuerdo Reglamentario N° 29 Serie B de fecha 11/12/01 - Fdo. MARTINA, Pablo Gustavo JUEZ/A DE 1RA. INSTANCIA - VILCHES, Juan Carlos SECRETARIO/A JUZGADO 1RA. INSTANCIA. VTO: 09/04/2024.

**EDICTO.** El Sr. Juez en lo Civ. Com. Conc. y Flia. de 1ra. Instancia 1° Nominación Sec. 1 de la localidad de Cosquín, Dr. Carlos Fernando MACHADO, dentro de los autos caratulados: 'FREGA, MARIA FERNANDA USUCAPION' (Expte. 1122985), por sentencia N° 20, de fecha 13/03/2024, ha dispuesto:"Y VISTOS: Y CONSIDERANDO: RESUELVO: 1) Hacer lugar a la acción promovida por el Sr. María Fernanda Frega, DNI 16.436.682, CUIL 27-16436682-6, argentina, mayor de edad, de estado civil soltera, con domicilio real en calle José Indarten n.° 732, Lomas del Mirador, La Matanza, provincia de Buenos Aires y en consecuencia, declarar la adquisición del derecho real de dominio con fecha 14/07/2017, por prescripción adquisitiva larga, el cien por ciento (100%), de la fracción de terreno sito en calle Alvear s/n , de la localidad de Valle Hermoso, pedanía San Antonio, departamento Punilla, provincia de Córdoba, que se designa como Lote 41 de la Manzana 19, con una superficie total de 2.698,65mts2 y que afecta en forma parcial a la parcela 007, Dominio Folio 281 Año 1914-Punilla (hoy convertido a Matricula n.° 1.711.812) a nombre de Hugo Fulhuer, empadronado en la Dirección General de Rentas bajo el n.°230216556823, designación oficial Lote 2190, 2191, 2192, 2193, 2194 y 2195 de la Manzana 19. Según plano de mensura confeccionado por el Ing. Civil Sven Olov Forsberg (MP 3278), se encuentra ubicado en calle Alvear s/n, de la localidad de Valle Hermoso, pedanía San Antonio, departamento Punilla, provincia de Córdoba, el que se designa como lote 41 de la manzana 19, con una superficie total de 2.698,65 mts2. Nomenclatura catastral: Dto:23, Ped:02, Pblo:51, C:20, S:03, M: 106, P:041. Afectaciones registrales: Parcela 007, parcial, Dominio Folio 281 Año 1914-Punilla, Titular Hugo Fulhuer, n.° de cuenta 23021655682/3, D. Of. Mz. 19 Lote 2190, 2191, 2192, 2193, 2194 y 2195. Antecedentes relacionados: Plano N-163 y Planchetas Catastrales archivadas en la DGC delegación Cosquín. Observaciones: Mensura realizada para acompañar a Juicio de Usucapión. Los ángulos no indicados miden 90°00. Las medidas lineales están expresadas en metros. La descripción del inmueble consta en Anexo. La posesión afecta parcialmente a la cuenta 23021655682/3 empadronada a nombre de Hugo Fulhuer. Expediente provincial: 0579-002183/2012 aprobado el día 07/07/2014 por el Ing. Civil Néstor Pascual, Jefe del Distrito Catastral. Descripción según matrícula n.° 1.711.812: "fracción de terreno compuesto por seis lotes de terreno que figuran con los números 2190, 2191, 2192, 2193, 2194 y 2195 en el plano de subdivisión practicada por Alcides Mecerat, de los terrenos denominados "Valle Hermoso", ubicados en Pedanía San Antonio, Departamento Punilla, compuesto cada lote de 450m2, los que hacen una superficie total de 2.700m2 y limitan unidos: Norte: lote 2189, Sud: lote 2196, Este: Calle pública, que les separa de los lotes 2228 al 2233 inclusive y por el Oeste con los lotes 2152 al 2157 inclusive".2) Oficiar al Registro General de la Provincia a los fines de la inscripción dominial a nombre de la actora, la anotación de la sentencia (art. 789 CPCC) y cancelación de la anotación de litis. Cumpliméntense las demás formalidades administrativas. 3) Publicar edictos en el Boletín Oficial y diario local (art. 790 del CPCC). 4) Imponer costas a la actora. 5) Regular los honorarios profesionales del Dr. José Luis Bertola (MP 1-26636) y al Dr. Sergio Benjamin Galetto (MP 2-1193), en conjunto y proporción de ley, en la suma de pesos trescientos ochenta y ocho mil ciento cuatro ($388.104). Protocolícese, hágase saber y dese copia." Rio Cuarto, 14/03/2024.- VTO: 23/04/2024.

**EDICTO.** La Sra. Juez del Juzgado de 1º Instancia y 1º Nominación Civil, Comercial, Conciliación y Familia de la ciudad de Alta Gracia, Secretaría N°1, en los autos caratulados SAIEG, LUIS FERNANDO -USUCAPION - MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION" (EXPTE. NRO. 9000004), mediante decreto de fecha 26/02/2024 cita y emplaza a los titulares del inmueble objeto de la presente acción de usucapión, las Sras. Manuela Cámara de Rodríguez y María Luisa Carnicero de Cámara, y herederos y /o sucesores de las mismas, atento que de las constancias obrantes hacen presumir que se encontrarían fallecidas, para que en el término de veinte (20) días comparezcan a estar a derecho, pedir participación, bajo apercibimiento de ley. Hágase saber que el término comenzará a correr a partir del último día de su publicación (art.97 y 165 C.P.C.). Asimismo, cita en la calidad de terceros interesados a la Provincia, a la Municipalidad y a los colindantes que se vieren afectados, para que tomen conocimiento del juicio (art. 784 CPC), haciendo saber que su incomparecencia hará presumir que la demanda no afecta sus derechos (sin declaración de rebeldía). Y cita a todos aquellos que en forma indeterminada se consideren con derechos sobre los inmuebles que se describen como: INMUEBLE ubicado en el lugar la ciudad de Alta Gracia, municipio de Alta Gracia, Departamento Santa María, Pedanía Alta Gracia, se designa como Lote 100 Mza. G-7; siendo una parcela de 8 lados, se describe partiendo del vértice A con un ángulo de 136°02' y con un rumbo al Este hasta el vértice B mide 85,24m, lado A-B linda con Calle Matheu; desde el vértice B con ángulo de 132°31' hasta el vértice C mide 5,20, lado B-C linda con la intersección de las Calles Matheu y Intendente Peralta; desde el vértice C con ángulo de 137°10' hasta el vértice D mide 95,25m, lado C-D linda con Calle Intendente Peralta; desde el vértice D con ángulo de 122°34' hasta el vértice E mide 4,61m, lado D-E linda con la intersección de las Calles Intendente Peralta y Ecuador; desde el vértice E con un ángulo de 146°57' hasta el vértice F mide 85,90m, lado E-F linda con Calle Ecuador; desde el vértice F con un ángulo de 136°38' hasta el vértice G mide 5,32m; lado F-G linda con la intersección de las Calles Ecuador y Roberto Saieg; desde el vértice G con ángulo de 133°05' hasta el vértice H mide 93,14m, lado G-H linda con Calle Roberto Saieg; desde el vértice H con ángulo de 135°03' hasta el vértice inicial mide 5,05m, lado H-A linda con la intersección de las Calles Roberto Saieg y Matheu; cerrando la figura con una SUPERFICIE DE 9.363,14m , par a que en el plazo de veinte días comparezcan a estar a derecho en los presentes, bajo apercibimiento (art. 165 y 782 CPC). Fdo: Dra. Vigilanti Graciela María, JUEZ/A DE 1RA. INSTANCIA ; Dr. Cattaeno Nestor Gustavo, SECRETARIO/A JUZGADO 1RA. INSTANCIA .VTO: 25/04/2024.

**EDICTO.** La Sra. Jueza de Primera Instancia en lo Civil, Comercial, Conciliación y Familia, Secretaría n° 1, de la ciudad de Deán Funes, en los autos caratulados"BUENAGUA SA USUCAPION -EXPEDIENTE SAC: 2117096- Medidas preparatorias para usucapión", ha dictado la siguiente resolución: DEAN FUNES, 10/11/2023.- (.) Téngase por iniciada la presente demanda de usucapión la cual se tramitará por el trámite previsto por el art. 782 y sgtes. del C.P.C.C.-Cítese y emplácese a quienes se consideren con derecho a usucapir (el inmueble que se describe infra) a comparecer a estar a derecho dentro del término de veinte días contados a partir de la última publicación; dicho emplazamiento deberá realizarse por edictos que se publicarán diez veces a intervalos regulares dentro de un período de treinta días, en el diario Boletín Oficial y diario a elección del peticionante.- Cítese y emplácese a los demandados para que en el término de tres días comparezcan a estar a derecho, a la Provincia y los terceros interesados en los términos del art. 784 del C.P.C.C. y a quienes surjan de las constancias de autos conforme lo dispuesto por el artículo citado, inciso tercero, y los colindantes conforme surge de los informes acompañados, a fin de que tomen conocimiento del juicio, y si consideran afectados sus derechos, pidan participación como demandados, bajo apercibimiento del art. 784 del C.P.C.C.". INMUEBLE: Fracción de campo, ubicada en el lugar denominado "Ischilín Viejo", pedanía Parroquia del departamento Ischilín de esta provincia de Córdoba, identificada con Nomenclatura Catastral 615005 367659, con una superficie irregular de 34Has., 4921,19 m2. Y linda: al Norte y al Este con Estancia de Ischilín ; al Sud con parcela de Heltainer S.R.L., hoy de Buenagua S.A. ;al SO, camino público de Ischilín a Capilla del Monte de por medio, con posesión de Eve Alicia Rivero, y con parcela sin designación posesión de Miguel Ademar Ochoa; al NO con parcela sin designación, posesión de Roberto Emilio Gómez. VTO: 25/04/2024.

**EDICTO.** La Sra. Jueza de Primera Instancia en lo Civil, Comercial, Conciliación y Familia, Secretaría n° 1, de la ciudad de Deán Funes, en los autos caratulados "RIVERO, EVE ALICIA - USUCAPION - MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION" Expte. 2525757,ha dictado la siguiente resolución:DEAN FUNES, 20/07/2023.- (.) Téngase por iniciada la presente demanda de usucapión la cual se tramitará por el trámite previsto por el art. 782 y sgtes. del C.P.C.C.-Cítese y emplácese a quienes se consideren con derecho a usucapir (el inmueble descripto infra) a comparecer a estar a derecho dentro del término de veinte días contados a partir de la última publicación; dicho emplazamiento deberá realizarse por edictos que se publicarán diez veces a intervalos regulares dentro de un período de treinta días, en el diario Boletín Oficial y diario a elección del peticionante.-Cítese y emplácese a los demandados para que en el término de tres días comparezcan a estar a derecho, a la Provincia y los terceros interesados en los términos del art. 784 del C.P.C.C. y a quienes surjan de las constancias de autos conforme lo dispuesto por el artículo citado, inciso tercero, y los colindantes conforme surge de los informes acompañados, a fin de que tomen conocimiento del juicio, y si consideran afectados sus derechos, pidan participación como demandados, bajo apercibimiento del art. 784 del C.P.C.C." . INMUEBLE: Fracción de campo, con todo lo edificado, clavado, plantado y adherido al suelo, ubicada en el lugar denominado "Ischilín viejo", pedanía Parroquia, Dpto. Ischilín, de esta provincia de Córdoba, que se designa como parcela 614441-367194, con una superficie de 29 Has. 4541 m2, y linda:al Norte-NorOeste con posesión de Miguel Ademar Ochoa, al Este-SurEste con posesión de Buenagua S.A., camino de Ischilín a Ongamira de por medio; con MFR 1.530.950 a nombre de Buenagua S.A. camino de Ischilín a Ongamira de por medio; y con MFR 462.976 a nombre de Martelotto Eduardo Enrique, hoy posesión de José Manuel Rivero; al Oeste con Sucesión de José o José Dalmacio Rivero, hoy con parcela 614374-366812 de Eve Alicia Rivero y parcela 614988-367024 de Martínez Alfredo Raúl y Martínez Santiago Juan. VTO: 25/04/2024.

**EDICTO.** Villa Cura Brochero. El Señor Juez en lo Comercial, de Conciliación, Familia, Control, Niñez, Adolescencia, Penal Juvenil, Violencia Familiar y de Género y Faltas de la localidad de Villa Cura Brochero, Dr. José María Estigarribia, Secretaria a cargo de la Dra. AGUIRRE Silvana De Las Mercedes, en los autos caratulados: "Sala Cecilia Trinidad Usucapión" Expte. Nº 1176132, ha dictado la siguiente Resolución SENTENCIA NÚMERO: DOSCIENTOS SEIS.- Villa Cura Brochero, veintidós de diciembre de dos mil veintitrés. Y VISTA Y DE LA QUE RESULTA Y CONSIDERANDO RESUELVO: 1°).- Hacer lugar a la demanda instaurada en todas sus partes, y en consecuencia, declarar que la Sra. Cecilia Trinidad Sala, DNI N° 26.649.249, argentina, nacida el 4 de diciembre de 1978, CUIL/CUIT 27-26649249-4, soltera, con domicilio en Camino Pozo del Algarrobo s/n, Paraje La Gloria, Villa Cura Brochero, Provincia de Córdoba es titular del derecho real de dominio, obtenido por prescripción adquisitiva veinteañal, el que se configuró con fecha 15 de septiembre de 2006, de un inmueble designado como Lote 203-0186, Nomenclatura Catastral Dep. 28, Ped. 03, Hoja 203, Parcela 0186, ubicado en Pedanía Tránsito, Departamento San Alberto, Provincia de Córdoba, que se describe como una poligonal de cuatro lados, que mide y linda: partiendo del vértice noroeste designado como 16, con rumbo Este, lado 16-1, con longitud de 198,24m., hacia el vértice 1 y con ángulo interno de 117° 27´ 24´´, partiendo con rumbo sureste lado 1-2, con longitud de 4,02m. hacia el vértice 2 con ángulo interno de 154° 39´ 18´´ y partiendo con rumbo sur, lado 2-7, con longitud de 211,94m. hacia el vértice 7 y con ángulo interno de 84° 16´ 36´´, partiendo con rumbo oeste, lado 7-17, con longitud de 213,70 m. hacia el vértice 17 con ángulo interno de 92° 5´ 14´´, y partiendo con rumbo norte, lado 17- 16 con longitud de 201,97 m., hacia el vértice 16 y cerrando el polígono con ángulo interno de 88° 28´ 32, todo lo cual encierra una superficie total de Cuatro Hectáreas Tres Mil Noventa y Cinco Metros Cuadrados (4 Ha. 3.095 m2.), y linda al Norte con Parcela 203-0284, Resto de Propiedad 28.03.0461015/1, posesión de Sucesión de Pereyra Juan Manuel, Dominio no consta, hoy posesión de Henri Paul Pierre Barret, al Este con Camino Público, al Sur con Parcela sin designación, Propiedad 28030693126/4, posesión de Santiago Gómez, dominio no consta y al Oeste con Parcela 203-0284, Resto de Propiedad 28.03.0461015/1, Posesión de Sucesión Pereyra Juan Manuel, Dominio no consta, hoy posesión de Henri Paul Pierre Barret; que se identifica en el "Plano de Mensura de Posesión", aprobado por la Dirección General de Catastro el 28 de diciembre de 2011 en Expte. Prov. N° 0033-063337/2011 y afecta la cuenta empadronada en la Dirección General de Rentas bajo el N° 28030461015/1 titularidad a nombre de Pereyra Juan Manuel.-2°).- Ordenar la anotación definitiva de la sentencia, atento a que el informe de Tierras Públicas N° 8980 de la Dirección General de Catastro (fs.86) expresa que "no aparecen afectados derechos fiscales de propiedad. Que no se ha ubicado título de dominio inscripto en el Registro General de la Provincia que resulte afectado por la presente acción", (art. 789 del CPCC.).-3°).- Disponer la publicación de edictos en el Boletín Oficial y diario 'La Voz del Interior' en el modo dispuesto por el art. 790 del CPCC.-4°).- Imponer las costas por el orden causado.-PROTOCOLICESE, NOTIFIQUESE Y OFICIESE.- Oficina. 28/02/2024. Fdo: Aguirre Silvana de las Mercedes, Secretaria.-VTO: 15/04/2024.

**EDICTO.** VILLA DOLORES. El Sr. Juez de 1era inst. C. C. y C. 1era. Nom. Secret. N.1, de Villa Dolores, Cba, en autos EXP SAC: 10208749 - DE ZAVALETA, TERESA AMELIA USUCAPION cita y emplaza a los demandados JOSE CRISANTO PIZARRO Y/O SUS SUC, Y MODESTO HERMO PIZARRO Y/O SUS SUC y a todos los que se consideren con derecho al inmueble que se trata de usucapir, para que dentro del plazo de treinta días comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimientos de ley. Cítese como colindantes y terceros interesados Pizarro Jose C. o Pizarro Jose Crisanto y/o sus (titular de la cta afectada), Marta Yolanda Andrada y Teresa Amelia de Zavaleta (titulares de Municipalidad), a la Municipalidad o Comuna de La Paz, a la Prov de Córdoba en la Persona del Sr. Procurador del Tesoro, y a los colindantes Pablo Daniel Armani o suc, Pizarro Eustacio Jesus y/o sus sucesores, ODAF S.A., Teresa Amelia de Zavaleta y Marta Yolanda Andrada, para que dentro del término precitado comparezcan a estar a derecho y tomen participación en estos autos, todo bajo apercibimiento de ley. El inmueble que se pretende usucapir según plano exp prov de mensura 0033114711/2019, plano 29-02-114711-2019, visado por Catastro el 06/07/2020, se trata de parcela N 2905080101080100 ubicado en el Departamento SAN JAVIER, Pedanía TALAS, Municipio de LA PAZ, calle pública s/n, parcela designada como 100. Linda al Nor-Este con propiedad de Pablo Daniel ARMANI M.F.R. 497.231 PARCELA 1; al Sur-Este con propiedad de PIZARRO, Eustacio Jesús M.F.R. 1.207.252 lote 6 parcela sin designación, posesión de ODAF S.A. Exp 0587-001627/2012; al Sur-Oeste con calle pública; al Nor-Oeste propiedad de Teresa Amelia de ZAVALETA; Marta Yolanda ANDRADA M.F.R. 657.745 parcela 9.- NOMENCLATURA CATASTRAL: Dpto.: 29; Pnía: 05; Pblo.: 08; Circ.: 01; Sec,: 01; Mza,: 080; Parcela: 100. Sup: 1.498,40 m. MAS INFO EN BOE 10 días - Nº 512865 - s/c -16/4/2024. Texto Firmado digitalmente por: GONZALEZ Maria Eugenia. SECRETARIO/A JUZGADO 1RA. INSTANCIA. Fecha: 2024.03.22. VTO: 23/04/2024.

**EDICTO.** VILLA DOLORES.- En autos "GARCIA, GRACIELA DEL CARMEN - USUCAPION - MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION" (11442623), que tramitan por ante este Juzgado Civil Comercial y Conciliación de 1° Instancia y 2° Nominación, Sec. 3 de Villa Dolores, se ha resuelto citar y emplazar a los demandados Adolfo Gabriel Rodriguez y a Dante Senesi y/o su Sucesion en los domicilios denunciados y de los que surgen de los informes incorporados en autos, y a todos los que se consideren con derecho al inmueble que se trata de usucapir, para que dentro del plazo de treinta dias comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de ley, a cuyo fin publiquense edictos en el Boletin Oficial y en otro de amplia circulacion en la forma autorizada por el A.R. 29 Serie B del 11/12/01 durante dicho termino y en intervalos regulares de tres dias, sin perjuicio de la notificación a aquellos en el/los domicilio/s que surjan de autos.- El inmueble objeto de los presentes autos está ubicado en el Departamento San Javier, Pedanía Dolores, de la Ciudad de Villa Dolores, sobre calle Tomas Edison N° 248, designado como Lote 50 de la manzana 34, cuyos datos catastrales, registrales, medidas, linderos y superficie están especificados en el edicto publicado en el Boletín Oficial de la Provincia de Córdoba, Año CXI, Tomo DCCXI, Nº 51, de fecha 7 de marzo de 2024, página 55, Número de Aviso 514525.- Asimismo cítese como colindantes y terceros interesados a los Sres. Franco Zabala, Sosa de Mercado Blanca y Victorio Manuel Balbo y/o´ a sus sucesores, a la Provincia de Cordoba en la Persona del Sr. Procurador del Tesoro y a la Municipalidad de Villa Dolores para que dentro del termino precitado comparezcan a estar a derecho y tomar participación en estos autos, todo bajo apercibimiento de ley.- Fdo. Dr. DURAN LOBATO Marcelo Ramiro, Juez -Dra. CARRAM María Raquel, Prosecretaria.- Oficina. Texto Firmado digitalmente por: ALTAMIRANO Maria Carolina. SECRETARIO/A JUZGADO 1RA. INSTANCIA. Fecha: 2024.03.08 08/03/2024.-VTO: 11/04/2024.

**EDICTO.** VILLA MARIA: El juez de 1era Inst. y 2da Nom. Civ, Com. y de Flia, Sec 3 de la Ciudad de Villa María en autos: GEREMIA, DANIEL OSCAR - USUCAPION - TRAM.ORAL EXPTE: 12466479, cita y emplaza a terceros interesados, Colindantes: Luis Escobares o su sucesión, Ruben Eduardo Sainz y Clotilde Norberta López y a quines se consideren con derecho sobre el inmueble que a continuación se describe: "Fracción de terreno ubicada en inmediaciones de la ciudad de Villa María, Dpto. Gral. San Martín, designado como LOTE 9 de la MZ. D, en el plano particular del vendedor, compuesto de 20m de frente al Sud por 30m de fondo y frente al Oeste. Linda al Sud con calle Pública, al Norte con parte del lote 8, al Este con el lote 10 y al Oeste prolongación de la calle Salta. Sup. 600m2.' para que en el plazo de veinte días comparezcan a estar a derecho y constituya domicilio legal bajo apercibimiento de rebeldía, conteste la demanda, oponga excepciones, o deduzca reconvención, debiendo ofrecer la prueba de que haya de valerse bajo apercibimiento de ley. VTO: 25/04/2024.

**EDICTO:** El Juzgado Civil y Comercial de 1º Inst y 5º Nom. de Córdoba, , a cargo del Dr. Ricardo Guillermo Monfarrell, en autos caratulados: "FRANCO NAJLE, LAURA LUCIA -USUCAPION -MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION" Expte. 11839962, cita y emplaza para que en el término de 20 días subsiguientes al vencimiento de esta publicación comparezcan a estar a derecho, tomar participación y deducir oposición en las presentes actuaciones bajo apercibimiento de rebeldía a los sucesores de Juan Magnetti, Sras. NORMA BEATRIZ MAGNETTI y ELSA HAYDEE MAGNETTI, a todos los colindantes actuales en su calidad de 3° y a los que se consideren con derecho sobre el inmueble que se pretende usucapir y que corresponde registralmente a la matrícula Nº 1731248, sito en Las Varillas 8825, esq Etruria N° 39, B° Rivera Indarte de la ciudad de Córdoba." Fdo: Ileana Ramallo Secretaria Ricardo Guillermo Monfarrell - Juez. EDICTO B.O.E. Nº 517980 22/03/2024 y sig publicaciones. Vto: 24/04/2024 VTO. 06/05/2024

**EDICTO:** En rel. a la public. "Boletín Oficial" N° 514811 del 08/03/24. JUZGADO 1ª INST. CIV. COM. 44ª NOM. CORDOBA CAPITAL, secretaría a cargo de la Dra. LOPEZ PEÑA de ROLDAN, María Inés en autos: 'FLORES, PEDRO CLAVERES USUCAPION MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION' (Expte. Nº 5881244), se ha dictado la siguiente resolución: SENTENCIA NUMERO DOSCIENTOS ONCE. CORDOBA, 30/11/2023. Y VISTOS: ( ) Y CONSIDERANDO: ( ) RESUELVO: 1) Declarar adquirido por prescripción veinteañal por el Sr. Pedro Claveres Flores (hoy su sucesión),el derecho real de dominio sobre el inmueble que según plano confeccionado por los ingenieros civiles Silvia C. Dallegre y Carlos H. Rodríguez, visado por la Dirección de Catastro con fecha 25/06/2014, se designa como un lote de terreno en zona rural designado como 521863-429381, que se ubica en el paraje identificado como Paso del Sauce, Pedanía Remedios (Ped. 11), Departamento Río Primero (Dep. 25), con una superficie de 24 has. 9.327,28 m2; que afecta parcialmente los Dominios: Matrícula 954.268, de propiedad del Sr. Pedro Melo; Matrícula 1.595.753 (Antecedente Dominial: 132, F° 112, T° 1, A° 1908), de propiedad de la Sra.Felisa Lucero de Flores; Matrícula 1.595.765 (Antecedente Dominial: 132, F° 112, T° 1, A° 1908), de propiedad de laSra. Dolores Lucero; Matrícula 1.595.766 (Antecedente Dominial: 132, F° 112, T° 1, A° 1908), de propiedad del Sr.Guillermo Lucero; Matrícula 1.572.930 (Antecedente Dominial: N° 4440, F° 7134, T° 29, A° 1972) de propiedadde San Pedro Agrícola, Ganadera, Industrial, Comercial S.A.; y afecta totalmente el siguiente Dominio:Matrícula 1.595.759 (Antecedente Dominial:

132, F° 112, T° 1, A° 1908), de propiedad de la Sra. Mercedes Lucero deSegovia; interponiendo para su mayor validez y eficacia jurídica, la pública autoridad que el Tribunal inviste. 2) A mérito de lo dispuesto por el art. 1905, CCCN, fijar como fecha en la que se produjo la adquisicióndel derecho real en el mes de diciembre de 2000. 3) Ordenar la publicación de edictos en el "Boletín Oficial" y en un diario local por diez días aintervalos regulares dentro de un período de treinta días (arts. 790 y 783, CPCC).- 4) Transcurridos dos meses desde la publicación de edictos, previo los informes de ley, ORDENAR LA INSCRIPCIÓN A NOMBRE DEL SR. PEDRO CLAVERES FLORES, en el Registro General de la Propiedad, Dirección deRentas, Dirección de Catastro de la Provincia y Municipalidad de Capilla de los Remedios; la ANOTACIÓN PREVENTIVA DE LA SENTENCIA, con mención de su registración, en los dominios afectados parcialmente,inscriptos a nombre de los Sres. Pedro Melo, Felisa Lucero de Flores, Dolores Lucero, Guillermo Lucero ySan Pedro Agrícola, Ganadera, Industrial, Comercial S.A.; y la CANCELACIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DEL DOMINIO afectado totalmente a nombre de la Sra. Mercedes Lucero de Segovia (arg. art. 789, 1er párr., CPCC).5) Costas por su orden. PROTOCOLICESE, HAGASE SABER.—- Fdo. Digitalmente por MIRA, Alicia del Carmen JUEZ/A 1RA. INSTANCIA. VTO 15/04/2024

**EDICTO:** La Sra. Juez de Primera Instancia en el JUZGADO CIV.COM. CONC.FAMI. con asiento en la Ciudad de Río Segundo, Dra. Martínez Gavier Susana Esther, Secretaría a cargo del Dr. Ruiz, Jorge Humberto,en los autos caratulados "VIDELA, DAVID ALEJANDRO -USUCAPION" EXPTE: 281262 , hadictado la siguiente resolución: "SENTENCIA NUMERO: 52. RIO SEGUNDO, 21/04/2020. Y VISTOS: Y CONSIDERANDO: RESUELVO:
I) Hacer lugar a la presente demanda y en consecuencia declarar que el Sr. DAVID ALEJANDRO VIDELA, DNI N° 26.558.078, CUIT 20-26558079-4 Monotributista Cat."D", de nacionalidad argentino, estado civil soltero, de ocupación carpintero con domicilio real en calle San Nicolas Nº 934 de la Ciudad de Pilar, ha adquirido por prescripción adquisitiva el dominio del inmueble denunciado en el expediente; II) Ordenar al Registro General de la Provincia: II-1) Inscribir el plano obrante en el Expediente Nº 0033-85044/04, el cual se encuentra descripto en el considerando precedente, y la prescripción adquisitiva de "Lote Veinticuatro de la Manzana Oficial 53, que mide y linda treinta metros de frente al Sudoeste sobre calle San Nicolás (D-A), por veintinueve metros setenta centímetros al Noroeste lindando con parcela once de Ignacio Monserratte, (A-B) y treinta metros al Noroeste lindando con parcela Veintitres de Marta Esther Díaz, (B-C) y al Sudeste, con la Avenida del Parque, hoy Tomás Garzón (C-D), lo que hace una superficie total de Ochocientos noventa y cinco metros cuadrados cincuenta y cinco decimetros cuadrados (895,55 mts.2), empadronado en la Dirección General de Catastro bajo el número 27-06-2.180.998/6, C 01 S 02 M 031 P010. Que el inmueble se encuentra determinado en el plano de mensura que fue confeccionado a los fines del presente, por el Ing. Civil Mario A. Giovanola, y visado por la Dirección de Catastro el 14/5/04. Que conforme al Estudio de Títulos realizado por el Escribano Eduardo Luis Díaz, adscripto al Registro Notarial N° 602, de la localidad de Pilar, Córdoba, que con el presente acompaña, el bien inmueble no encuentra dominios afectados", y a fs.80 se adjunta plano de mensura para usucapir, aprobado en el Expediente 0033-85044/04 de la Dirección de Catastro de la Provincia, en el cual se mensura el inmueble cuyos derechos indivisos prescribe.- Que conforme a los datos allí consignados la nomenclatura Catastral Provincial del mismo es la siguiente: Dpto 27, Ped. 06, Pblo 17, Cir. 01, Secc. 02, Mz. 31 (hoy Mz.Of. 53 según lo informado por la Dirección de Catastro fs.82, 84 e Informe del Departamento Patrimonial División Inmueble), P 24 (hoy Lote 8 según igual información) y Nomenclatura Catastral Municipal: C.01, S 02, M. 31 P 24.-II-2.) Notifíquese al Registro General de la Propiedad y a la Dirección General de Rentas, oportunamente para que previo los informes de ley, tomen razón, artículo 15 de la Ley 5445 y procedan en su caso a la cancelación del dominio existente del inmueble que resulta afectado y se inscriba el dominio del inmueble descripto en el punto, I) a nombre del Sr. David Alejandro Videla.- III) Ordenar se haga saber la presente resolución por edictos, publicados por diez días a intervalos regulares en un período de treinta días en el Boletín Oficial y diario ya sorteado.-IV) Costas a cargo del actor en cuanto a gastos del juicio y honorarios de su letrado, en un todo conforme lo establecido en el considerando VI).- V) Diferir la regulación de honorarios de la Dra. María Zulma Diaz para cuando haya base cierta para ello.-Protocolícese, hágase saber y dese copia.-". Río Segundo, 21 de abril de dos mil veintidós. Fdo. Martínez Gavier Susana Esther. Jueza de 1 Ra. Instancia. NOTA: Publicación del mismo tenor se ha realizado en el Boletín Oficial.
VTO: 25/04/2024.

**EDICTO:** La Sra. Jueza de Primera Instancia y Segunda Nominación en lo Civil, Comercial, Conciliación y Familia de ciudad de Río Tercero, Pcia. de Cba. Dra. ASNAL Silvana Del Carmen, Sec. Nº 4 a cargo de la Dra. BORGHI PONS Jesica Andrea, en los autos: "EXPTE. 11658637 -COLOMAR, ANA JULIA -USUCAPION - MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION, ha resuelto citar y emplazar a aquellos que en forma indeterminada se consideren con derechos sobre el inmueble que a continuación se describe, para que para que en el plazo de veinte días subsiguientes al vencimiento de la publicación de edictos comparezcan a estar a derecho, tomar participación y deducir oposición bajo apercibimiento. El inmueble objeto de la presente usucapión se describe como: Inmueble ubicado en Departamento CALAMUCHITA, Pedanía CAÑADA DE ALVAREZ, Comuna de CAÑADA DEL SAUCE, Lugar CAÑADA DEL SAUCE, Calle PUBLICA S/Nº, designado como Lote 100 de la Manzana 19, que responde a la siguiente descripción: Partiendo del vértice '1' con una dirección Sureste, con un ángulo en dicho vértice de 53º26' y una distancia de 89,67 m llegamos al vértice '2'; a partir de 2, con un ángulo interno de 63º12', lado 2-3 de 56,60 m; a partir de 3, con un ángulo interno de 126º20', lado 3-4 de 17,48 m; a partir de 4, con un ángulo interno de 211º26', lado 4-5 de 9,90 m; a partir de 5, con un ángulo interno de 73º33', lado 5-6 de 18,88 m; a partir de 6, con un ángulo interno de 192º13', lado 6-1 de 53,08 m; encerrando una superficie de 3037,64 m. y linda con: lado 1-2 con Espacio Verde, lado 2-3 con Calle PUBLICA, lados 3-4 y 4-5 con Calle PUBLICA, lados 5-6 y 6-1 con Calle PUBLICA. Se encuentra registrado en el Registro General de la Provincia de Córdoba bajo la Matricula 1808722, la que lo describe como: FRACCIÓN DE TERRENO, ubicado en Villa Cañada del Sauce, Pedanía Cañada de Alvarez, DPTO. CALAMUCHITA, que se designa como LOTES 1 al 7 inclusive de la MZA. 19, SECCIÓN A, que lindan por estar unidos: por todos los rumbos con calles públicas, lo que hace una SUP. TOTAL de .030,3204m2. Se encuentra empadronado en la D.G.R. en la cuenta Nº 120309004669. En la Dirección General Expediente SAC 11658637 - de Catastro de la provincia se designa con la NOMENCLATURA 1203420101003001. Conforme informe de Catastro no figuran colindantes. En dicho informe el inmueble figura inscripto a nombre de Werner Alberto Jordan. Se ha publicado a su vez en el Boletín Oficial siendo su primera el día 11 de marzo de 2023 en la sección N°2, judiciales, usucapiones, página 66 fdo: ZEHEIRI Veronica Susana-PROSECRETARIO/A LETRADO-Fecha: 2024.03.12
VTO 18/04/2024

**EDICTO:El** Señor Juez del JUZGADO MULTIPLE - SEC.C.C.C.Y FAMILIA -CURA BROCHERO Secretaría Dra Silvana De Las Mercedes AGUIRRE, en autos caratulados:"SANTUCHO SARAVIA HORACIO GREGORIO -USUCAPION EXPEDIENTE 1205453" ha dictado: "SENTENCIA NUMERO: TRECE. Villa Cura Brochero, uno de marzo de dos mil veinticuatro. RESUELVO: 1°) Hacer lugar a la demanda instaurada en todas sus partes, y en consecuencia, declarar que el Sr Horacio Gregorio Santucho Saravia, DNI N° 11186153, argentino, nacido el 9 de mayo de 1954, CUIL/CUIT 20111861537, casado con Fani Adriana Ferrero, domiciliado calle Asunción 161, Villa Allende, Departamento Colón, Provincia de Córdoba, es titular del derecho real de dominio, obtenido por prescripción adquisitiva veinteañal, configurado con fecha 17 de septiembre de 2010, del inmueble identificado como Lote 2032-4765, Nomenclatura Catastral Departamento 28, Pedanía 01, Hoja 2032, Parcela 4765, ubicado en Pedanía Ambul, Departamento San Alberto, Provincia de Córdoba, se describe como una superficie de Seis Hectáreas Cinco Mil Metros Cuadrados. Que linda al Norte con Camino Público, al Sur con posesión de Jesús Natividad Busto, parcela sin designación, al Este con posesión de Jesús Natividad Busto, parcela sin designación y al Oeste con posesión de Ethel Heredia, parcela sin designación. La parcela es parte o afecta una mayor superficie, con afectación registral matricula 963.286, cuya titularidad se atribuye al Sr Tomas Bustos y se encuentra empadronada al N°28010597067. NOTIFIQUESE Y OFICIESE. Fdo. Dr ESTIGARRIBIA José María, Juez. Publicado en Boletín Oficial de Córdoba Marzo2024..' vto 19/04/2024

**EDICTO.** El Sr. Juez de 1ª. Inst. en lo Civil Com. Conc. Flia. Instr. Men. Faltas de Villa Cura Brochero, Pcia. de Cba. S.C.C.C y F. en los autos caratulados "GALLARDO, MARCELA DEL CARMEN USUCAPION" EXPEDIENTE SAC N°: 1163122, ha ordenado citar y emplazar Ernesto Cordeiro o sus sucesores, y a quienes se consideren con derecho al inmueble objeto del presente juicio para que dentro del término de treinta días comparezcan a estar a derecho y tomar participación bajo apercibimiento de rebeldía en los términos del art 113 del C. de P.C.; y citar en calidad de terceros interesados: al Sr. Procurador del Tesoro en representación de la Provincia, a la Municipalidad de Villa Cura Brochero, y a los colindantes: Lucas Ladislao, Sanchez y/o sus sucesores a los fines y bajo los apercibimientos del art. 784 del C.P.C.C.. con relación al siguiente inmueble: una fracción de terreno, con todo lo clavado, plantado, construido y demás adherido al suelo que contenga, ubicada en el Barrio Lomas Del Mirador, de la localidad de Villa Cura Brochero, Ped. Tránsito, Dpto. San Alberto, Pcia. de Cba. que según plano de mensura de posesión para acompañar a Juicio de Usucapión aprobado por Dirección de Catastro en Expte Prov. N°0033-53141-2010, está ubicada sobre las calles Altas Cumbres y Del Mirador, del Barrio Lomas Del Mirador, de la localidad y Municipalidad de Villa Cura Brochero, Ped. Tránsito, Dpto San Alberto, y se DESIGNA según plano de mensura de posesión como LOTE 15, MANZANA 12; N.C.: D: 28 Ped: 03, Pblo: 36, C: 01, S: 02, Mz: 022, P: 001; Municipal: 01-02-022, el polígono se describe así: partiendo del esquinero Nor-Este del inmueble en la intersección de las calles Del Mirador y Altas Cumbres (Punto 1 del plano) y con rumbo Sud, tiene dos tramos irregulares en su costado Nor-Este sobre la calle Altas Cumbres: que miden 40 mts. (línea 1-2 del plano) y desde aquí otro tramo de 20 mts. (línea 2-3 del plano), respectivamente; partiendo desde este punto en su costado Sud-Este mide 65,40 mts. (línea 3-4 del plano); a partir de aquí en su costado Sud-Oeste sobre calle Del Mirador mide 31,38 mts. (línea 4-5 del plano); y continuando con rumbo Norte en su costado NorOeste también sobre calle Del Mirador un tramo que mide 41,46 mts. (línea 51 del plano), cerrando la figura, lo que hace una superficie total de 2.510,90 m2, y LINDA: al Nor-Este con calle Altas Cumbres; al Nor-Oeste y al SudOeste con calle Del Mirador; y al Sud-Este, con Parcela: 2 Posesión de Sanchez, Lucas Ladislao, en estado edificado con una superficie construida de 248,21 m2, afecta la cuenta empadronada en la Dirección de Rentas de la Provincia con el número 2803-1760846-5. Firmado: José María Estigarribia, Juez de 1ª. Instancia; Silvana de las Mercedes Aguirre, Secretaria." Oficina, 05/02/2024. VTO: 25/04/2024.

**EDICTO:** La Sra. Juez Clara María CORDEIRO, a cargo del Juzgado de 1ra. Inst. y 6ta. Nom. Civil y Com. de la Ciudad de Córdoba, (Secretaria Paula Nota) en autos "PEREYRA, RENNE TERESA-USUCAPION" (Expte N° 8284085), ha dictado la SENTENCIA NUMERO: 47 de fecha 19/04/2023 . Y VISTOS Y CONSIDERANDO RESUELVO: 1) Hacer lugar a la demanda de Usucapión promovida por la Sra Renné Teresa Pereyra, D.N.I. 1.571.705, y en virtud de su fallecimiento, declarar a sus hijos Sra. Adriana Inés Maggeri, D.N.I.16.229.453, con domicilio real en calle Salta N° 594, Sr. Eduardo César Maggeri, D.N.I. 12.365.717, con domicilio real en calle Colombres N° 1.847, de Barrio San Martín, ambos de la Ciudad de Córdoba, y Miguel Angel Maggeri, D.N.I. 14.366.704, con domicilio real en calle Corrientes esquina Julio Verne, de B°La Toma, de la Ciudad de Cosquín, (en los términos del art. 2337 CCCN titulares del derecho real de condominio sobre el inmueble sito en calle Salta N° 594 de la ciudad de Córdoba, identificado como lote 36 sin constar manzana, que tiene 8,10 mts de frente por 23,93 de fondo; que linda al Nor-Este: con parcela 030, empadronado bajo Cuenta N° 11-01-2.014.894/0, a nombre de Renella, Pedro Alejo, Beltramo, Carlos Antonio y con Parcela 002, empadronado bajo Cuenta N° 11-01-0.003.474/3, a nombre de Porta, José Pedro Camilo; al Sur-Este; con Parcela 003, empadronado bajo Cuenta N° 11-01-0.004.306/8; a nombre de Porta, José Pedro Camilo; al Sur-Oeste, con Parcela 022, empadronada bajo Cuenta N° 11-01-0.004.868/0, a nombre de Barrientos, Alberto Roque y al Nor-Oeste, según croquis de afectación con resto de empadronamiento afectado por la presente usucapión, hoy ocupado por Calle Salta; todo lo cual hace una superficie de 193,75 mts2 inscriptos en el Registro General de la Provincia en la Matrícula N° 1.543.950.-Inmueble que s/ plano acompañado a fs. 4, y visado por la Dirección de Catastro Ministerio de Finanzas Provincia de Córdoba, bajo responsabilidad técnica del Ing. Angel Jaime Marcucci, Mat. 1363-5; Expte. N° 0033-045321/2009, con fecha 26 de Junio de 2.009, hoy matrícula 1.543.950, y Estado de Verificación Parcelario se designa oficialmente como Lote Diez de un plano especial y se describe como LOTE DE TERRENO ubicado en la Ciudad de Córdoba, Dpto CAPITAL, en calle Salta N° 594 y se designa como Lote Número Diez de un plano especial, sin constar manzana, cuyos datos catastrales, registrales, lineros, medidas y superficie están especificados en el edicto publicado en el Boletín Oficial de la Provincia bajo el N° 488204, los días 19/10, 27/10, 8/11, 14/11, 21/11/27/11/, 1/12/23, 7/12, 14/12, 19/12, 26/12, 02/01/24 Y asimismo la Sra Juez ha dictado el AUTO NUMERO: 324 de fecha 29/06/2023 que resuelve aclarar el Considerando 7 y Resuelvo 1 de la Sentencia N° 47 de fecha 19/04/2023 y conforme a lo explicado, modificar la identificación del inmueble objeto de la acción por la siguiente: "LOTE DE TERRENO, ubicado en la ciudad de Córdoba, Dpto CAPITAL, en calle Salta n° 594 y se designa como lote número Diez de un plano especial y mide: ocho metros ciento seis milímetros de frente a calle Salta, por veintiséis metros un centímetros de fondo,lo que hace una SUPERFICIE TOTAL DE DOSCIENTOS DIEZ METROS CON OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA CENTIMETROS CUADRADOS, lindando al Este, lote nueve; al Oeste , calle Salta, al Sud, lote ocho de Vito Grutadauria; y al Norte, con parte de los lotes once y doce".-
VTO 09/05/2024

**EDICTO:** USUCAPION: Garzon Corrales, Amalia y Otro EXP.: 5837362.- Sentencia 24.-05/03/2024 Cámara 3ª C. y C..-SE RESUELVE:1) Hacer lugar a la demanda de usucapión de las Sras. Amalia y Pamela Garzón Corrales.-declarar que han adquirido la propiedad del inmueble: se describe como: "Lote ubicado en B° San Ignacio Rcial; Dpto. Capital; desig. lote Ocho; Manz. Veintitrés; que mide: 10ms. fte. al N. por 31 ms. fdo. Lnd.:: N. calle 20; S. lote 21; E. lote 9; O. lote 7; con sup. de 310 ms.2"; Reg. Gral. a la Matricula N° 51.145 (11),:de Desiderio Varni y Ascensión Giménez; cuenta DGR N°110109515302.- Texto Firmado digitalmente: BELMAÑA Ricardo J.-BARBARA Jorge A.- GARZÓN Rafael. VOCALES DE CAMARA 3°.-Vto. 18/04/2024.-

## CITACIONES

**EDICTO** ALTA GRACIA, 25/04/2022. La Sra. Juez de 1° Int 1° Nom. Civ Com., y Flia. de Alta Gracia. Dra. Graciela Maria Vigilanti, en autos caratulados: "CAMINOS DE LAS SIERRAS SA C/ LOPEZ, JUAN EXPROPIACION EXPTE. N° 10794637" tramitados en Sec. 2, cita y emplaza al titular registral del inmueble objeto de las presentes actuaciones Sr. López Juan, y a quienes se consideren con derecho sobre el inmueble objeto de expropiación, (Inmueble inscripto en la Matrícula N° 1197022 que se describe como LOTE DE TERRENO, ubicado en la Pcia. de Cba., Ped. Potrero de Garay, DPTO.SANTA MARIA, B° Valle Verde y designado como LOTE 18 de la MANZANA 4 con una SUP.TOTAL de 645 MTS2), a comparecer a estar a derecho en el término de veinte (20) días, bajo apercibimiento de ley. (art. 22 ley 6.394).fdo: Ferrucci Mariela Lourdes- Secretario Juzgado 1ra Instancia.- VTO 11/04/2024.

**EDICTO:** ALTA GRACIA, 25/04/2022. La Sra. Juez de 1° Int 1° Nom. Civ Com., y Flia. de Alta Gracia. Sec. N° 2, Dra. Graciela Maria Vigilanti, en los autos caratulados: "CAMINOS DE LAS SIERRAS SA C/JACOBO HESS EXPROPIACION- EXPTE. N° 1079807 ", cita y emplaza al titula registral del inmueble objeto de las presentes actuaciones Sr Jacobo Hess o a quienes se consideren con derecho sobre el inmueble objeto de expropiación, (Inmueble inscripto en la Matrícula N° 1206839) que se describe como LOTE 15 de la MANZANA 4: 21,04 mts de frente al E. N. E., camino en medio sobre Ruta Nacional nro 36; 30,16 mts. al N. lindando con parte del lote 16; 30 mts al S. lindando con lote 14; y 24,19 mts, al O lindando con parte del lote 12,. Sup 679 mts2. " a comparecer a estar a derecho en el término de veinte (20) días, bajo apercibimiento de ley. (art. 22 ley 6.394).VTO 11/04/2024.

**EDICTO:** BOLETÍN OFICIAL DE LA PROVINCIA. CINCO (5) DIAS. La Sra. Jueza de 1° Nom. CCC y Flia., Sec. N° 2, de Alta Gracia, en los autos caratulados: "EXPEDIENTE SAC: 10860295- CAMINOS DE LAS SIERRAS SA C/ SUCESORES DE OLIVA CANDELARIA AUDELINA EXPROPIACION-", mediante decreto de fecha 06/07/2022 ha ordenado CITAR Y EMPLAZAR a quienes se consideren con derecho sobre el inmueble (Matrícula 1195530 "LOTE DE TERRENO designado con el N°1, ubicado en la MANZANA A, SECCION PRIMERA, Villa La Rancherita, Ped. San Isidro, DPTO. SANTA MARIA, Prov. de Cba) a comparecer a estar a derecho en el término de veinte (20) días, bajo apercibimiento de ley, a cuyo fin deberá publicar edictos en el Boletín oficial de la Provincia y en un diario del lugar de asiento de este Tribunal por el término de cinco días (art. 22 ley 6.394). FDO: Ferrucci Mariela Lourdes Secretario Juzgado 1ra Instancia.- vto 11/04/2024

**EDICTO:** La Sra Jueza de 1ra Inst y 2da Nom Sec 3 de la ciudad de Alta Gracia en los autos caratulados " Caminos de las Sierras SA c/ Sanchez Calvo Joaquin Pascual" Expropiacion nro de expte: 10799106 CITA Y EMPLAZA al demandado Sanchez Calvo Joaquin Pascual para que en el términos de 20 días comparezca a estar a derecho en autos, conteste demanda , opongan ex cepciones o deduzca reconvención en su caso, debiendo ofrecerse en el mismo acto, la prueba que haya de valerse , bajo apercibimiento de ley art 508 y 509 CPCC Fdo: Ghibaudo Marcela Beatriz- Secretario Juzgado 1ra Instancia. VTO 11/04/2024

**EDICTO:** La Sra. Juez de 1° Int 1° Nom. Civ Com., y Flia. de Alta Gracia. Sec. Dra. Graciela Maria Vigilanti, en autos caratulados: "CAMINOS DE LAS SIERRAS SA C/ LIENDO JOSE FEDERICO Y OTROS EXPROPIACION- EXPTE. N° 10687448" que tramitan ante la Sec. 2, cita y emplaza a los titulares registrales del inmueble objeto de las presentes actuaciones Sres. LIENDO JOSE FEDERICO, LIENDO MARIA CLARINDA AMALIA, y LIENDO ENRIQUE, y a quienes se consideren con derecho sobre el inmueble objeto de expropiación, (Inmueble inscripto en la Matrícula N° 1077021 que se describe como FRACCION DE TERRENO ubicada en Pedanía Potrero de Garay, Dpto Santa María, que se designa FRACCION 9-B, con una SUP. TOTAL DE 4 HAS. 9247 ms2), a comparecer a estar a derecho en el término de veinte (20) días, bajo apercibimiento de ley. (art. 22 ley 6.394). Fdo. G. Vigilanti -Juez M. Ferrucci -Sec. 08/2/22 VTO: 11/04/2024

## SENTENCIAS

**EDICTO:** ALTA GRACIA, 15/12/2023.La Sra. Jueza de la Oficina Única de Conciliación Juzg 2 A de la ciudad de Alta Gracia, Dra. Lorena B. Calderón, a cargo de la Dra. Patricia L. Ferrero, en autos "BOLAÑO, OLIGARIO C/ VENDITTI, MAXIMILIANO ABEL Y OTRO- ORD. DESPIDO. EXPTE. 9596229" pone en conocimiento de LOCALES COMERCIALES S.R.L. que se ha dictado el decreto de elevación de la causa a juicio que dice: ALTA GRACIA, 07/10/2021. Adjúntese oficio diligenciado por la AFIP, con noticia. Atento que de las constancias de autos surge que está producida la totalidad de la prueba ofrecida en autos, elévense las presentes actuaciones a la Excma. Cámara del Trabajo, en la Sala que resulte sorteada por el SAC. A los fines de continuar el trámite de las presentes actuaciones, emplácese a las partes y al perito interviniente para que en el plazo de tres (3) días ratifiquen constituyan domicilio ante la Excma. Cámara en la Ciudad de Córdoba, bajo apercibimiento de ley. Notifíquese." Fdo. Calderón (Juez)Ferrero (prosecretaria).
VTO 12/04/2024

## CARTA DE CIUDADANÍA

**EDICTO:** El Sr. Juez Federal Alejandro Sánchez Freytes, Titular del Juzgado Federal Nº 2 de Córdoba, convoca a los ciudadanos en particular, a fin de que por intermedio del Ministerio Público, haga constar al Tribunal, las consideraciones que obsten a la concesión de la ciudadanía argentina, a la persona de: ALSALAME?, ELIAS de 26 años de edad, nacido el 20 de Julio de 1997, en la ciudad de Damasco, República de Siria. comerciante, hijo de Nabel Alsalameh y de De ocupación Samera Dib. Circunstancia que podrá publicar por dos veces, dejando entre la primera y la segunda, transcurrir el lapso de quince días según lo ordenado por el art. 2º tercer párrafo de la ley 24.533. CONSTE. Córdoba, 03 de Abril de 2024.-fdo. Alejandro Sanchez Freytes. vto. 23/04/2024.

**EDICTO:** El Sr. Juez Federal Alejandro Sánchez Freytes, Titular del Juzgado Federal Nº 2 de Córdoba, convoca a los ciudadanos en particular, a fin de que por intermedio del Ministerio Público, haga constar al Tribunal, las consideraciones que obsten a la concesión de la ciudadanía argentina, a la persona de: ROMERO ESPITIA, JOSE JOAQUIN de 60 años de edad, nacido el 15 de Octubre de 1963, en la ciudad de Guateque, República de Colombia. De ocupacion empleado, hijo de Joaquín Romero y de Araminta Espitia. Circunstancia que podrá publicar por dos veces, dejando entre la primera y la segunda, transcurrir el lapso de quince días según lo ordenado por el art. 2º tercer párrafo de la ley 24.533. CONSTE. Córdoba, 18 de Marzo de 2024.fdo Alejandro Sanchez Freytes. vto 09/04/2024

**EDICTO:** El Sr. Juez Subrogante del Juzgado Federal Nº 1 de la ciudad de Córdoba, Dr. Sergio A. Pinto, sito en calle Concepción Arenal N° 690, 4to. Piso, ordena se proceda a la publicación de edictos por dos días a los fines de comunicar, en cumplimiento de lo previsto en el Art. 11 de la Ley 346 (sustituido por Ley 24.533), que con fecha 13 de Febrero de 2023. QUIJADA PENOTT, Michelle Alejandra de 35 años de edad, nacida el 06 de Agosto de 1987, en la ciudad de Puerto La Cruz, Departamento Anzoátegui, Venezuela, hija de Cosmito del Valle Quijada Guerrero y de Rosa del Valle Penott, ambos de nacionalidad venezolana, de estado civil casada, de ocupación Ingeniero. Industrial, ha solicitado Corta de Ciudadanía por Naturalización, expte. NFCB 1311/2023 del Registro de la Secretaria Civil del Tribunal a cargo de la Dra. Maria Alejandra Herrera. Por ello, cualquier persona que tuviere conocimiento de algin acontecimiento que estimara pudiera obstar a dicha concesión, deberk hacerlo saber por intermedio del Ministerio Público. Córdoba, 24 de Abril de 2023- VTO 23/04/2024

## LEY 11867 (TRANSACCIONES COMERC.)

**EDICTO:** AVISO LEY 11.867 ROLDAN MARTIN NICOLAS CUIT 20-34104106-7, DNI 34104106, con domicilio real en Avenida Alem 563, Villa Carlos Paz, Provincia de Córdoba, vende y transfiere el fondo de comercio de Farmacia "LA MERCED" sita en Avenida Buenos Aires 887 de la ciudad de La Falda, Provincia de Córdoba, a OLIVIA S.A. , Cuit 30-70832457-0, con domicilio legal en calle Santiago Meirovich 14 La Falda CP 5172- Pcia de Córdoba y domicilio fiscal en Avenida Eden 101 La Falda, CP 5172- Pcia de Córdoba, inscripta en R.P.C. Protocolo de Contratos y Disoluciones, Matricula nº 2934-A6. Pasivos a cargo del vendedor, libre de personal. -Oposiciones: estudio Cra. Benejam Claudia F., sito en Bv. Illia 178 1º "B", Bº Nueva Córdoba Córdoba horario de atención de 08 a 14 hs VTO 13/04/2024

**En cumplimiento** de lo establecido por el Art. 2 de la ley 11.867 el Sr. Barbera Hernán Luis DNI 34.128.064, con domicilio en calle Av. Carcano Nº 1005 Piso 1 Dpto. "D" Torre 1 de la ciudad de Córdoba, de nacionalidad Argentina, soltero, CUIL 20-34128064-9, Transfiere Fondo de Comercio destinado al rubro Farmacia, denominada "TIROLESA", ubicado en calle Francisco Conci esq. Remigio Lauret, de la ciudad de Colonia Tirolesa, a favor de Alvarez Romina Belén DNI 34.990.652, de nacionalidad Argentina, soltera, de profesión Farmacéutica, CUIL 27-34990652-5, con domicilio en Mercedes Navarro Lote 81 Manzana 32, Barrio Santa Elena, de la ciudad de Colonia Tirolesa. Incluye mobiliario y personal. Oposiciones en calle Mercedes Navarro Lote 81 Manzana 32, Barrio Santa Elena, de la ciudad de Colonia Tirolesa.

## SOCIEDADES

**SERVICIOS** S.A., NEWCOR S.A.S. y ZOKFA S.A.S. Fusión Escisión Por Asamblea General Extraordinaria N° 6 del 05/04/24, de SERVICIOS S.A., se resolvió revocar y dejar sin efecto la Asamblea General Extraordinaria N°5 del 20/09/23, (publicada el 27/09/23) que aprueba la rectificación y ratificación del Compromiso previo de Fusión Escisión de fecha 29/09/21 y Por Reunión Extraordinaria de Socios de fecha 05/04/24, NEWCOR S.A.S. resolvió revocar y dejar sin efecto la Reunión Extraordinaria de Socios de fecha 21/09/23 (publicada el 27/09/23), que aprueba la rectificación y ratificación del Compromiso previo de Fusión Escisión de fecha 29/09/21 Por Reunión Extraordinaria de Socios de fecha 05/04/24, ZOKFA S.A.S. resolvió revocar y dejar sin efecto la Reunión Extraordinaria de Socios de fecha 21/09/23 (publicada el 27/09/23) que aprueba la rectificación y ratificación del Compromiso previo de Fusión Escisión de fecha 29/09/21

**SERVICIOS** S.A.- ZOKFA S.A.S,-NEWCOR S.A.S.- ESCISIÓN FUSIÓN a.-DENOMINACIÓN, SEDE SOCIAL Y DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE CADA UNA DE LAS SOCIEDADES: SERVICIOS S.A., con sede social en Avenida Ejército Argentino 6.820, barrio Parque Don Bosco, Córdoba, Capital, provincia de Córdoba, República Argentina, inscripta en el Registro Público, en la Matrícula 2832-A de fecha 31/10/2002; ZOKFA S.A.S, con sede social en calle Otero José Pacifico 903, Barrio Urca, ciudad de Córdoba, provincia de Córdoba, República Argentina inscripta en el Registro Público, en Matrícula 20598-A de fecha 31/05/2019 y NEWCOR S.A.S, con sede social en calle Calchaquíes 150, piso P.H, departamento 27, Villa Carlos Paz, Punilla, provincia de Córdoba, República Argentina, inscripta en el Registro Público, en Matrícula 20715-A de fecha 05/06/2019. b.-CAPITAL SOCIAL DE LAS SOCIEDADES PARTICIPANTES: I) SERVICIOS S.A., en su carácter de Sociedad Escindente, mantendrá íntegramente el monto de su capital social por la suma de $562.000, representado por 5.620 acciones, 4.496 de la Clase "A" con derecho a 5 votos y 1.124 de la Clase "B" con derecho a 1 voto; todas ordinarias, nominativas, no endosables y de $100 v/n c/u.; II) ZOKFA S.A.S., en su carácter de Sociedad Absorbente aumentará su capital social de $30.000.- en $ 300.000.000, mediante la emisión de 3.000.000 de acciones de $100 valor nominal cada una ordinaria, nominativa no endosable de clase "B" con derecho a un voto por acción para ser entregadas al accionista de SERVICIOS S.A. que a su vez es el único titular del 100% de las acciones de ZOKFA S.A.S. El Capital Social de ZOKFA S.A.S. luego de la reorganización será de $300.030.000.- representado por 3.000.300 acciones ordinarias nominativas no endosable Clase B de pesos $100 con derecho a un voto por acción y III) NEWCOR S.A.S., en su carácter de Sociedad Absorbente aumentará su capital social de Pesos $30.000 en $ 300.000.000, mediante la emisión de 3.000.000 de acciones de $100 valor nominal cada una, ordinarias, nominativas no endosables de clase "B" con derecho a un voto por acción para ser entregadas al accionista de SERVICIOS S.A. que a su vez es el único titular del 100% de las acciones de NEWCOR S.A.S. El Capital Social de NEWCOR S.A.S. luego de la reorganización será de $ 300.030.000.- representado por 3.000.300 acciones de pesos $ 100 valor nominal cada una, ordinarias, nominativas no endosable de clase "B" con derecho a un voto por acción. c.- VALUACIÓN DEL ACTIVO Y DEL PASIVO DE LAS SOCIEDADES PARTICIPANTES AL 30 DE JUNIO DE 2.021: de acuerdo a los Balances Especiales individuales de SERVICIOS S.A., ZOKFA S.A.S. y NEWCOR S.A.S. al 30/06/2021 que fijaron a esa fecha (a) para SERVICIOS S.A.: Un Activo de $ 698.061.889,15 y un Pasivo de $ 97.387.489,15 quedando por tanto un Patrimonio Neto de $ 600.674.400,00; (b) para ZOKFA S.A.S.: Un Activo de $ 208.734,90 y un Pasivo de $ 178.587,99 quedando por tanto un Patrimonio Neto de $ 30.146,91 y; (c) para NEWCOR S.A.S.: Un Activo de $ 94.129,92 y un Pasivo de $ 62.807,92 quedando por tanto un Patrimonio Neto de $ 31.322,00.- A los efectos de la Escisión de SERVICIOS S.A. se confeccionó el correspondiente balance especial de escisión de SERVICIOS S.A. al 30/06/2021 que determinó a esa fecha los siguientes valores para la Sociedad Escindente después de la escisión: Activo: $ 674.400.- Pasivo: $ 0, Patrimonio Neto: $ 674.400.- A los efectos de la escisión-fusión se preparó el correspondiente balance consolidado de escisión fusión al 30/06/2021 que determinó a esa fecha los siguientes valores para las Sociedades Absorbentes después de la Escisión- Fusión. A) Para ZOKFA S.A.S.: Activo: $ 342.942.891,10, Pasivo: $ 42.912.744,19. Patrimonio Neto: $300.030.146,91; B) Para NEWCOR S.A.S.: Activo: $354.632.691,07, Pasivo: $54.601.369,07. Patrimonio Neto: $300.031.322,00.- d.- FECHA DEL COMPROMISO PREVIO DE ESCISIÓN FUSIÓN Y DE LAS RESOLUCIONES SOCIALES QUE LO APROBARON: El Compromiso Previo de Escisión-Fusión fue suscripto el 29/09/2021 aprobado por a) la Asamblea General Extraordinaria N°4 de SERVICIOS S.A. de fecha 09/11/2021 y ratificada por Asamblea General Extraordinaria N°6 de fecha 05/04/24 , b) Reunión Extraordinaria de Socios de ZOKFA S.A.S. de fecha 09/11/2021, ratificada por Reunión Extraordinaria de Socios del 17/12/21 y del 05/04/24 y; c) Reunión Extraordinaria de Socios de NEWCOR S.A.S. de fecha 09/11/2021, ratificada por Reunión Extraordinaria de Socios del 17/12/21 y del 05/04/24 . Los reclamos y oposiciones de Ley deberán presentarse en: Av. Ejército Argentino N° 6820, Barrio Parque Don Bosco de la ciudad de Córdoba; dentro de los 15 días desde la última publicación de este edicto, de acuerdo lo dispuesto por el artículo 88 incisos 4, 5 y 6 y el artículo 83 inciso 3 de la Ley General de Sociedades N°19.550.

# Fúnebres

## SEPELIOS

**† Arce, Máxima Esmilda** (q.e.p.d.) Falleció el 8-4-2024 conf. a.s.r. y b.p.
Familiares y demás deudos participan con profundo dolor su fallecimiento. Sus restos serán inhumados en el día de hoy a las 12 hs. en el cementerio Parque Los Álamos. Cobertura: Salguero Salud. C.M.: 25 de Mayo Nº 479, Sala 'E' Centro. Servicio: EMPRESA PUNILLA, TEL: 4237989 WHATSAPP +54 3515635528.

**† Bertorino, Elvina Candida** (q.e.p.d.) Falleció el 8-4-2024 conf. a.s.r. y b.p.
Su hija SIlvia, su nieta María Emilia, demás familiares y amigos, rogamos por su eterno descanso y elevando una oración en su nombre. Sus restos serán inhumados en el Cementerio Parque Azul. El cortejo partirá a las 11:00 hs. C.M.: Sala 'I' 3º Piso - 27 de Abril 1032. Servicio: 'JUAN CARUSO CASA FUNERARIA'.

**Ebbens, Dr. Nelson Hugo** (q.e.p.d.) Falleció el 8-4-2024
Javier, Andrés y Gonzalo Vilches junto a sus parejas e hijos Josefina, Aldana, Clara, Francisca, Salvador, Julia y Sara despiden a Nelson con cariño y profunda tristeza. Acompañan a Tachi quien supo ser una esposa amorosa e incondicional y a Leonor, Cristian, Efrain, Avril y Paloma Ebbens en este doloroso momento, rogando una oración en su memoria.

**Fatala, Norma Alicia** Falleció el 8-4-2024
Sus compañeros Miriam Villa y Sebastián Peña participan su fallecimiento y acompañan a su hija Ana Clarisa en tan triste momento.

**† Leszczynski, Estanislao Ricardo** (q.e.p.d.) Falleció el 8-4-2024 conf. a.s.r. y b.p.
Sus hijos Ricardo, Miriam y Nelson, sus hijos políticos Patricia Kraisman, Gabriel Possetto y Silvina Dopico, sus nietos Conrado, Leonardo, Federico y Miluzchka, Pablo y Facundo, Germán, Gabriela y Martín, sus bisnietos Elenita, Amancio, Manuel, Noah y Gino. Invitan a sus relaciones al sepelio de sus restos que se efectuará hoy en el crematorio Los Alamos. Sala Molina, Bv. San Juan 537, 2º piso, desde donde partirá el cortejo a las 10 hs. HONRAS FÚNEBRES a cargo de BOULEVARD SEPELIOS - Tel. 4258504.

### Fatala de Agüero, Norma Alicia

Falleció el 8-4-2024

Dicen que se van, su inteligencia enorme y nada complaciente; sus formas valiosas y valientes; su corazón capaz de amor interminable y ancho. Dicen que se van, pero persistirán en muchas otras cosas. Raúl Fatala -su hermano-, Ana Clarisa Agüero -su hija-, Fernando Díaz Terreno y Paula Molina Ordóñez -hijo y nieta afectivos-, y los muchos amigos y parientes que rodearon estos meses difíciles, participan de la despedida de sus restos, que tendrá lugar el martes 9 de abril, entre las 11 y las 17 hs., en la sala B del Cementerio Parque Los Álamos (Ruta A 74, km 8, Colonia Tirolesa).

**† Nicolosi, Benedicta Josefa** (q.e.p.d.) Falleció el 8-4-2024 conf. a.s.r. y b.p.
La comunidad de las Hermanas Del Huerto elevamos una oración por su eterno descanso y rogamos al Señor de consuelo a su familia y seres queridos. El sepelio de sus restos que se efectuará en el Cementerio San Jerónimo. El cortejo partirá a las 15:00 hs. C.M.: República Del Libano 447. Bº Gral Bustos. Servicio: 'JUAN CARUSO CASA FUNERARIA'.

**† Sánchez, Luis Héctor** (q.e.p.d.) Falleció el 8-4-2024 conf. a.s.r. y b.p.
Familiares y demás deudos participan con profundo dolor su fallecimiento. Sus restos serán inhumados en el día de hoy a las 10 hs. en el cementerio Parque Los Álamos. C.M.: 25 de Mayo Nº 479, Sala 'F' Centro. Servicio: EMPRESA PUNILLA, TEL: 4237989 WHATSAPP +54 3515635528.

**† Sturich, Ricardo Gustavo** (q.e.p.d.) Falleció el 8-4-2024 conf. a.s.r. y b.p.
Familiares y demás deudos participan con profundo dolor su fallecimiento. Sus restos serán cremados en el día de hoy a las 14 hs. en el crematorio Virgen de la Merced. C.M.: 25 de Mayo Nº 459, Sala 'A' Centro. Servicio: EMPRESA PUNILLA, TEL: 4237989 WHATSAPP +54 3515635528.

## PARTICIPACIONES

**☾ Acosta, Diolinda Margarita** (q.e.p.d.) Falleció el 7-4-2024
Familiares y demás deudos participan con profundo dolor su fallecimiento. Sus restos fueron inhumados en el día de ayer a las 11.30 hs. en el cementerio Musulman - San Vicente. Servicio: EMPRESA PUNILLA.

**† Barilari de Greco, María Zenaida** (q.e.p.d.) Falleció el 6-4-2024 conf. a.s.r. y b.p.
Alejandro J. Barilari, Mariana Bustos Argañaras, sus hijos Alejandro y Vanina, Lucrecia y Augusto, Tomás y Martín y sus nietos, ruegan por el eterno descanso de su alma y acompañan a su esposo e hijos en este difícil momento.

**† Barilari de Greco, María Zenaida** (q.e.p.d.) Falleció el 6-4-2024 conf. a.s.r. y b.p.
Oscar Paoletti, Pilar Barilari, sus hijas Candela y Pablo, Agustina y Federico y Pili y sus nietas, ruegan por el eterno descanso de su alma y acompañan a su esposo e hijos en este difícil momento.

**† Barilari de Greco, María Zenaida** (q.e.p.d.) Falleció el 6-4-2024 conf. a.s.r. y b.p.
en la Ciudad de S.F. Del V. de Catamarca. Su hermano David Barilari y María de los Ángeles Mota, sus hijos Magdalena y Matias, Dolores, Ángeles y Joaquin, David y Milagros, Anita y Ezequiel y flia. lamentan profundamente su fallecimiento y elevan una oración para eterno descanso de su alma.

**† Barilari Nanaya, María Zenaida** (q.e.p.d.) Falleció el 6-4-2024
Gustavo Malnis y Germán Bertiche, acompañan en este momento a Alejandro Barilari, sus hermanos y toda su familia.

**† Borgogno, Elvio** (q.e.p.d.) Falleció el 6-4-2024 conf. a.s.r. y b.p.
Martín Pastor Roca y Josefina Moyano, sus hijos Martín y Carolina Blanchart, Lucrecia y Javier Bergallo, Ignacio y Marina Romero, y sus nietos, participan con profundo pesar su fallecimiento y ruegan por su eterno descanso.

†

### Benvenuto, Miguel

(q.e.p.d.) Falleció el 5-4-2024 conf. a.s.r. y b.p.

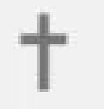
Bea, tus amigas: Beba, Inés, Susy, Eva, Raquél, Nélida, Gisela, Peca, Tachy, Graciela, Marta Susana y Trinidad te acompañamos en este momento tan especial.



### Bertone, Ricardo

(q.e.p.d.) Falleció el 8-4-2024

La Promoción XX del Liceo Militar Gral. Paz participa la lamentable pérdida de Ricardo, excelente amigo, compañero, actor, director, crítico de teatro, aunque también bioquímico. Que encuentres la paz, te extrañaremos. Que Dios consuele a tu familia.



### Borgogno, Arq. Elvio

(q.e.p.d.) Falleció el 6-4-2024 conf. a.s.r. y b.p.

Directivos y personal de Eling Energia SA; participan con gran pesar del fallecimiento del Arq. Elvio Borgogno, quien trabajara en la empresa en importantes proyectos, acompañando en su dolor a los familiares, amistades y personas allegadas.

**† Borgogno, Arq. Elvio** (q.e.p.d.) Falleció el 6-4-2024 conf. a.s.r. y b.p.
Carmencita Ñañez, María José Posse, Carlota Acuña, Ely Aramayo y María del Pilar Soria participan su fallecimiento y acompañan a Ana María y su familia en este momento de gran dolor. Elevamos una oración por el eterno descanso de nuestro querido Elvio.



### Borgogno, Elvio José

(q.e.p.d.) Falleció el 6-4-2024

El Colegio de Arquitectos de la Provincia de Córdoba expresa sus sentidas condolencias a la familia y allegados por el fallecimiento del Arq. BORGOGNO, ELVIO JOSÉ, quien fuera una pieza fundamental en la fundación de esta institución.

**† Chocr, Abraham** (q.e.p.d.) Falleció el 4-4-2024 conf. a.s.r. y b.p.
María Augusta Morra de Chocr participa con dolor su fallecimiento, elevando una oración por el descanso eterno de su alma.

**† Cima, Ignacio** (q.e.p.d.) Falleció el 2-4-2024 conf. a.s.r. y b.p.
Gustavo y Nora Vidal Lascano junto sus hijos Julieta, Lucía y Francisco acompañan con mucho cariño a Ileana, Alberto y familia en este tránsito de inmensa tristeza.

**† Garay, Angel Osvaldo** (q.e.p.d.) Falleció el 7-4-2024 conf. a.s.r. y b.p.
Su esposa, hijos, hijos políticos, nietos y d.d. participan de su fallecimiento y que sus restos fueron inhumados ayer en el cementerio Parque Azul. HONRAS FÚNEBRES a cargo de BOULEVARD SEPELIOS.



### Pellegrini, Marcelo Eduardo

(q.e.p.d.) Falleció el 6-4-2024

La Asociación de Magistrados y Funcionarios Judiciales de la Provincia de Córdoba participa con profundo pesar el fallecimiento de su asociado pensionado acompañando a la familia en este doloroso momento.

**Suárez, María de los Ángeles** (q.e.p.d.) Falleció el 7-4-2024
Estudio Piccato acompaña a Alberto Aprea y su familia en este momento de Profundo Dolor y elevamos una Oración.



QUINIELAS SORTEOS DE AYER

**NACIONAL** LA PRIMERA

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1° | 1567 | 11° | 3863 |
| 2° | 9724 | 12° | 3194 |
| 3° | 2800 | 13° | 1914 |
| 4° | 2090 | 14° | 2433 |
| 5° | 0231 | 15° | 0242 |
| 6° | 9880 | 16° | 1939 |
| 7° | 5337 | 17° | 2131 |
| 8° | 8314 | 18° | 4250 |
| 9° | 4586 | 19° | 6554 |
| 10° | 2001 | 20° | 4621 |

**BUENOS AIRES** LA PRIMERA

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1° | 2908 | 11° | 0822 |
| 2° | 4264 | 12° | 0816 |
| 3° | 7911 | 13° | 8054 |
| 4° | 1021 | 14° | 9460 |
| 5° | 2109 | 15° | 6153 |
| 6° | 4636 | 16° | 6910 |
| 7° | 3133 | 17° | 8012 |
| 8° | 3078 | 18° | 3331 |
| 9° | 4194 | 19° | 7517 |
| 10° | 9739 | 20° | 9403 |

**CÓRDOBA** LA PRIMERA

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1° | 4096 | 11° | 0191 |
| 2° | 1139 | 12° | 8583 |
| 3° | 4409 | 13° | 4925 |
| 4° | 1731 | 14° | 9892 |
| 5° | 9070 | 15° | 6978 |
| 6° | 2674 | 16° | 4809 |
| 7° | 5885 | 17° | 8187 |
| 8° | 9374 | 18° | 7852 |
| 9° | 3019 | 19° | 6360 |
| 10° | 9512 | 20° | 3182 |

**NACIONAL** MATUTINA

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1° | 3517 | 11° | 8213 |
| 2° | 6361 | 12° | 2419 |
| 3° | 2951 | 13° | 7471 |
| 4° | 7649 | 14° | 8478 |
| 5° | 9793 | 15° | 7747 |
| 6° | 4796 | 16° | 1892 |
| 7° | 3768 | 17° | 6136 |
| 8° | 9747 | 18° | 6651 |
| 9° | 8916 | 19° | 9823 |
| 10° | 9907 | 20° | 1948 |

**BUENOS AIRES** MATUTINA

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1° | 1344 | 11° | 6827 |
| 2° | 1338 | 12° | 9532 |
| 3° | 7575 | 13° | 6208 |
| 4° | 8690 | 14° | 5715 |
| 5° | 1477 | 15° | 0986 |
| 6° | 9107 | 16° | 9551 |
| 7° | 3103 | 17° | 4774 |
| 8° | 1627 | 18° | 5866 |
| 9° | 2685 | 19° | 0185 |
| 10° | 9849 | 20° | 4127 |

**CÓRDOBA** MATUTINA

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1° | 0071 | 11° | 0321 |
| 2° | 4217 | 12° | 9633 |
| 3° | 1669 | 13° | 9293 |
| 4° | 6385 | 14° | 1883 |
| 5° | 9033 | 15° | 1620 |
| 6° | 3731 | 16° | 6820 |
| 7° | 2894 | 17° | 1956 |
| 8° | 4401 | 18° | 4545 |
| 9° | 9111 | 19° | 4719 |
| 10° | 4048 | 20° | 3209 |

**NACIONAL** VESPERTINA

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1° | 7550 | 11° | 0246 |
| 2° | 6892 | 12° | 9107 |
| 3° | 3474 | 13° | 4005 |
| 4° | 1919 | 14° | 2346 |
| 5° | 9840 | 15° | 4969 |
| 6° | 2345 | 16° | 9598 |
| 7° | 1790 | 17° | 6483 |
| 8° | 0592 | 18° | 4124 |
| 9° | 3832 | 19° | 2643 |
| 10° | 7974 | 20° | 8320 |

**BUENOS AIRES** VESPERTINA

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1° | 5765 | 11° | 4664 |
| 2° | 6019 | 12° | 9260 |
| 3° | 5980 | 13° | 8705 |
| 4° | 2372 | 14° | 7699 |
| 5° | 4142 | 15° | 1338 |
| 6° | 0913 | 16° | 4605 |
| 7° | 6683 | 17° | 8697 |
| 8° | 6678 | 18° | 3788 |
| 9° | 1502 | 19° | 6199 |
| 10° | 4625 | 20° | 7982 |

**CÓRDOBA** VESPERTINA

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1° | 4760 | 11° | 4392 |
| 2° | 4014 | 12° | 5316 |
| 3° | 7245 | 13° | 3525 |
| 4° | 7687 | 14° | 0486 |
| 5° | 8135 | 15° | 2322 |
| 6° | 9963 | 16° | 7864 |
| 7° | 9928 | 17° | 2984 |
| 8° | 5074 | 18° | 9052 |
| 9° | 9538 | 19° | 7793 |
| 10° | 2110 | 20° | 8749 |

**NACIONAL** NOCTURNA

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1° | 6983 | 11° | 4453 |
| 2° | 3969 | 12° | 3657 |
| 3° | 8338 | 13° | 5665 |
| 4° | 3826 | 14° | 8374 |
| 5° | 2397 | 15° | 9852 |
| 6° | 6363 | 16° | 9110 |
| 7° | 2866 | 17° | 8854 |
| 8° | 9376 | 18° | 0894 |
| 9° | 5938 | 19° | 1754 |
| 10° | 0161 | 20° | 2063 |

**BUENOS AIRES** NOCTURNA

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1° | 0199 | 11° | 1235 |
| 2° | 9046 | 12° | 2964 |
| 3° | 7181 | 13° | 9145 |
| 4° | 4824 | 14° | 8844 |
| 5° | 8974 | 15° | 2560 |
| 6° | 9986 | 16° | 8212 |
| 7° | 2319 | 17° | 0682 |
| 8° | 9398 | 18° | 7259 |
| 9° | 1547 | 19° | 5369 |
| 10° | 3884 | 20° | 1474 |

**CÓRDOBA** NOCTURNA

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1° | 1874 | 11° | 9779 |
| 2° | 3214 | 12° | 3267 |
| 3° | 3695 | 13° | 3068 |
| 4° | 0176 | 14° | 6057 |
| 5° | 5226 | 15° | 7182 |
| 6° | 2383 | 16° | 2407 |
| 7° | 8137 | 17° | 5133 |
| 8° | 6243 | 18° | 8219 |
| 9° | 6033 | 19° | 9114 |
| 10° | 3292 | 20° | 0590 |

## Sucesos

# "Poliladron". Condena a policía que robó

**JUICIO ABREVIADO.** En un control en la vía pública despojó de efectivo y marihuana a un particular.

**Francisco Panero**
fpanero@lavozdelinterior.com.ar

El agente de policía Enzo Matías Bustos (28) fue condenado a tres años de prisión en suspenso e inhabilitación para ejercer cargos públicos tras admitir que robó dinero y droga a un particular a quien controló en la vía pública, en marzo de 2021.

Ante la Cámara 10ª del Crimen, integrada con jurados populares por tratarse de una acusación del juez Anticorrupción Franco Mondino, el efectivo que era agente de la Comisaría 32 de barrio Müller recibió este lunes condena por "abuso de autoridad", "exacciones ilegales" y "hurto".

La acusación se realizó en una única audiencia por el fiscal de esa cámara, Gustavo Arocena, quien acordó con la defensa la pena de prisión de ejecución condicional e inhabilitación de cuatro años para ejercer cargos públicos. De todos modos, desde la Policía se dispone su cesantía definitiva. Ante el tribunal, Bustos admitió los cargos y pidió disculpas.

Además de esto, Arocena sostuvo que Bustos recibió el máximo de pena de multa, 100 mil pesos.

La acción de la Justicia se desencadenó luego de que un vecino lo denunciara por robarle una importante suma de dinero y droga.

En concreto, señaló que el uniformado le sustrajo 13 gramos de marihuana que tenía para consumo personal y 21 mil pesos que guardaba en su billetera. Lejos de llevarlo "detenido" (si correspondiera) a sede policial, Bustos huyó corriendo luego de sustraer los efectos personales del ciudadano.

Según relató el denunciante, él había ido a un "quiosco" a comprar marihuana, cuando fue abordado por Bustos. Según la denuncia, el policía le pidió dinero para no detenerlo y, cómo el vecino no accedió, directamente le habría robado. Para colmo de males, Bustos estaba uniformado en ese momento.

En la denuncia se indicó que el policía arrinconó al consumidor y le exigió dinero para no detenerlo por la compra de la droga. Pero se encontró con una respuesta que no se esperaba: "A mí no me pueden detener porque es para consumo personal".

Sin embargo, lejos de cesar en ese momento la situación, el agente le ordenó que se quedara quieto y separara las piernas para requisarlo. Fue entonces cuando le quitó la marihuana que llevaba además de 21 mil pesos, siempre según denuncia.

Como no exhibía su nombre en el uniforme, el joven requisado le pidió que se identifique, por lo que Bustos le exhibió su credencial. El joven que tenía en sus manos el teléfono para llamar a su abogado, lo sorprendió sacándole una foto a la identificación.

Al ser sorprendido, el policía se escapó corriendo, agregó el denunciante en su relato.

Con esa imagen, el vecino fue a una unidad judicial y denunció al policía. El denunciante aportó una fotografía de la credencial de Bustos. Esa prueba fue determinante para ubicar al policía inescrupuloso.

Así se inició una investigación que fue derivada al fuero Anticorrupción. Horas después, se ordenó un allanamiento a su domicilio. Tras esa presentación judicial, el Tribunal de Conducta Policial lo puso en situación pasiva. Ahora, casualmente, con la condena, se espera que el mismo organismo le quite la situación pasiva y lo exonere.

RAMIRO PEREYRA




**BARRIO MÜLLER.** El agente trabajaba en la comisaría de ese sector de la ciudad.

# Sucesos

**Francisco Panero**
fpanero@lavozdelinterior.com.ar

# Carmona. Ya hay fecha para juzgarlo por el asesinato del taxista

**ASESINATO.** Roberto Carmona enfrentará en mayo su cuarto juicio por asesinato. Esta vez por matar a Javier Bocalón en su fuga, el 13 de julio de 2022.

Ya con declaración de reincidente, dos prisiones perpetuas y reclusión por tiempo indeterminado, Roberto José Carmona (62) el multihomicida y uno de los presos más peligrosos del país, afrontará en mayo próximo el cuarto juicio por matar a una persona.

Con tres condenas por homicidio y dos sentencias a la pena máxima, Carmona afrontará el jurado popular constituido en la Cámara 8ª del Crimen de la ciudad de Córdoba entre el 13 y el 17 de mayo. En esta ocasión debe responder por el crimen del taxista Javier Rodrigo Bocalón (45) a quien asesinó luego de emprender fuga desde la casa de su esposa, en barrio Las Violetas, al oeste de la ciudad de Córdoba, el martes 13 de 2022.

El esperado juicio tendrá como acusador público al fiscal de cámara Hugo Antolín Almirón, mientras que el tribunal técnico estará integrado por Marcelo Jaime, Eugenio Pérez Moreno y Juan Manuel Ugarte.

Carmona es asistido en la defensa por el asesor letrado Aníbal Zapata, quien debe lidiar con un peligroso preso que, además, se caracteriza por no brindar ningún tipo de colaboración en los juicios. En anteriores debates realizados en Córdoba ha ignorado a los jueces cuando pretenden interrogarlo, aun sobre sus condiciones personales.

En la causa se ha constituido como querellante el papá del taxista, Raúl Bocalón, quien es representado por el abogado Carlos Nayi. A su vez, este letrado también representa en querella particular al matrimonio "Altamirano – Lupo" al que Carmona le robó el auto tras asesinar al taxista.

### La acusación

El expediente de este juicio fue instruido por el fiscal Horacio Vázquez, quien acusa a Carmona de varios delitos: "evasión", "robo calificado por el uso de arma" en concurso ideal con "homicidio criminis causae", aquel crimen que se comete para garantizar la impunidad o consumar otro delito. Sabido es que esta última figura tiene como única pena la prisión perpetua.

En el juicio oral y público, al que asistirán numerosos medios de comunicación, se analizarán los sucesos ocurridos durante aquella siesta de diciembre de 2022, cuando se estaba disputando la semifinal del Mundial de Fútbol de Qatar, en la que Argentina superó a Croacia. Carmona engañó a los guardiacárceles que lo habían trasladado desde la cárcel de Chaco, donde estaba alojado y lo habían llevado –con custodia– de visita a la casa de su esposa Ángela Etudié.

Aparentemente, según la acusación, con complicidad de ella y gracias a la negligencia de los penitenciarios que se habrían distraído por observar por televisión el partido, Carmona dejó la casa por la puerta del frente. Antes, les había dicho a los guardiacárceles que se retiraba a dormir la siesta.

Tras escapar, se alejó unas cuadras y abordó el taxi de Bocalón, quien a las pocas cuadras fue asesinado con un cuchillo. Sin control, el automóvil se estrelló contra dos columnas de madera, sobre avenida Santa Ana. Carmona abandonó el taxi y corrió unos metros hasta la esquina con Félix Paz. Allí amenazó a una pareja –Melisa Anahí Altamirano y Cristian Lupo– con la misma arma blanca. Les sustrajo el vehículo en el que se conducían y siguió con su fuga.

Luego tuvo una colisión con otro rodado cerca del CPC de Villa El Libertador, al sur de la ciudad, y terminó huyendo de a pie.

Minutos después, cuando ya toda la Policía lo estaba buscando, abordó a dos mujeres que salían de la Clínica Vélez Sársfield, en barrio Colinas de Vélez Sársfield, y las amenazó e hirió a una de ellas, también con el cuchillo.

Poco después, cerca de donde había matado a Bocalón, fue interceptado por una patrulla policial y fue detenido, a menos de dos horas de su escape.

Aún está en vista de resolver si deben ser juzgados juntos o separados Carmona de los otros acusados –de colaboración para la evasión– su esposa y los guardiacárceles. Los penitenciarios chaqueños están en libertad y son David Rubén "Rompe" Bravo (32), Walter Gustavo "Frodo" Gómez (40), Leandro Omar "Leo" González (33), Juan José "Ato" Penayo (29), Liber Omar Salinas (42) y Jorge Antonio "Viejo" Sánchez (42).

Lo seguro es que el próximo 13 de mayo comenzará el juicio a Carmona, por el homicidio.

### Antecedentes

Al momento de ser aprehendido una vez más, Carmona estaba por cumplir 37 años de detenido, desde que cometió su primer homicidio. La víctima fue la joven Gabriela Ceppi, de 16 años.

El 16 de enero de 1986 secuestró, violó y mató a la joven y abandonó su cadáver en Toledo. Un mes después lo detuvieron en provincia de Buenos Aires tras tomar como rehenes a miembros de una familia en San Isidro. Desde allí fue trasladado a Córdoba cuando se descubrió que era sospechoso del crimen de Ceppi.

Dos años después, ya condenado por ese homicidio, le aplica un puntazo a otro interno y le quema la cara con caramelo hirviendo, mientras dormía. En 1994 Carmona asesina a Héctor Bolea, otro recluso que estaba a punto de cumplir su pena. Le dieron 16 años de prisión.

En busca de mayores condiciones de seguridad deciden llevarlo a un lugar más seguro y es enviado al penal de Sáenz Peña, Chaco. En ese lugar, en 1997, con un palo de escoba afilado en la punta, asesina a otro preso, Demetrio Araujo. Aquí recibió su segunda prisión perpetua.

Luego estuvo alojado otra vez en la Penitenciaría de barrio San Martín, donde los guardiacárceles lo salvaron de ser alcanzado por otros reclusos, durante el motín de febrero de 2005.

Después de eso regresó a Chaco, ahora en la cárcel de Resistencia, donde se le permitía viajar a visitar a Córdoba a su mujer, escoltado por seis guardiacárceles.

JOSÉ GABRIEL HERNÁNDEZ

**EN MEMORIA DE JAVIER BOCALÓN.** Raúl Bocalón el papá del taxista asesinado por Roberto Carmona en julio de 2022, junto al mural que se pintó en homenaje a Javier.*

**Carmona comenzó su derrotero delictivo en 1986, con el secuestro, violación y asesinato de Gabriela Ceppi.**